



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

MA50D1-3-152-17

רשות המסים בישראל

מכרז פומבי מס' 2/17

למתן שירותי שמירה ואבטחה

במתקני רשות המסים בישראל

מסמך זה הינו רכוש רשות המסים בישראל.
המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל ולא ייעשה
בו שימוש מלא או חלקי לכל מטרה שהיא, מלבד
מהגשת הצעה למכרז.

כל הזכויות שמורות לרשות המסים בישראל.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

תוכן העניינים

מס'	נושא	עמ'
1.	כללי	5
2.	טבלת ריכוז מועדים	6
3	נוסח הפרסום	8
4.	תנאים מוקדמים כלליים (תנאי סף)	10
5.	תנאי סף מיוחדים למכרז	14
6.	תנאים כלליים	19
7.	פרטי המציע והצעתו	28
8.	ההסכם	39
9.	נספח ג' - מפרט שירותים	בקובץ נפרד. יישלח למציעים לאחר כנס הספקים
10.	נספח משנה ג' 1 – פירוט יחידות המזמין	104
11.	נספח משנה ג' 2 – טבלת תרגילים	105
12.	נספח משנה ג' 3 – נספח חירום	113
13.	נספח משנה ג' 4 – תיק עזרה ראשונה	117
14.	נספח משנה ג' 5 – שאלון אישי למועמד לתפקיד בטחוני	119
15	נספח משנה ג' 6 – אישור כשירות רפואית – איש אבטחה	123



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

125	נספח משנה ג' 7 – הצהרת איש אבטחה	.16
127	נספח משנה ג' 8 – הצהרת מפקח ארצי	.17
129	נספח ד' – הצעת המחיר של המציע	.18
133	נספח ה' – נספח תמחירי	.19
143	נספח ו' – תצהיר עלות שכר למעביד	.20
146	נספח ז' – תצהיר בדבר קיום זכויות העובדים על פי חוקי העבודה	.21
149	נספח ח' - נוסח כתב שמירת סודיות	.22
154	נספח ט' - נוסח הערבות	.23
156	נספח י' - אישור עו"ד על פרטים אודות המציע	.24
158	נספח יא' - תצהיר (העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום)	.25
160	נספח יב' - תצהיר (פשיטת רגל והעדר תביעות)	.26
162	נספח יג' – תצהיר (שימוש בתוכנות מקוריות)	.27
163	נספח יד' – רשימת חוקי העבודה	.28
165	נספח טו' – רשימת חוקי העבודה בחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה	.29
167	נספח טז' – אישור רואה חשבון אודות מספר המאבטחים אשר מעסיק המציע	.30
169	נספח יז' – אישור רואה חשבון בדבר עסק חי	.31



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

171	נספח יח' - אישור עריכת ביטוחים	.32
-----	--------------------------------	-----



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

1. כללי

רשות המסים בישראל (להלן: "המזמין") מבקשת לקבל הצעות לקבלת שירותי אבטחה למבנים שבאחריות אבטחתית של אגפי הביטחון ברשות המסים. המבנים האמורים הינם באגף מס הכנסה ומיסוי מקרקעין, שע"מ (שירות עיבודים ממוכנים) ואגף המכס והמע"מ (להלן: "המכרז").

רשימת המבנים בה יסופקו השירותים תועבר למציעים אשר ישתתפו בכנס הספקים.

חוברת זו מכילה את מסמכי המכרז. מסמכים אלו הנם רכושה של המדינה ואין לעשות בהם כל שימוש למעט לשם הגשת הצעה כנדרש במכרז.

אין להגיש הצעה באמצעות הדואר, דוא"ל או בפקסימיליה והצעה כאמור תיפסל.

מציע אשר יבחר להגיש הצעה למכרז זה, נדרש להגיש את חוברת מסמכי מכרז זו. על המציע להשלים את מלוא הפרטים הנדרשים בפרק "פרטי המציע והצעתו", לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז ולחתום בעצמו על טיוטת הסכם ההתקשרות בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו (לרבות נספחיו) ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך.

למעט במקומות המיועדים לכך וכאשר נדרש על ידי תנאי המכרז, אין להוסיף כל הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות למסמכי המכרז ולתנאיו. הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות אשר יצוינו על גבי מסמכי המכרז ו/או ההצעה עלולים להביא לפסילת ההצעה על ידי וועדת המכרזים.

את ההצעות יש להגיש **בשני עותקים במקור במעטפה חתומה וסגורה** הנושאת את מספר המכרז בלבד ואשר תוכנס לתיבת המכרזים במשרדינו ברח' כנפי נשרים 5, ירושלים, קומה 2 חדר 279, עד לא יאוחר מיום **1.3.2017** בשעה 12:00.

למען הסר ספק מובהר ומודגש כי האחריות להכנסת המעטפה המכילה את מסמכי המכרז לתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

2. ריכוז מועדים

פעילות	מועד אחרון	מקום ביצוע
1 פרסום המכרז	6.2.17	עיתונות ואתר האינטרנט של רשות המסים
2 קבלת מסמכי המכרז	עד ליום 28.2.17 בימים א'-ה', בין השעות 09:00 – 14:00 ובתיאום מראש לטלפון מספר 02-6559560.	גב' דינה אסייג, רשות המסים בישראל - אגף מס הכנסה, רח' כנפי נשרים 5 ירושלים בקומה 2 חדר 250.
3 כנס ספקים (השתתפות חובה)	13.2.17 שעה 12:00.	רשות המסים – אגף מס הכנסה רח' כנפי נשרים 5 ירושלים, אולם ישיבות בקומה 3. רק למציעים אשר ישתתפו בכנס הספקים, יישלח נספח ג' 1.
4 מועד אחרון לקבלת שאלות הבהרה	20.2.17 שעה 12:00.	בכתב בפקס לגב' דינה אסייג בפקס מס' 02-6559883
5 מועד אחרון לקבלת תשובות לשאלות ההבהרה	27.2.17, שעה 12:00.	באתר האינטרנט של רשות המסים ולכל המציעים שהגישו שאלות הבהרה



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

רשות המסים – אגף מס הכנסה, כנפי נשרים 5 ירושלים, קומה 2, אגף בנא"מ, תיבת המכרזים בחדר 279.	1.3.17, שעה 12.00.	מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים	6
עפ"י הצורך יוארך תוקף הערבות.	31.5.17	תוקף ערבות בגין הגשת הצעה	7



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

3. נוסח הפרסום

רשות המסים בישראל

מכרז פומבי מס' 2/17 לאספקת שירותי שמירה ואבטחה במתקני רשות המסים

1. רשות המסים בישראל (להלן: "המזמין") יוצאת במכרז פומבי מס' 2/17 לקבלת הצעות **לאספקת שירותי שמירה ואבטחה במתקני המזמין** (להלן: "המכרז").
2. משך ההתקשרות הינו לשנתיים עם אופציה של המזמין להארכת ההתקשרות בארבע שנים נוספות, שנה אחת או חלק ממנה בכל פעם.
3. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים כתנאי להשתתפותו במכרז:
 - 3.1. מלוא האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
 - 3.2. אישור עדכני על רישום במרשם המתנהל עפ"י דין לגבי תאגידים מסוגו.
 - 3.3. ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח ישראלית על סך של 30,000 ₪. הערבות תהיה בתוקף עד ליום **31.5.17**.
 - 3.4. רישיון לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם, תשנ"ו – 1996.
 - 3.5. רישיון תאגיד תקף לשירותי שמירה על פי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, התשל"ב – 1972.
 - 3.6. תצהיר שלו ושל בעלי השליטה בו, בדבר קיום חובותיו בשמירת זכויות עובדים על פי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך הספקת שירותי שמירה ואבטחה.
4. תנאי סף נוסף להשתתפות במכרז הוא שהמציע בעל ניסיון במשך 5 השנים האחרונות ברצף לפחות, במתן שירותי אבטחה באתרים מאובטחים באמצעות ממונה בטחון בהתאם לחוק להסדרת הביטחון בגופים ציבוריים, התשנ"ח - 1998.
5. על המציע להשתתף בכנס ספקים אשר יערך בתאריך 13.2.17 בשעה 12:00 בבחדר ישיבות קומה 3 בניין רשות המסים, רח' כנפי נשרים 5, ירושלים.
- למציעים אשר ישתתפו בכנס הספקים, יישלח נספח ג'1 למכרז ובו פירוט יחידות המזמין והיקף השירותים הנדרשים בכל יחידה.
6. על המציע לעמוד בכל תנאי הסף הנוספים ובמלוא הדרישות כמפורט במכרז.
7. את מסמכי המכרז ניתן לקבל ברשות המסים בישראל - אגף מס הכנסה, רח' כנפי נשרים 5 ירושלים קומה 2 חדר 250 החל מתאריך 13.2.17 (אצל גבי דינה אסייג, טל' 02-6559560). לכתובת זו ניתן לפנות בשאלות הבהרה בכתב עד ליום 20.2.17 בשעה **12:00**. ניתן לפנות גם לפקס מספר 02-6559883.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

8. תנאי להשתתפות במכרז הוא תשלום סך של 500 ₪ שלא יוחזרו, אשר ישולמו לפקודת המזמין, חשבון מס' 1-25001-0 בכל סניף של בנק הדואר ברחבי הארץ.
9. את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת ברשות המסים בישראל, מס הכנסה, מח' רכש נכסים ולוגיסטיקה, רח' כנפי נשרים 5, ירושלים קומה 2, חדר 279 עד לתאריך **1.3.17** בשעה 12:00.
10. המזמין רשאי לא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו ו/או לבטל את המכרז.
11. הזוכה במכרז יידרש לחתום על הסכם במתכונת ההסכם המצורף למסמכי המכרז.
12. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו taxes.gov.il.
14. בסתירה בין הוראות מודעה זו לבין הוראות מסמכי המכרז, מסמכי המכרז יגברו.

בברכה,

עדינה אסייג

מנהלת תחום רכש



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

3. תנאים מוקדמים כלליים (תנאי סף)

להלן מפורטים תנאי הסף הכלליים להשתתפות במכרז.

תנאים אלו הנם תנאי הסף הכלליים הרלבנטיים לגבי כל מכרז של המזמין. בנוסף לכך, על המציע לעמוד בתנאי הסף המיוחדים לנושא מכרז זה והמפורטים בסעיף 4 להלן.

אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים להלן או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים להלן, באופן הנדרש, ייתן למזמין את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף.

אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/ אישור מסוים ניתן להגיש את המקור של אותו המסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור.

3.1 על המציע להמציא את כל האישורים וכן תצהיר חתום ומאומת כדין בנוסח המצורף להסכם כנספח יא', הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, לרבות האישורים הבאים:

3.1.1 תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 (נספח יא').

3.1.2 אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף. לעניין זה, מציע יהיה רשאי להמציא אישור ממוחשב תקף מאתר האינטרנט של רשות המיסים או אישור שהודפס ממערכות המידע של רשות המיסים לגבי מציעים המחויבים למערכות אלה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 3.2. אם המציע הינו תאגיד, על המציע להמציא **אישור על רישום במרשם המתנהל לפי דין לגבי תאגידי מסוגו** המפרט את בעלי המניות במציע ומנהליו וכן **אישור עו"ד** על היות התאגיד קיים ועל היות החותמים בשמו מוסמכים לחייבו בחתימתם (בנוסח המופיע כנספח י').
- 3.3. תנאי להגשת הצעה למכרז הוא **תשלום סך של 500 ש"ח שלא יוחזר**, אשר ישולמו לפקודת המזמין, חשבון מס' 1-25001-0 בכל סניף של בנק הדואר ברחבי הארץ. יש לצרף למסמכי ההצעה צילום של הקבלה אשר נשארה בידי המציע לאחר ביצוע התשלום.
- 3.4. על המציע להגיש את **חוברת מסמכי מכרז זו**. על המציע להשלים בעט את מלוא הפרטים הנדרשים בפרק "פרטי המציע והצעתו", לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז ולחתום בעצמו על טיוטת הסכם ההתקשרות בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו (לרבות נספחיו, אך למעט נספח יח' - אישור עריכת ביטוחים) ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך. כל פרט אשר יתברר כלא מדויק ו/או שאינו נכון ייתן למזמין את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של הצעת המציע.
- כל תוספת, שינוי או הסתייגות מהאמור במסמכי המכרז הינם חסרי תוקף ומקנים למזמין את הזכות לפסול את ההצעה. למען הסר ספק מובהר שההצעה אשר תחייב את המזמין במידה והצעת המציע תוכרז כהצעה הזוכה תהיה ההצעה ללא התוספות ו/או השינויים ו/או ההסתייגויות.
- את מסמכי המכרז המלאים ניתן לקבל ברשות המסים בישראל ברח' כנפי נשרים 5 ירושלים קומה שנייה חדר 279 בימים א' - ה' בין השעות 08:00 בבוקר ועד 14:30 בצהריים (יש לתאם מראש את מועד ההגעה עם גב' דינה אסייג טל: 02-6559560).
- במועד קבלת מסמכי המכרז, יידרש המציע להשאיר בידי המזמין את פרטיו ואת פרטי איש הקשר מטעמו.
- 3.5. על המציע להגיש את הצעתו בשני עותקים במקור במעטפה חתומה, שלמה וסגורה היטב הנושאת את מספר המכרז ואת נושא ההתקשרות בלבד ואשר תוכנס לתיבת המכרזים במשרדינו ברח' כנפי נשרים 5, ירושלים, קומה 2 חדר 279, **עד לא יאוחר מתאריך 1.3.17 בשעה 12:00**. את ההצעה כאמור ניתן להגיש עד למועד האמור בימים א'-ה' (למעט ערבי חג, חגים וימי חול המועד).
- על הצד החיצוני שעל המעטפה, ידביק המציע מעטפה נוספת סגורה היטב ללא פרטי המציע על גבה ובתוכה יופיעו שם המציע ופרטי איש הקשר מטעמו (טלפון וכתובת) לשם החזרת המעטפה במקרה הצורך.
- 3.6. על המציע לצרף להצעתו תצהיר שלו חתום ומאומת בפני עורך דין, כי **לא מתנהלות תביעות נגד המציע** שעלולות לפגוע במתן השירותים ככל שיזכה במכרז וכן הוא **אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק** שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז (בנוסח המצורף למכרז זה כנספח יב').



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 3.7. על המציע למסור יחד עם הצעתו **ערבות** מבנק בארץ או מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א - 1981, חתומה על ידי החברה עצמה (ולא על ידי סוכן שלה).
- 3.7.1. על הערבות להיות אוטונומית, בלתי מותנית, צמודה למדד ובנוסח המצורף למכרז כנספח ט'. הערבות תהיה בסך של **30,000 ₪ לפקודת משרד האוצר - רשות המסים בישראל** (בכפוף לאמור להלן) ובתוקף עד ליום **31.5.17**
- 3.7.2. המזמין יהיה רשאי לחלט ערבות זו, כולה או חלקה, אחרי שנתן למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו בפניו בכתב אם התקיים בו אחד מאלה:
- 3.7.2.1. המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 3.7.2.2. המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 3.7.2.3. המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- 3.7.2.4. אחרי שנבחר המציע כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של המזמין עם הזוכה במכרז.
- 3.7.3. על הערבות לשאת את שמו המלא של המציע באופן מדויק. אי דיוק בשמו של המציע או רישום השם באופן חלקי יגרמו לפסילת ההצעה על הסף.
- 3.7.4. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לפי בקשת המזמין עד לקבלת החלטה סופית בדבר המציע הזוכה במכרז. אי הארכת תוקף הערבות, יביא לפסילת הצעת המציע על הסף.
- 3.7.5. סכום הערבות הינו סכום פיצוי מוסכם ומוערך מראש של הנזקים שייגרמו למזמין ללא צורך בהוכחת נזק כלשהו.
- 3.7.6. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, המזמין יהיה רשאי בכל זמן להוכיח כי נזק גבוה יותר מסכום הערבות ולתובעו מהמציע. אין בחילוט הערבות כדי למנוע מהמזמין /או כדי לשלול ממנו להעלות כל טענה ולדרוש ממנו כל סעד העומד לו על פי כל דין.
- 3.8. על המציע לצרף להצעתו תצהיר שלו חתום ומאומת בפני עורך דין על **התחייבות המציע לעשות שימוש לצורך המכרז אך ורק בתוכנות מקוריות** (בנוסח המצורף כנספח יג').



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

3.9. מציע אשר מאוגד כחברה נדרש להציג אישור על העדר חובות לרשם החברות (להלן: "אישור"). לצורך קבלת האישור, על המציע להציג נסח חברה עדכני של רשם החברות הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשם החברות.

המזמין יוודא כי באישור לא מצוין כי החברה היא חברה מפרה או כי נשלחה לחברה התראה על היותה חברה מפרה, כאמור בסעיף 362 א' לחוק החברות, התשנ"ט – 1999.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

4. תנאי סף מיוחדים למכרז

בחלק זה מפורטים תנאי הסף המיוחדים להתקשרות נשוא המכרז והם באים להוסיף על תנאי הסף המפורטים בסעיף 3 לעיל למסמכי המכרז.

אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים להלן או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים להלן, באופן הנדרש, יביא לפסילתה המיידית של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף.

אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/ אישור מסוים ניתן להגיש את המקור של אותו המסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור.

4.1. המציע הינו בעל רישיון תקף לעסוק קבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.

על המציע לצרף להצעתו העתק נאמן למקור של רישיון תקף לעסוק קבלן שירות כאמור.

4.2. המציע הינו בעל רישיון תאגיד תקף לשירותי שמירה על פי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, התשל"ב – 1972. ככל שהמציע הינו עוסק מורשה, המציע נדרש להיות בעל רישיון משרד תקף לשירותי שמירה על פי החוק האמור.

על המציע לצרף להצעתו העתק נאמן למקור של רישיון תקף לשירותי שמירה כאמור.

4.3. על המציע להיות בעל ניסיון במשך 5 השנים האחרונות ברצף (2012-2016) לפחות, במתן שירותי אבטחה באתרים מאובטחים באמצעות ממונה בטחון בהתאם לחוק להסדרת הביטחון בגופים ציבוריים, התשנ"ח -1998.

שירותי האבטחה כאמור יכללו לפחות פרויקט אחד בו העסיק המציע לפחות 120 מאבטחים באתר.

כהוכחה לעמידתו בתנאי זה, על המציע לפרט בהצעתו פרטים אודות ניסיונו. בין היתר,



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

יציין המציע את שמות הלקוחות עמם עבד במתן שירותי שמירה ואבטחה (באתרים מאובטחים באמצעות ממונה בטחון כאמור), מספר המאבטחים אשר הועסקו על ידו עבור כל לקוח, תאריך הביצוע ושמות אנשי קשר מטעם הלקוח (ראה פרק הצעת המציע).

4.4. המציע מפעיל לפחות **4 סניפים פעילים** במרחק של עד 35 ק"מ מתחום השיפוט של הערים הבאות: ירושלים, ת"א, חיפה ובאר שבע.

כל אחד מסניפים אלה נדרש להיות "מפעל ראוי" כהגדרתו בסעיף 10 לחוק כלי הירייה, התש"ט – 1949 (להלן: "החוק"). כמו כן, בכל אחד מסניפים אלה, מעסיק המציע **בעל רישיון מיוחד** כהגדרתו בחוק.

בהצעתו, על המציע לפרט את כתובת הסניף, שם מנהל הסניף, שם בעל הרישיון המיוחד כאמור ומספר עובדי המציע המועסקים באותו סניף.

כמו כן, על המציע לצרף להצעתו העתק רישיון תקף אשר ניתן על ידי המשרד לביטחון פנים לכל אחד מהסניפים האמורים בדבר היותם "מפעל ראוי" וכן העתק רישיון תקף אשר ניתן על ידי המשרד כאמור לכל בעלי הרישיון המיוחד.

4.5. נכון למועד הגשת הצעתו, **המציע נדרש להיות המעסיק הישיר של 200 מאבטחים**, המורשים לשאת נשק מטעם המשרד לביטחון פנים.

לעניין סעיף זה "מאבטח" פירושו "מי שסיים שירות צבאי מלא ביחידת שדה בתפקיד לוחם, בעל רישיון לנשיאת נשק מטעם המציע ושעבר הכשרה מקצועית בשימוש בנשק המציע".

על המציע לצרף להצעתו אישור מרו"ח המאשר העסקת מאבטחים כאמור וכן שהמציע הינו המעסיק הישיר שלהם נכון למועד הגשת הצעתו של המציע. נוסח האישור מצורף למסמכי המכרז כנספח טז'.

על המציע לצרף להצעתו רשימת בעלי רישיון תקף לשאת נשק ארגוני לפי חוק כלי-הירייה, התש"ט – 1949.

4.6. על המציע להיות בעל **מחסן או מחסני נשק בהם מאוחסנים לפחות 200 כלי ירייה** (במצטבר) המאושרים על ידי משטרת ישראל ועל ידי המשרד לביטחון פנים על פי דין.

על המציע לצרף להצעתו רשימה של כלי הנשק המאושרים כאמור וכן אישור רו"ח על כמות כלי הנשק שברשות המציע.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

4.7. על המציע לצרף להצעתו חוות דעת חתומה על ידי רואה החשבון המבקר את המציע, אשר נכללה בדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים, ובלבד שדוחות אלה ערוכים לאחת משלוש שנות מס האחרונות (שנות המס 2013-2015) ואשר לפיה לא קיימת **אזהרה על המשך קיומו של המציע כ"עסק חי"** בהתאם לכללים החשבונאיים בנדון. מובהר כי לא תתאפשר השתתפות במכרז למציע אשר לגביו חלה אזהרה כאמור.

נוסח חוות הדעת מצורף למסמכי המכרז כנספח יז'.

4.8. על המציע להשתתף **בכנס ספקים** אשר יערך בתאריך 13.2.16 בשעה 12:00 בחדר ישיבות קומה 3 בבניין רשות המסים, רח' כנפי נשרים 5, ירושלים.

במהלך כנס הספקים, יידרשו המציעים להעביר לידי נציג המזמין את כתובת הדוא"ל שברשותם. לכתובת זו, יעביר המזמין את נספח ג'1 למסמכי המכרז.

יובהר בזאת כי בעת הגשת הצעותיהם למכרז, על המציעים לחתום על נספח זה ויחולו עליו הוראות סעיף 3.4 לעיל במלואם.

4.9. **המציע ובעל זיקה אליו**, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, **לא הורשע ביותר משתי עבירות בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים בנספח טו' (רשימת החוקים המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011)**, בשלוש השנים האחרונות ממועד ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

יובהר בזאת כי במקרה בו המציע ובעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות על חוקי העבודה כאמור, להלן לוועדת המכרזים במזמין לא יהיה שיקול דעת והוועדה תפסול את ההצעה על סף.

4.10. **לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו (כהגדרתו כאמור לעיל) עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות בשלוש השנים האחרונות קודם למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.**

לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינם הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור ממנינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

יובהר בזה כי במקרה זה בו הוטלו על המציע או על בעל הזיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר מ-6 הפרות כאמור, **להלן לוועדת המכרזים במזמין לא יהיה שיקול דעת והוועדה תפסול את ההצעה על סף.**



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

4.11. על המציע לצרף להצעתו תצהיר בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני עבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת השירותים [נוסח התצהיר מצורף למסמכי המכרז כנספח ז']. בתצהיר יפורט, בין היתר, המידע הבא:

- א. ההרשעות הפליליות של המציע בגין הפרת דיני עבודה.
- ב. ההרשעות הפליליות של בעלי השליטה במציע בגין הפרת דיני עבודה.
- ג. ההרשעות הפליליות של חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות) בגין הפרת דיני עבודה.
- ד. פסקי דין חלוטים בגין הפרת דיני עבודה.
- ה. כל הקנסות שהושתו על כל הנ"ל בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, בשנתיים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- ו. כל העיצומים הכספיים שהושתו על כל הנ"ל בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד כלכלה, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בהתאם לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011.

4.12. יובהר בזה כי ככלל, ועדת המכרזים תדחה הצעה המקיימת אחד מהתנאים בסעיפים א ו-ב המפורטים להלן.

אולם, הוועדה רשאית להחליט מטעמים מיוחדים שיירשמו בפרוטוקול שלא לדחות הצעה במכרז, זאת, אף אם התקיים לגביה אחד התנאים בהתחשב בין היתר בהתנהלותו של המציע בדרך כלל בכל הקשור לשמירת זכויות עובדים וכן ביחס שבין היקף הפעילות של המציע שבשלה הורשע או נקנס בשל הפרת דיני העבודה לבין היקף פעילותו הכולל:

- א. במקרים שבהם הורשע המציע או מי מבעלי הזיקה אליו ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז בעבירה פלילית אחת לפחות הנוגעת לחוקי העבודה המפורטים בנספח יד' – רשימת חוקי העבודה.
- ב. במקרים שבהם נקנס המציע או מי מבעלי הזיקה אליו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה (המפורטים בנספח יד' – רשימת חוקי העבודה) בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. מספר קנסות בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות שונים.

4.13. אישור מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה:



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

על המציע לצרף להצעתו אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר הרשעות ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, קנסות בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות למכרז ועיצומים כספיים ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, אם היו, או היעדר הרשעות.

נוהל קבלת האישור כאמור מופיע בהודעת תכ"מ מס' ה.7.11.3.1 "נוהל קבלת אישור בדבר הרשעות וקנסות בגין הפרת חוקי העבודה".

4.14. על המציע לצרף את הצעת המחיר שלו למכרז זה, כנדרש בפרק 5 ו-6 להלן ובנוסח המופיע בנספח ד' להלן, במעטפה נפרדת וסגורה, אשר תצורף להצעתו.

בתוך מעטפה סגורה היטב (להלן - **מעטפת המכרז**) יונחו שתי מעטפות כאשר במעטפה הראשונה (עליה יירשם "מעטפה א'") יהיו כל המסמכים וכן גוף המכרז וערבות המכרז ובמעטפה השנייה (עליה יירשם "מעטפה ב'") יהיה טופס הצעת המחיר **בלבד בצירוף הנספחים המפורטים להלן**.

מציע אשר הצעת המחיר שלו הוגשה שלא במעטפה נפרדת וסגורה כאמור ונכללה, כולה או מקצתה בהצעתו הכללית של המציע למכרז, תיפסל על הסף.

להצעת המחיר כאמור, על המציע לצרף כחלק בלתי נפרד ממנה את הנספחים הבאים:

- א. **נספח ה' - נספח התמחיר** המפרט את מרכיבי השכר לעובדים וכן את עלות השכר המינימאלית אשר המציע ישלם לעובדיו, כשהוא חתום על ידי המציע ומורשה החתימה מטעם המציע ומאומת בפני עו"ד.
- ב. **נספח ו - עלות השכר למעביד** - הצהרת המציע אודות השכר שישולם לעובדיו וכן אודות עלות השכר, כשהוא חתום על ידי המציע ומורשה החתימה מטעם המציע ומאומת בפני עו"ד.

יובהר בזאת כי המזמין יפסול על הסף הצעה שעולה ממנה כי בקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים. וועדת המכרזים תבחן תנאי זה בהצעה בהתאם לעלויות השכר המפורטות בנספח התמחיר (נספח ה'), עלויות נוספות בהתאם לדרישות שנקבעו במסמכי המכרז ועצם קיומו של רווח למציע.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

5. תנאים כלליים

הוראות כלליות 5.1

5.1.1. רשות המסים בישראל (להלן: "המזמין") מפרסמת מכרז זה לבחירת ספק אשר יספק למזמין שירותי אבטחה לאתרים שבאחריות אבטחתית של אגפי הביטחון במזמין. האתרים האמורים הינם באגף מס הכנסה ומיסוי מקרקעין, שע"מ (שירות עיבודים ממוכנים) ואגף המכס והמע"מ.

5.1.2. השירותים הנדרשים בגדרו של מכרז זה הינם בפריסה **ארצית**. רשימת האתרים בהם יסופקו השירותים וכן פירוט ביחס להיקף השירותים הנדרש בכל יחידה מופיעים בנספח ג'1 למכרז.

כמפורט בפרק 4 לעיל, במהלך כנס הספקים, יידרשו המציעים להעביר לידי נציג המזמין את כתובת הדוא"ל שברשותם. לכתובת זו, יעביר המזמין את נספח ג'1 למסמכי המכרז. יובהר בזאת כי בעת הגשת הצעותיהם למכרז, על המציעים לחתום על נספח זה ויחולו עליו הוראות סעיף 3.4 לעיל במלואם.

5.1.3. מובהר בזאת כי במהלך תקופת ההתקשרות, המזמין יהיה רשאי להחליט לגרוע או להוסיף לרשימת האתרים נשוא מכרז זה שטחים ו/או אתרים נוספים, וזאת בכפוף להוראות לעניין זה כמפורט בנספח ג'.

כמו כן, המזמין יהיה רשאי להקטין או להגדיל את מספר אנשי האבטחה בכל אתר/ מספר שעות האבטחה שיינתנו בכל אתר, וגם זאת בכפוף להוראות לעניין זה כמפורט בנספח ג'.

5.1.4. הזוכה במכרז יקבל על עצמו את מתן שירותי האבטחה תוך 45 יום ממועד החתימה על ההסכם ע"י שני הצדדים בהתאם לדרישות המפורטות במסמכי המכרז, על נספחיו, ולוחות הזמנים אשר ייקבעו על פי סדרי העדיפויות של המזמין. מובהר, הדרישה לעמידה בלוח הזמנים הינה מהותית וכל איחור יגרום לנזקים משמעותיים למזמין.

5.1.5. תקופת ההתקשרות עם המציע אשר יזכה במכרז תהיה לשנתיים (השנה השנייה כפופה לאישור תקציבי), עם אופציה של המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה אחת (או חלק ממנה) בכל פעם ועד למקסימום של 6 שנים מיום תחילת ההתקשרות.

5.1.6. שירותי השמירה והאבטחה נשוא מכרז זה יינתנו על ידי הספק, באמצעות העובדים



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

המועסקים על ידו באופן ישיר.

5.1.7. המציע אשר הצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, מתחייב לשלם לעובדיו אשר יועסקו על ידו במתן השירותים נשוא מכרז זה שכר אשר לא יפחת מהשכר המצוין בהסכם ההתקשרות ובנספח ו' למכרז.

5.1.8. התמורה עבור השירותים :

א. במסגרת הצעתם למכרז, על המציעים ליתן הצעת מחיר בגין מתן השירותים על ידי כל אחד מאנשי האבטחה אותם הם יידרשו להעסיק במסגרת המכרז.

ב. הצעת המחיר עבור העסקת מוקדן/ בודק ביטחוני לא חמוש, מאבטח מתקדם ב', מאבטח בכיר/מאבטח מתקדם א', אחמ"ש ואחמ"ש אתרי שיקוף (כהגדרתם בנספח ג') תהיה הצעת מחיר שעתית, היינו התמורה עבור שעת עבודה אחת ביום חול של כל אחד מעובדים אלה.

ג. מכפלת שעות העבודה החודשיות בהן הועסק בפועל כל אחד מעובדים אלה במסגרת מתן השירותים (ולא יותר ממס' שעות העבודה המפורטות ביחס לכל אתר בנספח ג'1) כפול התמורה לשעת עבודה כאמור, תהווה את התמורה החודשית אשר ישלם המזמין לספק הזוכה בגין כך.

ד. כמו כן, נדרשים המציעים ליתן הצעת מחיר עבור העסקת מפקח ארצי (כהגדרתו בנספח ג'). הצעת המחיר עבור העסקת עובד זה הינה חודשית, היינו התמורה עבור מתן השירותים על ידי המפקח הארצי במהלך חודש עבודה אחד.

ה. עבור כל חודש עבודה מלא בו ניתנו שירותים בפועל על ידי המפקח הארצי, יהיה זכאי הספק הזוכה לתמורה החודשית כאמור.

ו. בנוסף לתמורה זו, המזמין ישפה את הספק בגין עלויות שי לחג לעובדיו, מענק מצוינות ומתנות בטובין (כדוגמת מתנות לרגל ט"ו בשבט ופורים) כמפורט בנספח ה' להסכם.

ז. כמו כן, נדרשים המציעים ליתן הצעת מחיר עבור אספקת רכב ליווי ליום עבודה (כמפורט בנספח ג'). הצעת המחיר עבור אספקת רכב הליווי הינה יומית, היינו התמורה עבור אספקת רכב הליווי בהתאם למכלול הדרישות המפורטות בנספח ג' ביום עבודה אחד.

מכפלת התמורה ליום אספקת רכב כפול מספר ימי העבודה במהלך חודש קלנדרי אחד בהם הזמין המזמין רכב ליווי כאמור והספק סיפק את הרכב בהתאם לדרישות המזמין, תהווה את התמורה החודשית אשר ישלם המזמין לספק הזוכה בגין כך.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

הצעת המחיר עבור אספקת רכב הליווי כאמור תהיה עבור שימוש ברכב למשך 24 שעות, החל ממועד מסירתו למזמין.

5.1.9 מעבר לתמורה זו, לא ישלם המזמין למציע אשר הצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז כל תמורה נוספת, לרבות תשלום עבור תנאים סוציאליים של עובדי המציע, ובכלל זה הפרשות לקרן פנסיה ו/או קופת גמל ו/או ביטוח מנהלים, הפרשות בגין פיצויי פיטורים, תשלום עבור הכשרות מקצועיות, תשלום עבור ביגוד וכו'.

5.1.10 שעות נוספות - תחומו של יום עבודה ותחומו של שבוע העבודה לצורך מתן השירותים נשוא הסכם זה הינם כמוגדר בחוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951, וכן ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה הרלבנטיים.

הספק ישלם לעובדיו שכר כדין עבור השעות הנוספות כולל ההפרשות הסוציאליות המתאימות, אולם לא יחייב את המזמין בעלות זו.

5.1.11 השירותים אשר יינתנו במסגרת מכרז זה יינתנו במסגרת הארגונית של המציע אשר הצעתו תוכרז כהצעה הזוכה. לעניין זה, מסגרת ארגונית, לרבות: מציאת עובדים, העסקתם, השגחה על אופן ביצוע עבודתם, תשלום שכרם וכל תשלום סוציאלי נלווה והטלת משמעת.

5.1.12 תשומת לב המציעים לכך שכיום מועסקים באתרי המזמין מאבטחים אשר מספקים שירותי שמירה ואבטחה. על המציעים לקחת זאת בחשבון במסגרת ההחלטה בדבר גובה הצעתם הכספית, אשר צריכה לקחת בחשבון את וותק אותם עובדים ככל שיועסקו על ידי המציע הזוכה. במידה והמציע יבקש נתונים נוספים בעניין, המציע יהיה רשאי לפנות למזמין בבקשה מתאימה במסגרת שאלות ההבהרה.

5.2 פנייה בשאלות הבהרה

5.2.1 בשאלות הבהרה ניתן לפנות בכתב בלבד לרשות המסים בישראל, רח' כנפי נשרים 5 ירושלים לגב' דינה אסייג (טל' 02-6559560). ניתן גם לפנות בפקס שמספרו 02-6559883.

5.2.2 את שאלות הבהרה יש להפנות בכתב בלבד עד ליום **20.2.17** בשעה **12:00**. שאלות הבהרה שיגיעו למזמין לאחר תאריך זה, או שיופנו בדרך אחרת, לא ייענו.

5.2.3 המזמין יפרסם את כל השאלות והתשובות במסמך מרוכז ללא פרטים מזהים של המציעים.

5.2.4 מסמך השאלות והתשובות יהווה חלק ממסמכי המכרז ויגבר על האמור בהם.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 5.2.5. רק תשובות בכתב יחייבו את המזמין.
5.2.6. בעת הגשת ההצעה, על המציע להגיש כחלק מהצעתו את מסמך השאלות והתשובות חתום על ידו.

5.3. הגשת ההצעות

את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת ברשות המסים בישראל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה, רח' כנפי נשרים 5, ירושלים קומה 2, חדר 279 עד לתאריך **1.3.17 בשעה 12:00**. ההצעה תוגש במעטפה חתומה וסגורה בשני עותקים. על גבי המעטפה יש לציין את שם המכרז ומספרו בלבד. אין לציין כל פרט מזהה אחר של המציע.

5.4. בדיקת ההצעות ובחירת הזוכה

- 5.4.1. **בשלב הראשון** תיבדק עמידת הצעת המציע בתנאי הסף המוגדרים במכרז. רק הצעות שעמדו בתנאי הסף יבדקו בשלבים הבאים.
5.4.2. **בשלב השני – בדיקת איכות** - תבחן כל הצעה בהתאם לאמות המידה המפורטות בטבלה שלהלן ויינתנו ציונים לכל אמת מידה בהתאם למפורט בה. הצעה שסך כל הניקוד שלה בשלב זה יהיה נמוך מ-70 נקודות תיפסל ולא תעבור לשלב הבא.

ציון	אמת המידה
עד 25 נקודות	<p>התרשמותו של המזמין מניסיונו הקודם של המציע במתן שירותי שמירה ואבטחה.</p> <p>הציון יינתן על סמך מספר שנות הניסיון של המציע במתן שירותי שמירה ואבטחה קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, מספר הגופים עבורם ביצע שירותים אלה, מספר הגופים הממשלתיים/ ציבוריים עבורם סיפק המציע שירותי שמירה ואבטחה, היקף האתרים בהם ביצע עבודות שמירה ואבטחה ומידת פריסתם הארצית.</p> <p>הניקוד יינתן בהתאם לנתונים אשר סיפק המציע בהצעתו למכרז. המציע רשאי לצרף להצעתו אסמכתאות נוספות לעמידתו בקריטריונים אלה.</p>
עד 10 נקודות	<p>מספר המאבטחים אשר הועסקו בממוצע שנתי על ידי המציע במתן שירותי שמירה ואבטחה בשנים 2014, 2015, 2016.</p>



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

	<p>לצורך קביעת הציון באמת מידה זו, ייבחן המזמין את הנתונים אותם מילא המציע בנספח טז' למכרז. יובהר זאת כי המזמין יתייחס רק לנתונים אשר אושרו על ידי רואה החשבון של המציע כנדרש באותו נספח.</p> <p>מציע אשר העסיק את המספר הגבוה ביותר של המאבטחים בממוצע שנתי בשנים 2014 – 2016, יקבל את מלוא הניקוד. שאר ההצעות ינוקדו באופן יחסי.</p>
עד 40 נקודות	<p>הציון הסופי אותו קיבל המציע בציוני מבדק זכויות עובדים, הניתנים על ידי חטיבת הביקורת באגף החשכ"ל (בהתאם להוראת תכ"מ 7.11.3 ו-7.11.4) (להלן: "ציון מבדק").</p> <p>המציע אשר ציון המבדק הסופי אשר קיבל כאמור הינו הגבוה ביותר יקבל את הניקוד הגבוה ביותר ושאר ההצעות ינוקדו באופן יחסי.</p> <p>מציע אשר טרם נקבע לו ציון מבדק סופי כאמור, יקבל באמת מידה זו את מלוא הנקודות.</p> <p><u>יחד עם זאת</u>, מובהר בזאת כי בכל אחד מהמקרים הבאים:</p> <p>א. ההצעה הוגשה על ידי מציע, אשר בעבר היה מאוגד כאישיות משפטית אחרת אשר קיבלה ציון מבדק סופי נמוך;</p> <p>ב. ההצעה הוגשה על ידי מציע אשר תאגיד אחר באשכול בו הוא נמצא (לדוגמא - חברה בת, חברת אם, חברה אחות וכו') קיבל ציון מבדק סופי נמוך;</p> <p>ג. ההצעה הוגשה על ידי מציע אשר בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976), קיבל בעבר ציון מבדק סופי נמוך;</p> <p>יהיה המזמין רשאי לייחס למציע את ציון המבדק הסופי שקיבל אותו גוף, וזאת ככל שהמזמין יהיה סבור שההצעה הוגשה על ידי המציע במטרה לחמוק מציון המבדק הסופי שקיבל אותו גוף.</p> <p>החלטה בעניין תתקבל בתיאום עם אגף הרישוי במשרד הכלכלה, ולאחר שתינתן למציע זכות השימוע במסגרתו יציג את טענותיו.</p>



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

עד 25 נקודות	<p>מידת שביעות הרצון של גופים להם נתן המציע שירותי שמירה ואבטחה בעבר.</p> <p>במסגרת זו, יהיה המזמין רשאי לפנות לאנשי הקשר המפורטים בהצעתו של המציע (לכולם או לחלקם בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין) על מנת לקבל את התרשמותם מאיכות עבודתו של המציע ועובדיו, מרמת מקצועיותו, מעמידתו בלוחות זמנים וכו'.</p> <p>כמוכן, במסגרת זו, המזמין יהיה רשאי להתחשב בהתנהלותו של המציע בנוגע לשמירת זכויות עובדים, לרבות קיומה של חוות דעת שלילית בכתב או דו"ח ביקורת שלילי בעניין זה, מאת משרד שאיתו התקשר המציע במהלך ה-3 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז וכן בנתונים נוספים בנוגע לשמירה על זכויות עובדים, שהוגשו במועד הגשת ההצעה למכרז.</p> <p>יודגש כי ככל שהמציע סיפק בעבר שירותי שמירה ואבטחה למזמין, יהיה המזמין רשאי להתחשב מהתרשמותו הקודמת מעבודתו של המציע וכן מהתנהלותו של המציע בנוגע לשמירת זכויות עובדים.</p>
100 נקודות	סה"כ

5.4.3 **בשלב השלישי – בדיקת עלות** - תיפתח הצעת המחיר של המציע אשר הוגשה במעטפה סגורה כנדרש בפרק 4 למסמכי המכרז. **מציע אשר הצעת המחיר שלו הוגשה שלא במעטפה נפרדת וסגורה כאמור ונכללה, כולה או מקצתה בהצעתו הכללית של המציע למכרז, תיפסל על הסף.**

הצעת המחיר של המציע תנוקד בהתאם לאמות המידה המפורטות בטבלה שלהלן ויינתנו ציונים לכל אמת מידה.

הציון יינתן באופן הבא: ביחס לכל אמת מידה, יבחן המזמין איזה הצעת מחיר היא הזולה ביותר. המציע, אשר הציע הצעה זו, יזכה בניקוד המרבי באותה אמת מידה. יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

5 נקודות	הצעת המחיר של המציע עבור שעת עבודה של מוקדן/בודק ביטחוני לא חמוש
40 נקודות	הצעת המחיר של המציע עבור שעת עבודה של מאבטח מתקדם ב'
25 נקודות	הצעת המחיר של המציע עבור שעת עבודה של מאבטח בכיר/ מאבטח מתקדם א'
5 נקודות	הצעת המחיר של המציע עבור שעת עבודה של אחמ"ש
5 נקודות	הצעת המחיר של המציע עבור שעת עבודה של אחמ"ש אתרי שיקוף
15 נקודות	הצעת המחיר של המציע עבור חודש עבודה של מפקח ארצי
5 נקודות	הצעת המחיר של המציע עבור אספקת רכב ליווי ליום עבודה כמפורט בנספח ג' (הצעת המחיר הינה עבור שימוש ברכב למשך 24 שעות החל ממועד מסירתו לידי המזמין).
100 נקודות	סה"כ

כפי שצוין בפרק 4 לעיל, **יובהר בזאת כי המזמין יפסול על הסף הצעה שעולה ממנה כי בקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים**. וועדת המכרזים תבחן תנאי זה בהצעה בהתאם לעלויות השכר המפורטות בנספח התמחיר (נספח ה'), עלויות נוספות בהתאם לדרישות שנקבעו במסמכי המכרז ועצם קיומו של רווח למציע.

5.4.4. **בשלב האחרון** ישוקלל הניקוד שניתן למציע בשלב האיכות (השלב השני כמפורט לעיל) והניקוד שניתן למציע בשלב העלות (השלב השלישי כמפורט לעיל), באופן הבא:

40% לציון האיכות ו-60% לציון העלות ויקבע ציון סופי לכל מציע.

המזמין יבחר בהצעה הטובה ביותר, קרי ההצעה שקיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר כמפורט לעיל. וועדת המכרזים של המזמין תודיע למציעים את החלטותיה. המזמין שומר על זכותו שלא לקבל את ההצעה שתזכה לציון הגבוה ביותר בכפוף להוראות הקבועות לעניין זה בתקנות חובת המכרזים.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

5.4.5. למען הסר ספק מובהר כי אין בהודעה על הזוכה במכרז כדי ליצור יחסים חוזיים בין המזמין לבין הזוכה. חתימת הזוכה על חוזה ההתקשרות, הפקדת הערבות, הצגת הביטוחים הנדרשים ועמידה ביתר התנאים המפורטים במסמכי המכרז והסכם ההתקשרות מהווים תנאים מוקדמים ליצירת יחסים חוזיים בין הצדדים.

זכות עיון בהצעה הזוכה 5.5

5.5.1. בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה למציעים בדבר החלטת וועדת המכרזים על הזוכה במכרז, יהיה כל מציע רשאי לעיין בפרוטוקול וועדת המכרזים, בהתכתבויותיה עם המציעים, בחוות דעת מקצועיות שהוכנו לבקשתה, בעמדת היועץ המשפטי בוועדה ובהצעתו של הזוכה במכרז, על נספחיה.

5.5.2. ככל שלדעת המציע קיימים חלקים בהצעתו אשר העיון בהם עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור ואת הנימוקים לאיסור העיון בהם.

5.5.3. וועדת המכרזים אצל המזמין תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, האם לחשוף את הצעת הזוכה ו/או חלקים ממנה.

5.5.4. זכות העיון כאמור בסעיף 5.5.1 לא תחול על חלקים של וועדת המכרזים או של הצעת הזוכה, אשר העיון בהם לדעת וועדת המכרזים עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.

5.5.5. כמו כן, זכות העיון לא תחול על חוות דעת משפטית שנערכה במסגרת ייעוץ משפטי לוועדה, לרבות בחינת חלופות אפשריות שוות לפעולה או להחלטה של וועדת המכרזים והערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.

הסכם ההתקשרות 5.6

5.6.1. הסכם ההתקשרות אשר ייחתם בין המזמין לבין הזוכה במכרז מצורף למסמכי מכרז זה, על כל נספחיו.

5.6.2. הזוכה יחתום על הסכם ההתקשרות עם המזמין, תוך 14 ימים מיום שנמסרה לו הודעה על זכייתו במכרז וימלא אחר כל הדרישות במכרז ובהסכם ההתקשרות כתנאי לכניסת ההסכם לתוקף.

המזמין שומר לעצמו את הזכות: 5.7

5.7.1. בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי (לרבות בשל שיקולי תקציב), לא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו בעקבות מכרז זה ו/או לבטל את המכרז או חלקים ממנו בכל עת.

5.7.2. לפסול הצעה חסרה, מוטעית או מבוססת על הנחה בלתי נכונה או על הבנה מוטעית של נושא המכרז וכן הצעה שעולה ממנה שבקיום ההתקשרות ייפגעו



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- זכויות עובדים, זולת אם החליטה וועדת המכרזים אצל המזמין אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו.
- 5.7.3 המזמין יהיה רשאי שלא לבחור את ההצעה אשר קיבלה את ציון הניקוד הגבוה ביותר בהתאם לאמות המידה אשר פורסמו במסמכי המכרז, וזאת בנסיבות מיוחדות ומטעמים מיוחדים שיירשמו ולאחר שניתנה לבעל ההצעה אשר זכתה בציון הגבוה ביותר, הזדמנות להביא את טענותיו בפני המזמין.
- 5.7.4 לא להתחשב בכל הצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או שאינה עונה על אחת מדרישות המכרז המוגדרות כדרישות סף, או בשל חוסר התייחסות לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המבקש מונעת החלטה ו/או הערכה כדבעי.
- 5.7.5 לא להתחשב כלל בהצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים הנדרשים.
- 5.7.6 לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציע, כדי לקבל הבהרות להצעתו או כדי להסיר אי בהירות המתעוררת בעת בדיקת ההצעה, בכפוף לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב – 1992.
- 5.7.7 לבחור כשיר ראשון וכשיר שני.
- 5.8 אם המציע בשליטת אישה, על המציע להמציא את האישור והתצהיר הנדרשים בהתאם לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992. המצאת האישור והתצהיר האמורים בעת הגשת ההצעה, הינה תנאי הכרחי להפעלת סמכותה של וועדת המכרזים במזמין בהתאם להוראות סעיף 22 לחוק זה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

6. שאלון פרטי הספק והצעתו

פרטי המציע/ה והצעתו/ה

שם המציע/ה	
------------	--

סוג התאגיד	תאריך רישום	מספר מזהה
------------	-------------	-----------

כתובת משרד (רשום)	טלפון	פקסימיליה
-------------------	-------	-----------

שם איש הקשר מטעמו של המציע לצורך המכרז :

יובהר בזאת כי כל פניה אשר תועבר על ידי המזמין לאיש הקשר האמור בהתאם לפרטים שלהלן, תיחשב כאילו הגיעה למציע במועד שיגורה

המציע לא יוכל לבוא בכל טענה ו/או דרישה לפיה פניה אשר הועברה אל איש הקשר כאמור, לא הגיעה לידי המציע.

שם איש הקשר (שם פרטי ושם משפחה)	תפקידו אצל המציע	מספר טלפון נייד



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

מספר טלפון במשרד	מספר פקס	כתובת דוא"ל
------------------	----------	-------------

פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע/ה :

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	כתובת	תפקיד בתאגיד



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

סניפי המציע

ביחס לכל סניף, על המציע לפרט את הנתונים הבאים.

כמו כן, העתק רישיון תקף אשר ניתן על ידי המשרד לביטחון פנים לכל אחד מהסניפים האמורים בדבר היותם "מפעל ראוי" וכן העתק רישיון תקף אשר ניתן על ידי המשרד כאמור לכל בעלי הרישיון המיוחד.

סניף ירושלים (או עד 35 ק"מ מתחום שיפוט העיר)

	כתובת הסניף
	שם מנהל הסניף ופרטי התקשרות עמו
	שם בעל הרישיון המיוחד בסניף
	מספר עובדי המציע המועסקים באותו סניף
	הערות

סניף ת"א (או עד 35 ק"מ מתחום שיפוט העיר)

	כתובת הסניף
	שם מנהל הסניף ופרטי התקשרות עמו
	שם בעל הרישיון המיוחד בסניף
	מספר עובדי המציע המועסקים באותו סניף



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

	הערות
--	-------



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

סניף חיפה (או עד 35 ק"מ מתחום שיפוט העיר)

	כתובת הסניף
	שם מנהל הסניף ופרטי התקשרות עמו
	שם בעל הרישיון המיוחד בסניף
	מספר עובדי המציע המועסקים באותו סניף
	הערות

סניף באר שבע (או עד 35 ק"מ מתחום שיפוט העיר)

	כתובת הסניף
	שם מנהל הסניף ופרטי התקשרות עמו
	שם בעל הרישיון המיוחד בסניף
	מספר עובדי המציע המועסקים באותו סניף
	הערות



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

ניסיון המציע במתן שירותי שמירה ואבטחה

שם הלקוח, שם האתר בו ניתנו שירותי השמירה והאבטחה על ידי המציע וכתובתו:	
מס' המאבטחים אשר הועסקו על ידי המציע לצורך מתן השירותים באותו אתר:	
מועד סיום מתן השירותים:	מועד התחלת מתן השירותים:
מספר טלפון של המזמין/ממליץ:	שם המזמין/ ממליץ:

שם הלקוח, שם האתר בו ניתנו שירותי השמירה והאבטחה על ידי המציע וכתובתו:	
מס' המאבטחים אשר הועסקו על ידי המציע לצורך מתן השירותים באותו אתר:	



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

מועד התחלת מתן השירותים:	מועד סיום מתן השירותים:
שם המזמין/ ממליץ:	מספר טלפון של המזמין/ ממליץ:

שם הלקוח, שם האתר בו ניתנו שירותי השמירה והאבטחה על ידי המציע וכתובתו:	
מס' המאבטחים אשר הועסקו על ידי המציע לצורך מתן השירותים באותו אתר:	
מועד התחלת מתן השירותים:	מועד סיום מתן השירותים:
שם המזמין/ ממליץ:	מספר טלפון של המזמין/ ממליץ:



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

שם הלקוח, שם האתר בו ניתנו שירותי השמירה והאבטחה על ידי המציע וכתובתו:	
מס' המאבטחים אשר הועסקו על ידי המציע לצורך מתן השירותים באותו אתר:	
מועד התחלת מתן השירותים:	מועד סיום מתן השירותים:
שם המזמין/ ממליץ:	מספר טלפון של המזמין/ ממליץ:

שם הלקוח, שם האתר בו ניתנו שירותי השמירה והאבטחה על ידי המציע וכתובתו:	
מס' המאבטחים אשר הועסקו על ידי המציע לצורך מתן השירותים באותו אתר:	
מועד התחלת מתן השירותים:	מועד סיום מתן השירותים:



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

שם המזמין/ ממליץ:	מספר טלפון של המזמין/ממליץ:

שם הלקוח, שם האתר בו ניתנו שירותי השמירה והאבטחה על ידי המציע וכתובתו:	
מס' המאבטחים אשר הועסקו על ידי המציע לצורך מתן השירותים באותו אתר:	
מועד התחלת מתן השירותים:	מועד סיום מתן השירותים:
שם המזמין/ ממליץ:	מספר טלפון של המזמין/ממליץ:

הערה: ניתן לפרט עבודות נוספות במתכונת הנ"ל - בדפים נוספים.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

הצהרה והתחייבות

אני החתום מטה _____, ת.ז. _____, משמש
כ_____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע").

לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה
כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

אני מצהיר כי אני מוסמך לחייב את המציע בחתימתי.

אני מאשר שקראתי את מסמכי המכרז, ההסכם והנספחים המצורפים למסמך זה, מציע את
שירותי המציע לביצוע העבודות נשוא מכרז זה וכי המציע מתחייב בזאת למלא אחר התנאים
והדרישות לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

הריני לאשר כי כל הפרטים המופיעים בהצעת המציע הינם אמת.

ידוע לי כי אם יתברר שפרט מהפרטים המופיעים בהצעת המציע יתגלה כלא נכון ו/או המציע
יסרב לחתום על ההסכם במידה והצעה זו תוכרז כזוכה על ידי המזמין, יהיה המזמין רשאי לחלט
את הערבות אשר צורפה להצעה.

זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך: _____ שם המצהיר: _____

חתימת המצהיר: _____



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני
במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה
כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה
בפני על התצהיר דלעיל.

ככל שהמציע הינו תאגיד, הריני מאשר בזה כי המציע המפורט לעיל קיים, פרטיו כמצוין לעיל
נכונים וכי החותם בשמו מוסמך לחייב את המציע בחתימתו על פי מסמכי היסוד של המציע.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

7. הסכם ההתקשרות

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____

בין:
ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל,
משרד האוצר – רשות המסים
בישראל, המיוצגת על ידי המוסמכים
על פי כל דין

מרח' כנפי נשרים 5, ירושלים

ת.ד. 1170 מיקוד 91010.

(להלן: "המזמין")

מצד אחד

לבין:

_____ ח.פ.

_____ שכתובתו:

_____ על ידי מורשי החתימה מטעמו:



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

(להלן: "הספק")

מצד שני

- הואיל:** והמזמין יצא במכרז פומבי מס' _____, אשר העתק ממנו מצורף להסכם זה כנספח א' לקבלת הצעות לאספקת שירותי שמירה ואבטחה במתקני המזמין כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "המכרז");
- והואיל:** והספק הגיש הצעה למכרז (להלן: "ההצעה") אשר העתק ממנה מצורף להסכם זה כנספח ב';
- והואיל:** והמזמין בחר בהצעת הספק כהצעה הזוכה במכרז, בהסתמך על נכונות הצהרותיו של הספק ועל הנתונים כפי שפורטו בהצעתו;
- והואיל:** והספק מצהיר ומאשר בזאת כי ראה ובדק וכי ניתנה בידו הזדמנות נאותה לבדוק וכן כי בידיו כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים בקשר עם חתימת הסכם זה וקבלת כל התחייבויותיו על פיו, וכי לא יטען או יתגונן נגד תביעה בטענה כי כל אחד מהנתונים העובדתיים או המשפטיים מונעים ממנו או מעכבים בידיו את מילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה;
- והואיל:** והספק מצהיר בזאת כי הוא בעל מקצוע מיומן ומנוסה, בעל יכולת, ידע, ציוד מתאים ואמצעים כספיים, המתאימים מכל הבחינות לעמוד בכל תנאי הסכם זה, תוך מילוי הוראות המזמין, שמירת המועדים הנקובים בהסכם זה ושמירה על רמת ביצוע נאותה כמפורט בהסכם;
- והואיל:** והספק מצהיר כי בידיו האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976;

לפיכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. הנספחים המצורפים להסכם זה ונספחי המשנה להם, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה:

נספח א' - מסמכי המכרז, לרבות שאלות ותשובות הבהרה



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- נספח ב' - הצעת המציע למכרז
- נספח ג' - מפרט שירותים
- נספח משנה ג' 1 – פירוט יחידות המזמין
- נספח משנה ג' 2 – טבלת תרגילים
- נספח משנה ג' 3 – נספח חירום
- נספח משנה ג' 4 – תיק עזרה ראשונה
- נספח משנה ג' 5 – שאלון אישי למועמד לתפקיד בטחוני
- נספח משנה ג' 6 – אישור כשירות רפואית – איש אבטחה
- נספח משנה ג' 7 – הצהרת איש אבטחה
- נספח משנה ג' 8 – הצהרת מפקח ארצי
- נספח ד' – הצעת המחיר של המציע
- נספח ה' – נספח תמחירי
- נספח ו' – תצהיר עלות שכר למעביד
- נספח ז' – תצהיר בדבר קיום זכויות העובדים על פי חוקי העבודה
- נספח ח' - נוסח כתב שמירת סודיות
- נספח ט' - נוסח הערבות
- נספח י' - אישור עו"ד על פרטים אודות המציע
- נספח יא' - תצהיר (העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום)
- נספח יב' - תצהיר (פשיטת רגל והעדר תביעות)
- נספח יג' – תצהיר (שימוש בתוכנות מקוריות)
- נספח יד' – רשימת חוקי העבודה
- נספח טו' – רשימת חוקי העבודה בחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה
- נספח טז' – אישור רואה חשבון אודות מספר המאבטחים אשר מעסיק המציע
- נספח יז' – אישור רואה חשבון בדבר עסק חי
- נספח יח' - אישור עריכת ביטוחים



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

2. פרשנות

- 2.1. בכפוף לאמור בסעיף 2.2 להלן, סעיף 25(ד) לחוק החוזים (חלק כללי), בתשל"ג - 1973, יחול על הסכם זה בשינויים המחויבים, אם אין הוראה אחרת לעניין הנדון ואם אין בעניין הנדון או בהקשרו דבר שאינו מתיישב עם תחולה כאמור.
- 2.2. בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן, הפירוש המופיע לצדם אלא אם נקבע אחרת. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מונח, אשר הגדרתו נקבעה באחד מהנספחים להסכם, תחול הגדרה זו גם על פרשנות מונח זה בהסכם.

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, משרד האוצר - רשות המסים בישראל	"המזמין"
המבנה ולא השטח ולא כל רכוש אחר אשר בו או לגביו מתבצע מתן השירותים. נקבעו בהסכם זה מספר נכסים, תחול ההגדרה על כללם.	"הנכס"
הסכם זה על נספחיו	"ההסכם"
לרבות נציגיו של הספק, עובדיו ומורשיו המוסמכים.	"הספק"
תקנות כספים ומשק המתפרסמות מטעם החשב הכללי של משרד האוצר.	"הוראות התכ"מ"
הפעולות ולא כל חלק מהן אשר מתחייב הספק לבצע על פי הסכם זה.	"השירותים"

3. תקופת ההסכם :

- 3.1. תקופת הסכם זה היא לשנתיים, החל מיום _____ ועד ליום _____ (השנה השנייה כפופה לאישור תקציבי).
- 3.2. למזמין נתונה האפשרות הבלעדית להארכת תוקפו של הסכם זה בשנה אחת, או חלק ממנה, בכל פעם (להלן: "תקופת הסכם מוארכת") ובלבד שתקופת ההסכם, כולל תקופות ההסכם המוארכות, לא תעלה על שש שנים מיום תחילת תקופת ההתקשרות, והכל בכפוף לחוק חובת המכרזים תשנ"ב - 1992, תקנות חובת המכרזים תשנ"ג - 1993 והוראות התכ"מ.
- 3.3. הארכת התקשרות תמומש רק לאחר שהספק ימציא למזמין, את מלוא המסמכים המפורטים להלן:
- 3.3.1. העתק נאמן למקור של רישיון בתוקף לפיו הספק רשאי לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו - 1996.
- 3.3.2. תצהיר של הספק בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני עבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על הספק כמעסיק לצורך אספקת השירותים [ראה נספח יז]. בתצהיר יפורט, בין היתר, המידע הבא, וזאת לתקופה שחלפה מאז תחילת תקופת ההתקשרות (או מאז מועד תחילת תקופת ההתקשרות המוארכת - לפי העניין) ועד לאותו מועד:



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- א. ההרשעות הפליליות של הספק בגין הפרת דיני עבודה.
- ב. ההרשעות הפליליות של בעלי השליטה בספק בגין הפרת דיני עבודה.
- ההרשעות הפליליות של חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות) בגין הפרת דיני עבודה.
- ג. פסקי דין חלוטים בגין הפרת דיני עבודה.
- ד. כל הקנסות שהושטו על כל הנ"ל בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה (להלן: "הכלכלה") בשנתיים האחרונות.
- א. כל העיצומים הכספיים שהושטו על כל הנ"ל בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה בכלכלה, בשלוש השנים האחרונות, בהתאם לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011.
- 3.3.3. תצהיר ובו התחייבות, כי לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם ההתקשרות, לא יועסקו עובדים זרים (נספח ח').
- 3.4. יובהר בזאת כי במקרה בו הספק או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות על חוקי העבודה המפורטים בנספח יח', וזאת בשלוש השנים האחרונות קודם למועד הארכת תקופת ההתקשרות כאמור, **לא תוארך תקופת ההתקשרות**.
- 3.5. כמו כן, ככל שהוטלו על הספק או על בעל זיקה אליו, עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות של חוקי העבודה המפורטים בנספח יח' וזאת בשלוש השנים האחרונות קודם למועד הארכת תקופת ההתקשרות כאמור, **לא תוארך תקופת ההתקשרות**.
- לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינם הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.
- 3.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר בזאת כי במקרים המפורטים להלן, יעדיף המזמין שלא לממש את זכותו להארכת תקופת ההתקשרות.
- יחד עם זאת, מטעמים מיוחדים שיירשמו, יהיה המזמין רשאי לממש את זכותו להארכת תקופת ההתקשרות. זאת, בהתחשב בין היתר בהתנהלותו של הספק בדרך כלל בכל הקשור לשמירת זכויות עובדים וכן ביחס שבין היקף הפעילות של הספק שבשלה הורשע או נקנס בשל הפרת דיני העבודה לבין היקף פעילותו הכולל:
- א. במקרים שבהם הורשע הספק או מי מבעלי הזיקה אליו ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד הארכת תקופת ההתקשרות כאמור, בעבירה פלילית אחת לפחות הנוגעת לחוקי העבודה המפורטים בנספח יז'.
- ב. במקרים שבהם נקנס הספק או מי מבעלי הזיקה אליו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה [המפורטים בנספח יז' בשנה האחרונה שקדמה למועד הארכת תקופת ההתקשרות כאמור. מספר קנסות בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות שונים].



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 3.7. רצה המזמין להאריך את תקופת ההסכם האמורה בס"ק 3.1 לעיל עפ"י זכותו האמורה בס"ק 3.2 לעיל (בכפוף לאמור בסעיפים 3.3, 3.4, 3.5 ו-3.6), יודיע על כך המזמין לספק בכתב לא יאוחר מ - 15 יום לפני תום תקופת ההסכם או תקופת ההסכם המוארכת לפי העניין.
- 3.8. הוראות הסכם זה יחולו במלואן גם על כל תקופת הסכם מוארכת.
- 3.9. המזמין רשאי בכל עת וללא כל חובה לנמק את החלטתו, לקצר את תקופת ההסכם או כל תקופת הסכם מוארכת על ידי מתן הודעה בכתב לספק לא יאוחר מ - 30 יום לפני המועד בו מעוניין המזמין לסיים את תוקף ההסכם.
- 3.10. ניתנה הודעה כאמור בס"ק 3.9 לעיל, תסתיים תקופת הסכם זה במועד הנקוב בהודעה האמורה לכל דבר ועניין.
- 3.11. ניתנה הודעה כאמור בס"ק 3.9 לעיל, ישלם המזמין לספק רק עבור אותם השירותים אשר סיפק הספק בפועל למזמין, וזאת על פי רישומי המזמין. רישומי המזמין יהוו ראייה לכאורה להיקף השירותים שסיפק בפועל הספק למזמין.
- 3.12. למעט התמורה האמורה בס"ק 3.11 לעיל, לא ישלם המזמין לספק או למי מעובדיו או למי מטעמו כל תשלום או הטבה או פיצוי בקשר לקיצור תקופת הסכם זה.

4. אספקת השירותים, ציוד, חומרים ועבודה

4.1. אספקת השירותים

הספק מתחייב לספק למזמין את השירותים המפורטים בנספח ג' ובהסכם זה, במומחיות, ביעילות ובמועדים הנדרשים. הספק יקפיד על מילוי הוראות הדין.

הספק מתחייב להשיג ולחדש מעת לעת על חשבונו את הרישיונות וההיתרים הדרושים, על פי הוראת כל דין, לביצוע השירותים. הספק יודיע למזמין מיידית על כל שינוי ברישיון או בהיתר לביצוע השירותים.

4.2. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

הספק מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האביזרים, וכל הדרוש לאספקת השירותים בדרך יעילה ובהתאם להוראות הסכם זה.

כל האמצעים והציוד הדרושים לביצוע השירותים יהיו חדשים ויאושרו על ידי המזמין טרם מסירתם. האמצעים והציוד כאמור יסופקו ויתוחזקו על ידי הספק ועל חשבונו באופן שוטף במהלך כל תקופת ההתקשרות.

5. הצהרות והתחייבויות הספק

5.1. הספק מצהיר ומאשר כי הוא חתם על הסכם זה על נספחיו ועל מסמכי המכרז לאחר שבחן אותם לצורך הגשת הצעתו למכרז והבינם.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 5.2. הספק מצהיר ומאשר כי מבין היטב את צרכי המזמין ודרישותיו כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה וכי הוא בעל ניסיון ורקע מקצועי מתאים המאפשר לו לבצע את השירותים כמפורט בהסכם ההתקשרות, על נספחיו, ברמה מקצועית, באיכות ובמיומנות גבוהה ביותר לשביעות רצונו המלאה של המזמין ועל פי דרישות המזמין.
- 5.3. הספק מצהיר כי הוא עומד בכל התנאים והדרישות כמפורט במסמכי המכרז וכי כל המידע אשר מסר בהצעתו הוא נכון ואמיתי.
- 5.4. הספק מצהיר בזאת כי הוא נושא באחריות המלאה והבלעדית כלפי המזמין בכל הנוגע לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז.
- 5.5. הספק מתחייב לעמוד במלוא הדרישות המפורטות במסמכי המכרז ובהסכם זה באופן, בצורה, באיכות ובמועד הנדרשים וכן למלא אחר כל ההנחיות שיינתנו על ידי מזמין ו/או מי מטעמו.
- 5.6. הספק מתחייב לכך שאנשי האבטחה אשר יועסקו על ידו לצורך מתן השירותים עבור המזמין יעברו הליך הכשרה ורענונים תקופתיים כנדרש בנספח ג' ע"פ דמות המאבטח ודרישות משטרת ישראל, וזאת על חשבון הספק. הספק מתחייב לכך שכל שבעקבות שינוי הוראות הדין או הוראות משטרת ישראל או הוראות מוסדות הביטחון, יוחמרו דרישות הביטחון מעבר לאמור בנספח ג', יחולו הוראות מחמירות אלה במקום הדרישות המפורטים בנספח ג', ללא חיוב נוסף של המזמין.
- 5.7. הספק מתחייב לכך שכל עובד שיועסק על ידו לצורך ביצוע השירותים נשוא הסכם זה יעמוד בכל הקריטריונים הרלבנטיים לתפקידו כמפורט בנספח ג' ויהיה בעל מומחיות, מיומנות ומקצועיות לצורך ביצוע השירותים ברמה הגבוהה ביותר, בהתאם להוראות הסכם זה, נספח ג' וע"פ דרישות משטרת ישראל.
- 5.8. הספק מתחייב לכך שכל אנשי האבטחה המועסקים על ידו לצורך ביצוע השירותים נשוא הסכם זה הינם ויהיו בעלי הרישיונות הדרושים לצורך מתן השירותים בהתאם לנדרש על פי כל דין וכנדרש בהוראות נספח ג'.
- 5.9. הספק מתחייב לכך שבכל עת במהלך תקופת ההתקשרות, יעמדו לרשותו כלי הנשק, האמצעים והציוד הנדרשים בנספח ג'.
- כמו כן, הספק מתחייב שבמהלך כל תקופת ההתקשרות יעסיק אנשי אבטחה בכמות מספיקה לביצוע מלוא התחייבויותיו כמפורט בהסכם ההתקשרות על נספחיו.
- 5.10. אין באמור בהסכם זה כדי להקנות בלעדיות במתן שירותי האבטחה לספק, או לחייב את המזמין להעסיק את החברה בהיקף שעות שנתי כלשהו, או בפריסה כלשהי.
- 6. מעמד הספק ועובדיו**
- 6.1. הספק מתחייב לספק, על חשבוננו, את כוח האדם הנדרש לצורך אספקת השירותים, את ההשגחה על כוח האדם וכל דבר אחר הכרוך בכך.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- יודגש כי אנשי האבטחה אשר יועסקו על ידי הספק לצורך מתן השירותים יועסקו במישרין על ידיו (ולא על ידי קבלן משנה).
- 6.2. הספק יעסיק את אנשי האבטחה כמפורט בנספח ג' לצורך מתן השירותים נשוא הסכם זה על נספחיו, רק לאחר שעמדו בכל תהליך הסינון, הקבלה וההכשרות הנדרשות על פי נספח ג'. מובהר בזאת כי הליך כאמור יתבצע גם לגבי כל עובד אשר יחל את עבודתו אצל הספק במהלך תקופת ההתקשרות. המזמין אינו חייב לנמק את סירובו ליתן אישור להעסקת מי מבין עובדי הספק.
- 6.3. המזמין יהיה רשאי להורות לספק להרחיק ממשרדי המזמין עובד המועסק על ידו במתן השירותים, גם לאחר שהעובד התקבל לעבודה בשירותו של הספק אם לדעת המזמין, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או שאותו אדם אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו או מכל סיבה אחרת אשר לדעת המזמין העובד אינו מתאים בכדי לספק את השירותים נשוא ההסכם. הספק מתחייב לבצע הוראה זו מיד לאחר שנדרש לעשות זאת ובמקביל למצוא איש אבטחה אחר תוך 24 שעות. כמו-כן, במקרים בהם יש צורך בהצבת מאבטח אד-הוק, על החברה לספק תוך 24 שעות מאבטח העונה לדרישות על פי הקריטריונים שנקבעו.
- אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הספק להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, לשם אספקת השירותים למזמין. לספק לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין.
- 6.4. הספק לא יהיה זכאי לקבל כל תמורה בעבור עבודתו של עובד שהוצב לעבודה באחד ממשרדי המזמין בטרם נתקבל אישור להעסקתו.
- 6.5. הספק לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי בגין נזקים שנגרמו לו עקב סירובו של המזמין לאשר לעובד לעבוד באחד ממשרדי המזמין או בגין דרישת המזמין להרחיק עובד ממשרדי המזמין.
- 6.6. בעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, על הספק להעסיק עובדים אשר נרשמו במרשם המתנהל על פי דין, או עובדים בעלי רישיון או היתר כאמור לפי העניין.
- 6.7. מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה יוצרים יחס בין מזמין לבין קבלן המבצע הזמנות או בין מוכר שירותים לבין קונה שירותים או בין מוכר ידע לבין קונה ידע בלבד, והם אינם יוצרים יחסי עובד ומעביד בין הספק או המועסקים מטעמו ובין המזמין.
- 6.8. אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין לפקח, להדריך או להורות לספק או למי מעובדיו או למי מטעמו אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן.
- 6.9. מוסכם בין הצדדים כי לא יתקיימו יחסי עובד – מעביד בין הספק ו/או מי מטעמו לבין המזמין. הספק מצהיר בזה כי הודיע והבהיר לכל המועסקים על ידיו לצורך ביצוע הסכם זה כי בינם ובין המזמין לא יתקיימו יחסי עובד - מעביד.
- 6.10. הספק מתחייב להצטרף לפורטל הספקים של משרדי הממשלה וזאת תוך עד 60 יום ממועד תחילת תקופת ההתקשרות. הרישום לפורטל ייעשה בהתאם להוראות סעיף 2.8 להוראת תכ"מ 7.16.1.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

7. שכר עובדי הספק ותנאי העסקתם

7.1. הספק מתחייב לשלם לעובדים המועסקים על ידו בביצוע השירותים נשוא הסכם זה שכר אשר לא יפחת מהשכר המפורט להלן. מובהר בזאת כי השכר המפורט להלן מהווה שכר יסוד בלבד ולא יכלול כל תשלום בגין החזר הוצאות, דמי הבראה, שעות נוספות או כל רכיב שכר אחר. שכר זה יופיע בתלוש המשכורת של עובדי הספק כאמור כשכר יסוד, ויהווה שכר יסוד לצורך חישוב זכויות סוציאליות ולצורך חישוב הפרשות המעביד, לרבות חופשה שנתית, ביטוח לאומי, פיצויי פיטורין, דמי מחלה, דמי הבראה, מילואים וכו'.

א. שכר העבודה אשר ישלם הספק למוקדן/ בודק ביטחוני לא חמוש (כהגדרתם בנספח ג') עבור שעת עבודה ביום חול יעמוד על סך של 34 ₪ ברוטו לפחות.

ב. שכר העבודה אשר ישלם הספק למאבטח מתקדם ב' (כהגדרתו בנספח ג') עבור שעת עבודה ביום חול יעמוד על סך של 36 ₪ ברוטו לפחות.

ג. שכר העבודה אשר ישלם הספק למאבטח בכיר/ מאבטח מתקדם א' (כהגדרתם בנספח ג') עבור שעת עבודה ביום חול יעמוד על סך של 38 ₪ ברוטו לפחות.

ד. שכר העבודה אשר ישלם הספק לאחמ"ש (כהגדרתו בנספח ג') עבור שעת עבודה ביום חול יעמוד על סך של 40 ₪ ברוטו לפחות.

ה. שכר העבודה אשר ישלם הספק לאחמ"ש באתרי שיקוף (כהגדרתו בנספח ג') עבור שעת עבודה ביום חול יעמוד על סך של 41 ₪ ברוטו לפחות.

ו. שכר העבודה אשר ישלם הספק למפקח הארצי (כהגדרתו בנספח ג') עבור חודש עבודה לא יפחת מ- 13,000 ₪ ברוטו בחודש (להלן: "שכר המפקח הארצי").

7.2. **בכפוף לאישורו המוקדם של המזמין, הספק מתחייב לעדכן את שכרם של כל אנשי האבטחה כמפורט לעיל ב- 5% בכל שנתיים מיום תחילת תקופת ההתקשרות עם המזמין.**

למען הסר ספק, המזמין יהיה רשאי לקבוע שאין מקום לעדכון השכר וכן יהיה רשאי לקבוע כי עדכון השכר יהיה בשיעור נמוך יותר מ-5% או שעדכון השכר יידחה למועד אחר אותו הוא יקבע.

בכל מקרה, הספק מתחייב לפעול בהתאם להחלטתו של המזמין.

הספק מתחייב לעדכן את שכרם של אנשי האבטחה כאמור בסעיף זה רק לאחר קבלת אישור בכתב ממורשי החתימה מטעם המזמין.

7.3. הספק מתחייב לשלם לעובדים המועסקים על ידו, בקשר לביצועו של חוזה זה, כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות הסכם זה (להלן: "הוראות הדין").



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

- 7.4. הספק מתחייב לשלם לעובדים המועסקים על ידו בקשר לביצוע הסכם זה את השכר, על רכיביו, כמפורט בנספח התמחיר שנקבע במכרז (נספח ה') כפי שיתעדכן מעת לעת. הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.
- 7.5. הספק מתחייב, במקרה הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על ידו לצורך חוזה זה בהסכם העסקה התואם את דרישות החוזה. הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי. אם יבקש הספק להיטיב עם עובדיו יותר מהקבוע בהסכם זה, הוא רשאי על פי שיקול דעתו בלבד לעשות כן ובלבד שיישא בכל עלות נוספת שתידרש.
- 7.6. הספק ימסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו בפרק זמן של 30 יום, ישלח לו אותו הספק בדואר מיד לאחר המועד האמור.
- 7.7. הספק ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. תנאי לתחילת ההתקשרות יהיה המצאת טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה שנמסרה לעובד או נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.
- 7.8. אחת לחצי שנה ימציא הספק למזמין הצהרה שהוא עומד בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי הסכם ההתקשרות כלפי עובדיו המוצבים באתרי הספק ובמתקניו. על ההצהרה להיות חתומה בידי מורשה חתימה מטעם הספק ועל ידי עורך דין.
- 7.9. הספק יבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני התואם את הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957, (י"פ 5772 (29.1.08), 1736 (להלן: "צו ההרחבה"), בשינויים שיפורטו להלן:
- א. על הספק לא יחולו הסייגים הקבועים בסעיף 1.א.4 – 7 לצו ההרחבה.
- ב. על אף האמור בצו ההרחבה (ובעיקר בסעיף 6ד' לצו), שיעור ההפרשות מהשכר הפנסיוני לפוליסה אישית על שם העובד בקופת גמל (בהתאם לסעיף 13 של חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005), אשר להם מחויב הספק החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות יהיה כדלקמן:

הפרשות המעביד	הפרשות העובד	הפרשות המעביד לפיצויים	סה"כ
7.5%	6.5%	8.33%	22.33%

- ג. על ההפרשה הפנסיונית לעמוד בכל התנאים המוגדרים בסעיף 14 לחוק פיצוי פטורים, התשכ"ג-1963.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

- ד. על אף האמור בסעיפים 1.א.3 ו-6ה' – 6ז' לצו ההרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה, עובד המועסק על ידי הספק לצורך ביצוע חוזה זה יהיה זכאי לביטוח הפנסיוני ולביצוע ההפרשות בשיעורים המצוינים לעיל החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות.
- ה. ההפקדות ותשלומי המעביד עבור פיצויי פיטורים לא ניתנים להחזרה למעביד גם במקרה שבו העובד הפסיק את עבודתו מרצונו.
- ו. למען הסר ספק, מובהר כי למרות הוראות סעיף 23 לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה-2005, לא יהיה הספק רשאי למשוך את כספי התגמולים שנצברו בקופה, לרבות תגמולי המעסיק.
- ז. חל על הספק איסור לבצע את ההסדר הפנסיוני באמצעות סוכנות שהוא בעל עניין בה או שבעל עניין בספק הוא בעל עניין בסוכנות.

7.10. הספק מתחייב להפריש לקופת גמל בגין קצובת הנסיעה המשולמת לעובד. הפרשות כאמור יהיו כדלקמן:

הפרשות העובד	הפרשות המעביד	סה"כ
5%	5%	10%

7.11. קרן השתלמות:

- א. הספק מתחייב להפריש עבור העובדים תשלומים חודשיים לקרן השתלמות שתיבחר על ידי העובד. תשלום זה יבוצע עבור עובדים גם אם לא הודיעו לספק על זהות קרן השתלמות ויופקדו בקרן השתלמות שתיבחר על ידי הספק.
- ב. הפרשות כאמור יהיו כדלקמן ובהתאם לכללים המפורסמים בהודעה, "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון", מס' ה-7.11.3.2. ובהודעה, "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום השמירה והאבטחה", מס' ה-7.11.3.3.:

הפרשות העובד	הפרשות המעביד	סה"כ
2.5%	7.5%	10%

7.12. הספק מתחייב, לא יאוחר מ-60 יום מיום החתימה על ההסכם, להעביר ל"גוף מוסדי" ול"מוצר הפנסיוני" (כמשמעותם בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עיסוק ביעוץ פנסיוני ובשיווק פנסיוני), תשס"ה-2005) (אחד או יותר), שאליו מפקיד הספק את התשלומים הפנסיוניים עבור העובד (בסעיף זה – "הקופה") רשימה הכוללת את הפרטים הבאים:

- א. שם פרטי, שם משפחה, מען העובד, מספר תעודת זהות, תאריך תחילת עבודה של העובד המועסק על ידו לצורך ביצוע חוזה זה, ושבינו מפריש הספק תשלומים פנסיוניים לקופה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- ב. פירוט שכרו החודשי של העובד החל מיום החתימה על החוזה או החל מיום קליטתו של העובד או החל מהיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח חוזה זה, לפי העניין.
- ג. העתק מהרשימה יועבר למזמין, מוחתם בחותמת "העתק זהה למקור", וחתום על ידי עורך דין.
- ד. רישום חסר או כוזב של הדיווח יהיה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו.
- ה. דיווח זה יחזור על עצמו מדי 1 בחודש פברואר ו-1 בחודש אוגוסט של כל שנה. הדיווח יכלול גם את רשימת העובדים שהועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע חוזה זה, ושסיימו את עבודתם אצלו מכל סיבה שהיא במהלך חצי השנה שקדמה למועד הדיווח.
- ו. ההוראות דלעיל יעוגנו ויפורטו בהודעה לעובד כמפורט לעיל.

7.13 **מייד עם תחילת ההתקשרות בין הצדדים, הספק יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את זמני נוכחותם של כל אחד מהעובדים אשר יועסקו על ידו במתן השירותים עבור המזמין במקום עבודתו.**

מנגנון זה יכול שיעשה באמצעות התקנת שעון נוכחות על חשבונו של הספק ו/או באמצעות כל אמצעי אחר אשר הותקן על חשבונו של הספק, ובתנאי שהינו עומד בדרישות המפורטות להלן ובהוראות חוק הגנת השכר, התשי"ח – 1958 ובאמצעותו יכול לתעד הספק, בין היתר, את מספר ימי העבודה שבהם עבד העובד בפועל ואת מספר שעות העבודה בפועל של העובד.

מנגנון תיעוד זמני נוכחותם של עובדי הספק אשר יועסקו במתן השירותים עבור המזמין כאמור יעמוד בדרישות הבאות:

- א. זמני נוכחותם של עובדי הספק אשר יועסקו במתן השירותים עבור המזמין כאמור יתועדו במערך נפרד וייעודי.
- ב. המזמין יירשם במנגנון כאחראי הבלעדי. במסגרת זו, המזמין יקבע מי יוכל לבצע תיקונים ו/או שינויים בזמני הנוכחות המתועדים במנגנון.
- ג. דיווחי הנוכחות כאמור יועברו למזמין באמצעות טלפון נייד ו/או אפליקציה במכשיר סלולארי בהתאם להחלטתו של המזמין.
- ד. למזמין תינתן אפשרות לקבל התראות מערכת בגין איחורים, יציאה מוקדמת וכו'.
- ה. זמני הנוכחות חלוקת האתרים תיעשה על פי מחוזות בתיאום מול המזמין.
- ו. למזמין תינתן האפשרות לקבל דו"חות חריגים גם בהודעות טקסט (SMS) וגם בדו"ח מודפס.
- ז. למנגנון תהיה תמיכה טכנית 24/7.
- ח. עם הפעלת המנגנון, תבוצע הטמעה והדרכה לשביעות רצונו של המזמין.
- ט. מימון הקמת המנגנון יחול על הספק ללא חיוב המזמין.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- י. האחריות על תחזוקת המנגנון האמור ושמירת תקינותו במהלך כל תקופת ההתקשרות הינה באחריות הספק ועל חשבונו.
- 7.14 הספק מתחייב לעדכן את המזמין באופן מידי על כל התראה מנהלית שיקבל מהממונה בגין הפרה של חוקי העבודה המפורטים בנספח יח' – רשימת החוקים המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, וידווח למזמין על אופן תיקון ההפרה שנמצאה על ידי הממונה.
- 7.15 הספק מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שייערכו מטעם יחידת הביקורת באגף החשב הכללי, מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, רשות האוכלוסין וההגירה, משרדי הממשלה וכל גורם מקצועי אשר ימונה על ידי החשב הכללי או על ידי משרדי הממשלה לעניין שמירת זכויות עובדים. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.
- 7.16 במסגרת הביקורת יידרש הספק להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות פנסיה ולקופות גמל, תלושי שכר, דוחות נוכחות של העובדים המועסקים במשרדי הממשלה וכן כל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת לרבות קבצים ממוחשבים. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.
- 7.17 במקרים שבהם נמצאה הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לספק והעתקים יועברו למזמין. הספק מתחייב לתקן את מלוא הליקויים שיימצאו, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. כמו כן, הספק מתחייב להמציא בתוך 30 ימים ממועד קבלת הממצאים כאמור, תצהיר מאת מורשה החתימה מטעמו בצירוף חוות דעת רואה חשבון המאשר את תיקונם המלא של הליקויים, לרבות ביצוע התשלום הרטרואקטיבי לעובדים כאמור. מובהר בזאת כי במקרה שהמזמין החליט על הפסקת ההתקשרות, לא יהיה בכך משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיזוי מלוא זכויות הזמין על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.
- 7.18 הספק מתחייב להשיב בכתב בתוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהמזמין בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו ביחידות המזמין. בתשובתו יפרט הספק את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה. המזמין יעדכן את יחידת הביקורת באגף החשב הכללי בהתאם.
- 7.19 הספק מתחייב לדווח למשרד אם נשלל ממנו הרישיון הקבוע בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- 7.20 הספק מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יועסקו עובדים זרים על ידו בין במישרין ובין בעקיפין, וכן ידועים לו הצעדים שיינקטו נגדו במקרה שיפר סעיף זה בהסכם כמפורט בהוראת תכ"ס, "עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה", מס' 7.12.9.
- 7.21 הספק מתחייב לצרף לתלוש המשכורת הראשון הנמסר לכל עובד מטעמו הנותן שירות ביחידות המזמין, הודעה בכתב בדבר מיקומה המדויק של תיבת התלונות שאליה יוכל העובד למסור הודעה למזמין בדבר פגיעה בזכויותיו על ידי הספק. בנוסף, יידרש הספק לצרף הודעה כאמור, מדי שנה, בתלוש המשכורת של חודש נואר לכלל עובדיו הנותנים שירות במזמין.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 7.22. על מנת לעודד מצוינות בקרב העובדים, מתחייב הספק לשלם, אחת לשנה ולא יאוחר מחודש אפריל בכל שנה, מענק מצוינות לעובדים מצטיינים בגובה 1% מבסיס השכר המצרפי של עובדי הספק באותה שנה כמפורט להלן ועל פי אמות מידה שתקבע המדינה מעת לעת שיפורסמו בהודעה, "אמות מידה להענקת מענק מצוינות לעובדי קבלן בתחומי השמירה, האבטחה והניקיון", מס' ה-7.11.3.4. יובהר כי הספק מתחייב לשלם בכל שנה את הסכום הכולל במלואו.
- 7.23. שכר הבסיס לחישוב מצוינות בעבודה יהיה הסך הכולל של רכיבי שכר היסוד המפורסם בהודעה, "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום השמירה והאבטחה", מס' ה-7.11.3.2 (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר הנקוב בהודעה), בתוספת גמול בעד עבודה בשעות נוספות או ביום מנוחה, ככל שהעובד זכאי להם, וקצובת נסיעה בתקופה אשר בעדה משולם המענק.
- 7.24. המענק שישולם, אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל, ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).
- 7.25. שי לחג:
- א. הספק יעניק לעובד המועסק במתן שירותי שמירה ואבטחה ביחידות המזמין שי בטובין במועדים שבהם ניתן השי לעובדי המדינה (כגון: סלסלת שי לט"ו בשבט, משלוח מנות בפורים וכו') בשווי השתתפות המזמין שניתנה לעובד המדינה. הספק יזוכה במלוא סכום שווי המתנה שקבע המזמין לאחר המצאת חשבונית רכישת הטובין.
- ב. הספק יעניק שי לרגל ראש השנה ולרגל חג הפסח לעובד המועסק מעל 3 חודשים רצופים במתן השירותים נשוא הסכם זה. האמור לעיל יחול רק לגבי עובד המועסק בתחילת החודש שבו חל ערב ראש השנה או חל ערב פסח, לפי העניין. השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף כגון תלושי קנייה. עובד המועסק בחלקיות משרה יהיה זכאי לשי לחג בהתאם לחלקיות משרתו.
- גובה השי השנתי ייקבע ויתעדכן בהתאם למפורט בהודעה, "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום השמירה והאבטחה", מס' ה-7.11.3.3. השי יינתן בשני חלקים, חלקו לקראת חג הפסח וחלקו לקראת ראש השנה.
- 7.26. הספק מתחייב לשלם לאנשי האבטחה החוזר הוצאות בגין נסיעות למקום עבודתם בפועל וחזרה לביתם, וזאת בהתאם להוראות כל דין. בימים/שעות בהם אין תחבורה ציבורית, הספק מתחייב להחזיר את אנשי האבטחה לביתם וזאת על חשבונו של הספק וללא חיוב המזמין.
- 7.27. הספק מתחייב לשלם את שכרם החודשי של אנשי האבטחה עד לכל ה-9 בכל חודש קלנדרי במהלך תקופת ההתקשרות. מובהר בזאת כי שכרם החודשי של אנשי האבטחה יכלול גם את השכר המגיע להם בהתאם להוראות נספח ג' עבור ימי הכשרה, אימון ותרגילים וכו'.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 7.28. תשלום בגין דמי הבראה ישולם לכל עובד ללא צורך בדרישת העובד. התשלום יבוצע מידי חודש בחודשו בשיעור המפורט בנספח התמחירי (נספח ה').
- 7.29. כל אנשי האבטחה יועסקו על ידי הספק בהסכם עבודה אישי. הספק לא יעסיק איש אבטחה ללא הסכם עבודה אישי בתוקף. אישור חתום של הסכם העבודה השנתי יועבר אחת לשנה למזמין או מי מטעמו.
- 7.30. מוסכם בין הצדדים כי במקרה שבכל עת שהיא לאחר חתימת הצדדים על חוזה זה יחולו או יוטלו מסים או היטלים אחרים, לרבות כל תשלום לביטוח הלאומי על קבלת שירותים ו/או העסקת עובדים אשר לא היו קיימים בעת חתימת הצדדים על חוזה זה, או שהועלו השיעורים של המסים ו/או ההיטלים ו/או תשלומי החובה הקיימים, יחולו כל אלה על החברה.
- 7.31. הספק יעביר לממונה תלושי משכורת ופרטים אחרים בדבר תנאי העסקת אנשי האבטחה בכל עת שתתבקש לעשות כן.
- 7.32. הספק יפרסם לעובדיו באופן יזום אחת ל – 6 חודשים עדכונים והסברים על הרכב תלוש השכר וכיצד הוא בנוי ויכין "מילון מונחים" על מנת ליצור שקיפות בכל הנוגע לזכויותיהם וחובותיהם של העובדים בתלוש השכר.
- 7.34. המזמין לא ישלם כל תשלום לביטוח לאומי ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר למועסקים על ידי הספק.
- 7.35. הספק בלבד יהיה אחראי לכל תשלום לשיפוי בגין נזק או פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידו, או לכל אדם אחר, בשל פעולות שביצע. חויב המזמין או מי מטעמו לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל בגין מי מהמועסקים על ידי הספק בביצוע הסכם זה, ישפה הספק את המזמין עם דרישתו הראשונה בגין כל סכום שחויב לשלם כאמור. הספק מוותר על כל טענה ו/או דרישה כל שהיא מהמזמין בנוגע לסכומים כאמור לעיל.
- 8. אחריות**
- 8.1. נציג הספק יהיה נוכח בעת מתן השירותים וישגיח על ביצועם ברציפות לצורך מתן השירותים.
- 8.2. הספק יהיה אחראי לכל נזק או אבדן בין ישיר ובין עקיף שיגרמו תוך כדי אספקת השירותים נשוא מכרז זה, במישרין ו/או בעקיפין עקב רשלנות, מעשה או מחדל או בגין הפרת דרישות הסכם זה, שגרמה לנזק, בין ממשי ובין כלכלי, וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.
- 8.3. המזמין לא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לספק ו/או למי מעובדי הספק ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב אספקת השירותים.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק מוותר על כל זכות שיבוב או תביעה כנגד המזמין, עובדיו וכל הפועלים מטעמו.
- 8.4 הספק אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזו מוטלת עליו לפי כל דין, לנזקים שייגרמו תוך כדי אספקת השירותים ובקשר לכך. אם יידרש המזמין לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הספק להחזיר למזמין ו/או לשפותו את הסכום שישולם על ידו בצירוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי המזמין, לרבות הוצאות משפטיות, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למזמין מספק לפי הסכם זה.
- 8.5 הספק יאפשר למזמין, או לכל נציג מטעמו, להיכנס בכל עת סבירה למקום בו מתבצע מתן השירותים ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע הסכם זה, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים כלשהם לביצוע ההסכם לצורך פיקוח המזמין כי הוראות הסכם זה מקוימות כלשונן, ויעמיד לרשותו, על חשבון הספק, את כל אמצעים הנדרשים לצורך פיקוח זה.
- 8.6 הספק מתחייב להתייצב ולהורות למי מעובדיו ו/או מטעמו להתייצב, בפני קצין הביטחון של המזמין, עם דרישתו של קצין הביטחון ולמסור לו כל מידע שיידרש.
- 8.7 הספק מתחייב לעמוד בכל דרישה אשר יעמיד קצין הביטחון של המזמין לגבי כל נכס או אדם.

9. ביטוח

- 9.1 הספק מתחייב לרכוש ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל - רשות המיסים בישראל ולהציג לרשות המיסים בישראל את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-
- 9.2 **ביטוח חבות המעבידים**
- 9.2.1 הספק יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- 9.2.2 גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולשנה.
- 9.2.3 הפוליסה תכלול הרחבה מפורשת כי הכיסוי יחול גם על חבותו של המבוטח הנובעת מאחזקה ושימוש בכלי נשק על ידו ועל ידי עובדיו.
- 9.2.4 ממוני בטחון, מאבטחים, מפקחים, אחמ"שים, מוקדנים, מדריכי ירי ובקרים, שאינם מבוטחים בביטוח חבות המעבידים של הספק ייחשבו צד שלישי.
- 9.2.5 הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

9.2.6. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי היא נושאת בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

9.3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

9.3.1. הספק יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

9.3.2. גבול האחריות לא יפחת מסך 2,500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).

9.3.3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability.

9.3.4. בפוליסה יצוין במפורש כי הביטוח הניתן על פי הפוליסה מכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח כלפי צד שלישי הנובעת מאחזקה ושימוש בכלי נשק על ידו ועל ידי עובדיו.

9.3.5. כל סייג/חריג לגבי רכוש שאינו בבעלותו של הספק, אולם נמצא בפיקוחו או בהשגחתו ו/או שכל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו יבוטל כלפי רכוש מדינת ישראל וכן כלפי כל רכוש ו/או מתקן מאובטח, אשר ייחשב רכוש צד שלישי.

9.3.6. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

9.3.7. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק והפועלים מטעמו.

9.4. ביטוח אחריות מקצועית

9.4.1. הספק יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית.

9.4.2. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, שייגרמו בקשר למתן שירותי שמירה ואבטחה במתקני רשות המיסים בישראל בפריסה ארצית בהתאם למכרז והסכם עם מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל.

9.4.3. גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).

9.4.5. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- מרמה ואי יושר של עובדים ;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח ;
 - אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הספק כנגד מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל ;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים ;
- 9.4.6. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

9.5. ביטוח רכוש

הספק יבטח את כל הרכוש והציוד המשמש אותו ואת הפועלים מטעמו לצורך ביצוע ומתן שירותי האבטחה לרבות כלי הרכב, כלי הנשק והתחמושת, ציוד שיקוף, מתקנים ואביזרים, ציוד אישי למאבטחים וציוד עזרה ראשונה בביטוח אש מורחב או כל הסיכונים על פי ערך כינון בהתאם לאופי הרכוש והציוד.

9.6. ביטוחים נוספים – ספקי משנה

הספק יודא וידאג כי לגבי :

9.6.1. **מקומות קיום קורסי ההכשרה, אימוני הירי, ימי הרענון וימי ההדרכה** - למפעילי מקום קיום הפעילויות יהיה ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות סבירים וכן ביטוח רכוש למבנים ותכולתם. הביטוחים יורחבו לכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כלפי מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל ועובדיהם.

9.6.2. **בעלי מקצוע, ספקים, קבלנים, קבלני משנה לרבות חברת ההכשרה של מאבטחי נותן השירותים** - יציגו ביטוחים מתאימים לגבי ציוד וכל רכוש אחר אשר יעשו שימוש במסגרת הפעילויות וכן ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, וביטוח חבות מעבידים כלפי עובדיהם וכאשר הפעילות משולבת עם שימוש כלי רכב גם ביטוחי כלי רכב הכוללים ביטוח חובה, רכוש ואחריות כלפי צד שלישי.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

9.6.3. **כלי הרכב המשמשים לביצוע שרותי ההסעות** יבוטחו בביטוחי חובה, רכוש וצד שלישי כמקובל, כאשר

פוליסות הביטוח ותעודות החובה יותאמו בכל הקשור לעניין הסרת ההגבלות לגבי מטרות השימוש של הסעת נוסעים.

9.6.4. **חברת אספקת המזון/קייטרינג – קיומו של ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** בגבול אחריות שלא יפחת מ – 1,500,000 דולר ארה"ב ויכלול ביטול חריגי הרעלה, חומר זר ו/או מזיק אחר במאכל או במשקה וחריג המתייחס לחבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח והנובעת מ: מוצרים שיוצרו, נמכרו, סופקו, טופלו, הורכבו, שווקו ע"י המבוטח או בקשר עמו או כל איש שבשירותו ככל שמתייחס לאספקת מזון/קייטרינג.

לחילופין תציג החברה ביטוח חבות המוצר בגבול אחריות שלא יפחת מ 1,500,000 דולר ארה"ב.

הביטוחים יורחבו לשפות את מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל, ככל שייחשבו אחראים למעשי

ו/או מחדלי חברת אספקת המזון/קייטרינג ויכללו סעיף ויתור על זכות השיבוב כלפי מדינת ישראל –

רשות המיסים בישראל.

9.7. כללי

9.7.1. בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:

א. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל** בכפוף להרחבת השיפוי כמפורט לעיל.

ב. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות בכתב רשום לחשב רשות המיסים בישראל.

ג. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל - רשות המיסים בישראל ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

ד. הספק אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

ה. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.

ו. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

ז. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל, למעט בביטוח אחריות מקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.

9.7.2. העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטח בהתאם לנספח הביטוח המצ"ב (נספח יח'), יומצאו על ידי הספק לרשות המיסים בישראל עד למועד חתימת הסכם ההתקשרות.

9.7.3. הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל, בתוקף.

הספק מתחייב להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות מאושרות וחתומות על ידי המבטח או אישור בחתימת מבטחו על חידושן לרשות המיסים בישראל, לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

9.7.4. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי ההסכם ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל על כל סעד או זכות המוקנים לה על פי הדין ועל פי הסכם זה.

10. ערבויות

10.1. כבטחון למילוי מלוא התחייבויות הספק על פי הסכם זה, ימסור הספק למזמין במעמד חתימת ההסכם ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח בהתאם לחוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981 חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן ביטוח (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן בנוסח המופיע בנספח ט' להסכם לפקודת משרד האוצר - רשות המיסים בישראל **בגובה של 150,000 ₪**. על הערבות לשאת את שמו המלא של המציע באופן מדויק.

10.2. הערבות תהא בתוקף לפחות 90 יום לאחר תום תקופת הסכם. ככל שיממש המזמין את האופציה הנתונה בידו להארכת תוקפו של ההסכם בשנה נוספת מתום תקופת ההסכם ו/או בשנה נוספת מתום תקופת הארכת תוקף ההסכם הראשונה, יפקיד הספק בידי המזמין מיד בתחילת התקופות הנוספות כאמור, וכתנאי לתחילתן, ערבות בסכום ובתנאים הנ"ל, ואשר תוקפה יהיה עד לאחר 90 יום מתום תקופת ההארכה, לפי העניין.

10.3. לא קיים הספק הוראה מהוראות הסכם זה, רשאי המזמין לחלט את הערבות לאחר מתן הודעה מראש בכתב להספק על כוונתו לעשות כן, לפחות 7 ימים מראש. הספק יהיה רשאי לשלם למזמין את סכום הערבות על מנת למנוע את חילוטו, ואולם אין בתשלום סכום הערבות בכדי לחייב את המזמין או בכדי להעניק לספק כל זכות להשבת דמי הערבות.

10.4. אי מסירת הערבות על ידי הספק מהווה הפרה יסודית של הסכם זה, והמזמין יהיה רשאי לבטל באופן מיידי.

10.5. חולטה הערבות ולא בוטל ההסכם על ידי המזמין, יהיה על הספק להפקיד ערבות נוספת כך שבידי המזמין תהא ערבות בגובה הסכום הנדרש כמפורט בסעיף 10.1 לעיל.

10.6. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי סכום הערבות הנו סכום פיצויים מוסכם ומוערך מראש על הפרת ההסכם על ידי הספק מבלי שיהיה כל צורך בהוכחת נזק כלשהו.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 10.7. מבלי לפגוע באמור לעיל, המזמין יהיה רשאי בכל זמן להוכיח כי נזקו גבוה יותר ולתובעו מספק ואין בחילוט הערבות הבנקאית כדי למנוע מהמזמין ו/או לשלול ממנו מלהעלות כל טענה ולדרוש כל סעד העובד לו עפ"י כל דין.
- 10.8. המזמין יהיה רשאי להציג את הערבות לפירעון מיידי בכל מקרה של הפסקת ההתקשרות בהתאם לסעיף 11 להסכם שלהלן.
- 10.9. מתן הערבות כאמור, על כל התנאים המפורטים ואישורה בידי המזמין כמתאים לדרישותיו, מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של הסכם זה לתוקף.

11. הפרת ההסכם

- 11.1. הספק מצהיר, כי הוא יודע שאין לו כל זכות בנכס, בכפוף להוראות חוזה זה.
- 11.2. מבלי לפגוע בכלליות הסכם זה, הפרת האמור בסעיפים 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ו-18 של ההסכם מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- כמו כן, הפרה מצד הספק של חוקי העבודה כמפורט בנספח יב' ביחס לעובדי הספק המועסקים על ידו בביצוע השירותים נשוא הסכם זה, וכן הפרת צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף הניקיון, מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.
- 11.3. הפרת הספק הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א – 1970, או הפרת תנאי אחר מתנאי הסכם זה ולגבי הפרה זו ניתנה לספק הארכה לקיום התנאי, והתנאי לא קיים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, רשאי המזמין בכל אחד מן המקרים שפורטו לבטל הסכם זה, ו/או לחלופין רשאי המזמין לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר היה אמור להיעשות על ידי הספק וזאת על חשבון הספק, וזאת בנוסף על כל זכות שיש בידי המזמין על פי כל דין לאכוף על הספק לבצע התנאי ו/או ההתחייבויות על-פי ההסכם.
- 11.4. מבלי לפגוע בכלליות האמור, יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה ללא צורך בהודעה מוקדמת לספק, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:
- 11.4.1. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או רכוש הספק.
 - 11.4.2. אם ימונה קדם מפרק או מפרק זמני או מפרק קבוע לספק.
 - 11.4.3. אם הספק הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום.
 - 11.4.4. אם הספק הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן משנה בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, מבלי לקבל מראש את הסכמת המזמין בכתב.
 - 11.4.5. אם הספק הסתלק מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.
 - 11.4.6. כאשר יש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהספק או אדם אחר שמו או מטעמו נתן ו/או הציע לאדם אחר שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה.
 - 11.4.7. אם הספק נפטר, פשט רגל או הפך בלתי כשיר לפעולות משפטיות.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

11.5. עם הפסקת ההתקשרות על פי סעיף זה, רשאי המזמין לשקול בין בעצמו ובין בהתקשרות עם צד ג' להמשיך ולבצע את העבודות נשוא הסכם זה.

11.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בנספח ג' להסכם זה מפורטת טבלה בה נקבעה רמת איכות השירותים המצופה מהספק (להלן: "אמנת השירות"). כמו כן, פורטו המקרים בהם חריגה מאמנת השירות, תהווה הפרה של האמנה ותקנה למזמין את שיקול הדעת לדרוש מהספק פיצוי מוסכם וקבוע מראש.

12. התמורה ותנאי הצמדה

12.1. תמורת ביצוע מלוא התחייבויותיו של הספק לפי הסכם זה, על מלוא נספחיו, יהיה הספק זכאי לתמורה כמפורט להלן וכמפורט בהצעת הספק בנספח ד' להסכם.

12.2. בהצעת הספק כאמור צוינה התמורה שתשולם לספק עבור השירותים אשר יבוצעו בפועל עבור המזמין על ידי עובדיו כמפורט להלן:

12.2.1. סך של _____ נ"ח עבור שעת עבודה ביום חול שבוצעה בפועל על ידי מוקדן/ בודק ביטחוני לא חמוש.

12.2.2. סך של _____ נ"ח עבור שעת עבודה ביום חול שבוצעה בפועל על ידי מאבטח מתקדם ב'.

12.2.3. סך של _____ נ"ח עבור שעת עבודה ביום חול שבוצעה בפועל על ידי מאבטח בכיר/ מאבטח מתקדם א'.

12.2.4. סך של _____ נ"ח עבור שעת עבודה ביום חול שבוצעה בפועל על ידי אחמ"ש.

12.2.5. סך של _____ נ"ח עבור שעת עבודה ביום חול שבוצעה בפועל על ידי אחמ"ש אתרי שיקוף.

12.2.6. סך של _____ נ"ח עבור חודש עבודה מלא שבוצע בפועל על ידי מפקח ארצי.

12.2.7. סך של _____ נ"ח עבור אספקת רכב ליווי ליום עבודה.

12.3. אופן חישוב התמורה החודשית:

12.3.1. התמורה החודשית אשר תשולם לספק עבור שעות העבודה אשר יבוצעו בפועל עבור המזמין על ידי מוקדנים/ בודקים ביטחוניים לא חמושים, מאבטחים מתקדמים ב', מאבטחים בכירים, מאבטחים מתקדמים א', אחמ"שים ואחמ"שים אתרי שיקוף תעמוד על הנוסחה הבאה - מכפלת ערך שעת עבודתו של כל אחד מעובדים אלה כאמור (כמפורט בסעיפים 12.2.1 - 12.2.5 לעיל) כפול



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

מספר שעות העבודה אותן עבדו בפועל כל עובדי הספק המשתייכים לאותה קבוצת עובדים במסגרת מתן השירותים ביחידות המזמין (ולא יותר ממספר שעות העבודה היומיות בכל יחידה כמפורט בנספח ג'1).

12.3.2. בנוסף לכך, יהיה הספק זכאי לתמורה החודשית הנקובה בסעיף 12.2.6 וזאת עבור כל חודש עבודה מלא אשר בוצע בפועל על ידי המפקח הארצי במסגרת מתן השירותים ביחידות המזמין.

12.3.3. כמו כן, יהיה הספק זכאי לתמורה חודשית בגין אספקת רכב הליווי (כמפורט בנספח ג'). התמורה החודשית עבור אספקת רכב הליווי תעמוד על הנוסחה הבאה

מכפלת ימי העבודה במהלך אותו חודש בהם הזמין המזמין רכב ליווי כאמור (ככל שהזמין) והספק סיפק את הרכב בהתאם למלוא דרישות המזמין כמפורט בנספח ג' כפול התמורה הנקובה בסעיף 12.2.7 ליום אספקת רכב ליווי.

12.3.4. בנוסף לתמורה כמפורט לעיל, המזמין ישפה את הספק בגין עלויות שי לחג לעובדיו, מענק מצוינות ומתנות בטובין (כדוגמת מתנות לרגל ט"ו בשבט ופורים) כמפורט בנספח ה' להסכם. יובהר בזאת כי בהתייחס למתנות בטובין, גובה השיפוי לו יהיה זכאי הספק יעמוד על גובה השתתפות המזמין בעלות המתנה לעובדיו ובכפוף להנחיות המזמין בעניין זה.

(לעיל ולהלן: "התמורה").

12.4. מוסכם בין הצדדים כי פרט לתמורה המפורטת לעיל, לא ישלם המזמין, בין במהלך תקופת ההסכם ובין לאחריה, כל סכום נוסף לספק ו/או לכל גורם אחר כלשהו, למעט מע"מ בשיעורו על פי דין.

12.5. הספק לא יהיה זכאי לכל תשלום או תמורה שהיא בקשר עם מתן השירותים ככל שאלה לא יהיו תואמים את דרישות הסכם זה, על נספחיו.

12.6. בתום כל חודש קלנדרי במהלך תקופת ההתקשרות, יעביר הספק למזמין חשבונית מס כדין ובה פירוט התמורה הנדרשת על ידיו כאמור לעיל בגין שהשירותים אשר בוצעו על ידו במהלך אותו חודש. לחשבונית המס יצרף הספק כל מסמך אחר המפורט בהסכם זה ו/או בנספחיו אשר על הספק להמציא למזמין כתנאי לביצוע התשלום.

12.7. תנאי ההצמדה:

12.7.1. כללי הצמדה יחולקו לשניים. כללי הצמדה עבור רכיבים שהם שכר עבודה וכללי הצמדה עבור רכיבים שאינם שכר עבודה.

רכיבי התמורה שהם שכר עבודה הינם כמפורט בנספח ו' (עלות שכר למעביד וגובה שכר לעובד) ובנספח ה' (הנספח התמחירי).

רכיבים שאינם שכר עבודה הינם התמורה אשר ננקבה בהצעת המחיר של הספק (נספח ד') בניכוי רכיבי התמורה שהם שכר עבודה כמפורט בנספח ו' (עלות שכר למעביד וגובה שכר לעובד).

12.7.2. כללי ההצמדה בעדכון רכיבי השכר:



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

א. במקרה שעודכן רכיב מרכיבי ערך שעת העבודה מכוח הוראות חוק או צו הרחבה או כל הסכם שחתמה המדינה, יעודכן ערך שעת העבודה לספק בהתאם, במועד שבו חל עדכון הרכיבים. תקורת הספק לא תגדל בעקבות עליית ערך שעת עבודה. יובהר כי הספק מתחייב להעביר תוספות אלו לעובדיו במלואן.

ב. במקרים בהם עובדי הספק מרוויחים שכר יסוד הגבוה מהשכר המינימאלי המפורסם בהודעה, "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון", מס' ה.7.11.3.2 או הודעה, "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום השמירה והאבטחה", מס' ה.7.11.3.3. עדכון בשכר היסוד המינימאלי לא יגרור עליה מקבילה בשכר העובדים כל עוד שכרם גבוה מהשכר המעודכן אשר פורסם בהודעה.

12.7.3. כללי ההצמדה עבור רכיבים שאינם שכר עבודה:

12.7.3.1. הגדרות בנושא הצמדה

א. **תאריך הבסיס** – המועד האחרון להגשת הצעות במכרז (התאריך: _____).

ב. **תאריך התחלת הצמדה** – המועד שממנו והלאה מחושבת ההצמדה (ככלל, 18 חודש מתאריך הבסיס, למעט האמור בסעיף 12.3.3.ג), קרי תאריך _____.

ג. **מדד התחלתי** – המדד הידוע בתאריך התחלת ההצמדה, קרי מדד חודש: _____.

ד. **המדד הקובע** – המדד האחרון הידוע ביום מועד ביצוע ההצמדה.

ה. **הצמדה שלילית** – הצמדה המבוצעת כאשר המדד או הרכב המדדים הקובע ירד אל מתחת לשיעור המדד ההתחלתי.

ו. **מדד המחירים לצרכן** – כפי שמפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או מי שהוסמך על ידי ממשלת ישראל להחליפה.

12.7.3.2. עקרונות ביצוע הצמדה

א. המחירים יוצמדו לשינויים במדד המחירים לצרכן.

ב. סכום ההצמדה שיחושב יתווסף (או יופחת, אם חלה ירידה במדד הרלוונטי) לתעריפים שנקבעו בהתקשרות.

ג. ביצוע הצמדה יהיה גם במקרים שבהם מדובר בהצמדה שלילית.

ד. ביצוע ההצמדה יהיה במועד קבלת החשבונית במשרד המזמין.

12.7.3.3. מנגנון ביצוע הצמדה

א. ביצוע ההצמדה יחל לאחר תום 18 חודשים מתאריך הבסיס, למעט במקרה המפורט בס"ק ג' להלן. המדד הידוע ביום זה ייקבע כמדד ההתחלתי.

ב. ההצמדה תתבצע מדי 6 חודשים, כך שההצמדה הראשונה תתבצע בחלוף 24 חודשים מתאריך תחילת הצמדה, ובכל 6 חודשים לאחר מכן.

ג. על אף האמור בס"ק א' לעיל, אם במועד מסוים (להלן: "יום השינוי") במהלך 18 החודשים הראשונים מתאריך הבסיס, יחול שינוי במדד – כך שיהיה גבוה



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

בשיעור של 4% ויותר מהמדד הידוע בתאריך הבסיס, יחל חישוב ההצמדה מנקודה זו ואילך, באופן הבא:

1. המדד הידוע ביום השינוי ייקבע כמדד ההתחלתי.
2. ביצוע ההצמדה ייעשה בחלוף פרק הזמן שנקבע לביצוע הצמדות, כאמור בס"ק ב' לעיל.

12.7.4. בנוסף למנגנון ההצמדה הקבוע בסעיפים 12.7.1 – 12.7.3, הרי שכל שהמזמין ייעשה שימוש בסמכותו הקבועה בסעיף 7.2 להסכם ההתקשרות ויקבע כי על הספק לעדכן את שכרם של אנשי האבטחה כמפורט באותו סעיף, תעודכן התמורה שתשולם לספק עבור השירותים אשר יבוצעו בפועל על ידי עובדי הספק כמפורט בסעיף 12.2 לעיל ובנספח ו', בהתאם לשיעור עדכון השכר אותו אישר המזמין.

12.8. לאחר קבלת מלוא המסמכים הנדרשים לביצוע תשלום התמורה ואישור הגורמים הרלבנטיים מטעם המזמין באשר לגובה הסכום לתשלום, התשלום יבוצע במועד התשלום הממשלתי כהגדרתו בהוראת תכ"מ 1.4.3 "ביצוע תשלומים בגין התחייבויות" או בכל מועד נדחה אחר אשר יקבע מעת לעת על ידי החשב הכללי.

13. פניסה לאתרים

- 13.1. הספק ועובדיו המועסקים על ידו לצורך ביצוע מתן השירותים עבור המזמין יהיו רשאים להיכנס ליחידות המזמין, אך ורק לצורך מתן השירותים ולא לשם כל מטרה אחרת.
- 13.2. הספק ועובדיו כאמור לא ישתמשו בציוד כלשהו הנמצא ביחידה, לרבות טלפונים, מחשבים, מכונות חישוב ומכונות משרדיות אחרות, אלא לצורך ביצוע התחייבויות הספק, ועל פי הנחיות המזמין.

14. אי הסבה

- 14.1. הספק לא יהיה רשאי להעביר ו/או להסב ו/או לשעבד את זכויותיו ו/או חובותיו ו/או התחייבויותיו לפי הסכם זה, ו/או להקנות בהן כל זכות ו/או טובת הנאה לכל צד שלישי, אלא בהסכמת המזמין בכתב. העסקת עובדים בין ששכרם משתלם לפי זמן עבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת אספקת השירותים או של כל חלק ממנה, לאחר.
- 14.2. המזמין רשאי לסרב לבקשת הספק כאמור לעיל על פי שיקול דעתי הבלעדי ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.
- 14.3. נתן המזמין את הסכמתו במפורש לבקשת הספק, לא יהיה בכך כדי לפטור את הספק מאחריותו והתחייבויותיו לפי הסכם זה. המזמין רשאי לבטל את הסכמתו על פי שיקול דעתו הבלעדי במסירת הודעה בכתב לספק ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.
- 14.4. בכפוף לאמור לעיל, המזמין נותן בזאת את אישורו לכך שהספק יבצע את השירותים המפורטים להלן בלבד באמצעות גורמים שלישיים כמפורט בנספח ג': העברת קורסי הכשרה, תרגילים, תרגולות, תיקי שטח ופק"מ אבטחה, והכל כנדרש בנספח ג'.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

15. קיזוז

- 15.1. המזמין יהיה רשאי לקזז מכל תשלום המגיע ממנו לספק כל סכום אשר חייב לו הספק בהתאם להוראות הסכם זה.
- 15.2. בטרם ייעשה המזמין שימוש בזכותו לקיזוז כאמור, ייתן המזמין לספק הודעה בכתב מראש בדבר כוונתו לערוך הקיזוז.

16. ויתור

- 16.1. כל ויתור או אורכה או הנחה או הימנעות או שיהוי (להלן: "ויתור") מצדו של המזמין במימוש כל זכות מזכויותיו על פי הסכם זה לא יהא בר תוקף אלא אם כן נעשה ונחתם בכתב כדין על ידי מורשי החתימה מטעם המזמין.
- 16.2. ויתור כאמור לא ייחשב כויתור על כל הפרה לאחר מכן של אותה זכות או זכות אחרת.

17. פרשנות

- 17.1. הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים והוא מבטל כל חוזה, הסדר, זיכרון דברים, מצג או הבטחה קודמים.
- 17.2. כותרות הסעיפים הוכנסו מטעמי נוחות בלבד ולא יהיה בהם כל משקל פרשני.
- 17.3. כל שינוי או תיקון להסכם יהיה בר תוקף בהסכמת שני הצדדים בכתב.

18. שמירת סודיות

- 18.1. בסעיף זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:
"מידע" - כל מידע (INFORMATION) ידע (KNOW HOW), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, דגם, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב, הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים, בין בכתב ובין בעל פה ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.
"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי הספק או לידי מי מטעמו בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל לפני תחילת מתן השירותים, במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מידע אשר יימסר לספק על ידי המזמין ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו של כל אחד מהנ"ל.
- 18.2. הספק מצהיר שידוע לו שכל מידע שיתקבל אצלו ו/או אצל מי מעובדיו לפני תחילת מתן השירותים, במהלך מתן השירותים או לאחר מכן הינו בגדר סודות מקצועיים.
- 18.3. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע ההסכם ו/או במהלך ביצוע התחייבותיו על פי הסכם זה או אגב ביצוע ההסכם, בין בתקופת ההסכם ובין לאחר מכן כמתחייב על פי כל דין.
- 18.4. הספק מצהיר כי ידוע לו שהוא או מי מעובדיו, לפי העניין, יהיו חשופים במהלך תקופת ההתקשרות למידע, אשר השמירה על סודיותו היא בעלת חשיבות רבה. שימוש במידע או



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- חשיפתו, ללא היתר מפורש של המזמין, עלולה לגרום לנזקים למזמין ולמדינה, ולהפרת חוזה זה, על כל המשמעויות הנגזרות מכך.
- 18.5. הספק מתחייב לשמור את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולא לעשות בהם כל שימוש, ללא היתר מפורש של המזמין.
- 18.6. הספק יחתום על נוסח כתב הסודיות המצ"ב (נספח ח').
- 18.7. הספק מתחייב לדאוג לכך שכל עובד אשר עתיד להעניק את השירותים מטעמו יחתום על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח המצורף לחוזה זה כנספח ח' להלן. חתימת העובד כאמור מהווה תנאי למתן השירותים באמצעות אותו עובד. הספק מצהיר כי ידוע לו שאי מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה ייתכן שיהוו עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז-1977, סעיף 142 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975, סעיף 231א לפקודת המכס, סעיפים 231, 232 ו-234 לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש], סעיף 105 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), התשכ"ג - 1963, סעיף 50 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א - 1961, סעיף 19 לחוק מס קניה (טובין ושירותים), תשי"ב - 1952 וסעיף 23 לחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981.
19. **סמכות השיפוט**
- סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הנובעים או הקשורים בהסכם זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בירושלים בלבד.
20. **כתובת הצדדים והודעות**
- 20.1. כל הודעה של צד בקשר עם הסכם זה, תשלח בדואר רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובות המצוינות במבוא להסכם זה או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה.
- 20.2. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כהודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות ממועד מסירתה כדין בדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

מנהל רשות המיסים בישראל

חתימה וחותמת

חתימה וחותמת



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

חשב רשות המיסים בישראל

חתימה וחותמת



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח ג' - מפרט השירותים

נספח זה בא להוסיף על הוראות ההסכם שבין הצדדים ולא יגרע מהן.

לנספח זה מצורפים נספחי משנה:

נספח ג'1 – פירוט יחידות המזמין (בקובץ נפרד)

נספח ג'2 – טבלת תרגילים

נספח ג'3 - נספח חירום

נספח ג'4 - תיק עזרה ראשונה

נספח ג'5 - שאלון אישי למועמד לתפקיד בטחוני

נספח ג'6 - אישור כשירות רפואית – איש אבטחה

נספח ג'7 - הצהרת איש אבטחה

נספח ג'8 – הצהרת מפקח ארצי

1. איש הקשר מטעם המזמין (לעיל ולהלן: "הממונה") –

המזמין ימנה ממונה מטעמו, אשר יהיה אחראי מטעמו של המזמין על יישומו של הסכם זה. המזמין יהיה רשאי, מעת לעת, לשנות בהודעה בכתב לספק את זהותו של הממונה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

נכון למועד פרסום המכרז, המזמין ממנה שני ממונים אשר הינם מנהלי אגפי הביטחון במזמין או מי מטעמם.

2. הוראות כלליות

2.1. הספק מתחייב ליתן את שירותי השמירה והאבטחה כמפורט בהוראות הסכם ההתקשרות ונספחיו בכל יחידות המזמין כמפורט בנספח ג'1 (להלן: "היחידות" ו/או "המתקנים" ו/או "האתרים") וזאת באופן יסודי וברמה מעולה.

2.2. לכל אחת מהיחידות הוקצו שעות עבודה יומיות, כמפורט בהרחבה בנספח ג'1.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 2.3. הספק מתחייב להציב אנשי אבטחה בהתאם להרכב הנדרש בנספח זה ובהתאם למכסת שעות העבודה הנדרשת בכל יחידה כמפורט בנספח זה. יובהר בזאת כי מכסת שעות העבודה בכל יחידה המופיעה בנספח ג'1 הינה מכסת השעות המקסימאלית בגינה ישלם המזמין לספק את התמורה (בכפוף לביצוע שעות אלה בפועל), וזאת זולת אם הוגדלה מכסה זו או קטנה כמפורט בנספח זה.
- 2.4. המזמין לא ישלם לספק כל תשלום נוסף מלבד התמורה כמפורט בהסכם ההתקשרות, לרבות תוספת בגין שעות נוספות. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובתו של הספק לשלם לעובדיו את התשלומים המגיעים להם על פי דין עבור ביצוע עבודה בשעות נוספות, ככל שנדרשו לכך.
- 2.5. הספק אינו רשאי להעסיק בכל יחידה כמות קטנה יותר ו/או גדולה יותר של אנשי אבטחה מההיקף המצוין בנספח ג'1.
- 2.6. כמו כן, הספק אינו רשאי להגדיל ו/או להקטין את מספר שעות העבודה היומיות של אנשי האבטחה, המפורטות בנספח ג'1 או לשנות את הרכב אנשי האבטחה אשר יוצבו בכל יחידה.
- 2.7. למזמין תהיה נתונה הזכות להוסיף ו/או לגרוע שעות עבודה ממכסת שעות העבודה היומיות אשר הוקצו לכל יחידה כמופיע בנספח ג'1.
- 2.8. גריעה של שעות עבודה תעשה במסמך כתוב וחתום על ידי הממונה.
- 2.9. הספק מתחייב להימנע ככל הניתן מהפרעה לעבודת עובדי המזמין במהלך ביצוע השירותים.
- 2.10. הספק מתחייב שאנשי האבטחה, לא ישתמשו בצידוד המשרד, לרבות טלפון, מכונות צילום ופקס.
- 2.11. הספק מתחייב לשמור על בטיחות עובדיו ובריאותם במהלך ביצוע השירותים בהתאם להוראות כל דין.

3. אנשי האבטחה מטעם הספק - אישורים, רישיונות והרשאות

3.1. תנאי הכשירות –



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

להלן מפורטים תנאי הכשירות בהם נדרשים לעמוד אנשי האבטחה אשר יועסקו מטעמו של הספק במתן שירותי השמירה והאבטחה נשוא הסכם זה באתרי המזמין:

<p>מוקדן, בודק בטחוני לא חמוש, מאבטח מתקדם ב', מאבטח בכיר, מאבטח מתקדם א', אחמ"ש, אחמ"ש אתרי שיקוף, מפקח ארצי.</p> <p>כל אחד מעובדים אלה, יידרש לעמוד בתנאי הכשירות שלהלן. למען הנוחות, תנאי הכשירות מנוסחים בלשון זכר, אך כוונת הדברים הינה לנשים וגברים כאחד.</p> <p>במקרים חריגים, יהיה המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, רשאי לאשר מועמד הנמצא מתאים מבחינה מקצועית למתן השירותים, אך אינו עומד בכלל התנאים שפורטו לעיל.</p>	<p>"איש אבטחה"</p>
<p>עובד הספק יועסק במתן השירותים נשוא הסכם זה בתפקיד מוקדן, ככל שהינו עומד באחד מתנאי הכשירות המפורטים להלן:</p> <p>1. שירות של חצי שנה לפחות, בצה"ל או מג"ב, בתפקיד:</p> <ul style="list-style-type: none">קמב"צסמב"צק' חמ"לס' חמ"לתצפיתןמפעיל מכ"מ <p>איש משל"ט או מרד"מ במג"ב</p> <p>2. מפעיל מוקד בטחוני במשך לפחות שנה במסגרת שירות לאומי או במסגרת ממשלתית אחרת.</p>	<p>"מוקדן"</p>
<p>עובד הספק יועסק במתן השירותים נשוא הסכם זה בתפקידים</p>	<p>"בודק ביטחוני לא"</p>



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

<p>אלה, ככל שהינו עומד בתנאי הכשירות המפורטים להלן:</p> <ol style="list-style-type: none">1. שירת שירות חובה בצה"ל/מג"ב, יוצא יחידות קרביות בלבד בתפקיד לוחם רובאי 05 ומעלה ומשרת במילואים בתפקיד קרבי (דרישת המילואים אינה חלה בהתייחס לנשים).2. בעל כושר גופני ומצב בריאותי טובים.3. בוגר 12 שנות לימוד לפחות.4. בעל ידע ושליטה בשפה העברית.5. בעל רישיון נשיאת/אחזקת נשק מטעם הספק.6. בעל עבר ללא דופי בהתאם למרשם הפלילי.7. בעל הכשר ביטחוני לרמה הנדרשת.8. נדרש צילום תעודת שחרור, הצהרת בריאות של משרד לבט"פ, תעודת סיום לימודים או תעודת בגרות.	<p>חמוש"</p> <p>"מאבטח מתקדם א"</p> <p>"מאבטח מתקדם ב"</p>
<p>עובד הספק יועסק במתן השירותים נשוא הסכם זה בתפקיד מאבטח בכיר, ככל שהינו עומד בתנאי הכשירות המפורטים להלן:</p> <ol style="list-style-type: none">1. שירת שירות חובה בצה"ל/מג"ב, יוצא יחידות קרביות בלבד בתפקיד לוחם רובאי 05 ומעלה ומשרת במילואים בתפקיד קרבי (דרישת המילואים אינה חלה בהתייחס לנשים).2. בעל פרופיל צבאי 82 ומעלה.3. בעל כושר גופני ומצב בריאותי טובים.4. בוגר 12 שנות לימוד לפחות.5. בעל ידע ושליטה בשפה העברית.6. בעל רישיון נשיאת/אחזקת נשק מטעם הספק.7. בעל עבר ללא דופי בהתאם למרשם הפלילי.9. בעל רישיון שומר על פי חוק.	<p>"מאבטח בכיר"</p>



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

<p>10. בעל ניסיון בניהול צוות עובדים ומודעות גבוהה למתן שירות.</p> <p>11. בעל יכולת הפעלת אמצעים ומערכות אלקטרוניות.</p> <p>12. בעל הכשר ביטחוני לרמה הנדרשת.</p> <p>נדרש צילום תעודת שחרור, הצהרת בריאות של משרד לבט"פ, תעודת סיום לימודים או תעודת בגרות.</p>	
<p>עובד הספק יועסק במתן השירותים נשוא הסכם זה בתפקידים אלה, ככל שהינו עומד בתנאי הכשירות המפורטים להלן:</p> <p>1. בוגר קורס פיקודי בצה"ל או במשטרת ישראל, שירת שירות סדיר מלא בצה"ל ומשרת במילואים בתפקיד קרבי (דרישת המילואים אינה חלה בהתייחס לנשים).</p> <p>2. בעל פרופיל צבאי 82 ומעלה.</p> <p>3. בעל כושר גופני ומצב בריאותי טובים.</p> <p>4. בוגר 12 שנות לימוד לפחות.</p> <p>5. בעל ידע ושליטה בשפה העברית.</p> <p>6. בעל רישיון נשיאת/אחזקת נשק מטעם הספק.</p> <p>7. בעל עבר ללא דופי בהתאם למרשם הפלילי.</p> <p>13. בעל רישיון שומר על פי חוק.</p> <p>14. בעל ניסיון בניהול צוות עובדים ומודעות גבוהה למתן שירות. בעל יכולת הדרכה וניהול משמרות.</p> <p>15. בעל יכולת הפעלת אמצעים ומערכות אלקטרוניות.</p> <p>16. בעל הכשר ביטחוני לרמה הנדרשת.</p> <p>נדרש צילום תעודת שחרור, הצהרת בריאות של משרד לבט"פ, תעודת סיום לימודים או תעודת בגרות.</p>	<p>"אחמ"ש"</p> <p>"אחמ"ש אתרי</p> <p>שיקוף"</p>



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

"מפקח ארצי"	עובד הספק יועסק במתן השירותים נשוא הסכם זה בתפקיד מפקח ארצי, ככל שהינו עומד בתנאי הכשירות המפורטים להלן: 1. בוגר קורס פיקודי בצה"ל או במשטרת ישראל, שירת שירות סדיר מלא בצה"ל ומשרת במילואים בתפקיד קרבי (דרישת המילואים אינה חלה בהתייחס לנשים). 2. בעל פרופיל צבאי 82 ומעלה. 3. בוגר קורס קב"טים מונחי משטרה כמתחייב מהנחיות מ"י 4. בעל כושר גופני ומצב בריאותי טובים. 5. בעל רישיון נהיגה ברכב פרטי 6. בוגר 12 שנות לימוד לפחות. 7. בעל ידע ושליטה בשפה העברית. 8. בעל רישיון נשיאת/אחזקת נשק מטעם הספק. 9. בעל עבר ללא דופי בהתאם למרשם הפלילי. 10. בעל ניסיון בניהול צוות עובדים ומודעות גבוהה למתן שירות. בעל כישורים מתאימים לתפקידי פיקוח, ניהול וארגון בתחום הביטחון והבטיחות. 11. בעל יכולת הפעלת אמצעים ומערכות אלקטרוניות. 12. המפקח מחויב לעמוד בבדיקה ביטחונית לרמה 6 כתנאי להעסקתו בטרם קבלתו לעבודה. נדרש צילום תעודת שחרור, הצהרת בריאות של משרד לבט"פ, תעודת סיום לימודים או תעודת בגרות.
--------------------	--



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

3.2. הליך בחירת אנשי האבטחה:

לצורך בחירת אנשי האבטחה אשר יועסקו מטעמו של הספק במתן שירותי השמירה והאבטחה נשוא הסכם זה באתרי המזמין, הספק יקיים הליך סינון הכולל:

3.2.1. בדיקת עמידת המועמד בקריטריונים שהוגדרו לעיל בראיון עבודה ראשון שיתקיים במשרדי הספק.

3.2.2. על הספק לדאוג לכך שלכל מועמד יהא תיק אישי הכולל את האישורים כדלהלן (לעיל ולהלן: **"תיק אישי"**):

א. רישיון תקף לנשיאת נשק מטעם המשרד לבט"פ וכן רישיון נשק תקף על שם הספק. הנפקת הרישיון לנשיאת נשק תהיה באחריותו של הספק ועל חשבונו.

ב. אישור "מורשה לעסוק באבטחה" תקף בהתאם לחוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, התשל"ב - 1972. הוצאת האישור תהיה באחריותו של הספק ועל חשבונו.

ג. הצהרת מאבטח (בהתאם לנוסח בנספח ג' ביחס למאבטח ובהתאם לנוסח בנספח ג'8 ביחס למפקח ארצי) ושאלון אישי למועמד (כאמור בנספח ג'5) בצירוף תמונת פספורט ותשובות לשאלון לבדיקה ביטחונית, שיחולק ע"י הממונה.

ד. אישור מרופא, המעיד על בריאותו התקינה של המועמד ויכולתו לעסוק בתפקיד.

ה. אישורים המעידים כי המועמד עומד בתנאים המפורטים לתפקיד אליו הוא מיועד עפ"י הקריטריונים לעיל.

ו. תעודת מאבטח על שם הארגון רשות המסים תקפה מטעם משטרת ישראל. הוצאת התעודה תהיה באחריותו של הספק ועל חשבונו.

ז. כל אישור אחר שידרוש המזמין.

3.2.3. במועד המוקדם ביותר ולא יאוחר מ- 14 יום מיום ההודעה לספק על זכייתו במכרז, יעביר הספק לממונה רשימה של 50% מכמות כוח האדם הדרושה למילוי המשימות בכלל המתקנים נשוא המכרז לפחות כמפורט בנספח ג'1 בצירוף תיק אישי לכל מועמד.

3.2.4. על הספק להעביר לממונה רשימה נוספת של מועמדים נוספים על פי המתכונת האמורה לעיל עד למילוי המכסה הנדרשת בהתאם למפורט בנספח ג'1 וזאת תוך 30 יום ממועד ההודעה לספק על זכייתו במכרז, אלא אם כן ניתן אישור לדחיית מועד זה על ידי הממונה.

3.2.5. הספק יפנה את המועמדים לראיון קבלה והתאמה למתן השירותים אצל הקב"טים המחוזיים מטעם המזמין.

3.2.6. לאחר אישור הקב"ט המחוזי יחל הליך הסינון הביטחוני. יובהר כי המועמדים



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

יידרשו לעמוד בהכשר ביטחוני אשר רמתו תקבע על ידי הגורם המקצועי מטעם המזמין.

3.2.7. **מובהר בזאת כי ההחלטה בדבר אישור מועמד אשר יוצג על ידי הספק נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין. אין בכך כדי לגרוע מחובתו של הספק לעמוד בהתחייבותו להציג מועמדים בהיקף כוח האדם הנדרש בהתאם למפורט בנספח ג'1.**

3.2.8. במקביל להליך קבלת ההכשר הביטחוני, ישלח המועמד להכשרה מקצועית כמפורט להלן.

במידה והספק יבקש להעסיק איש אבטחה שהועסק באתרי רשות המסים קודם לתקופת ההתקשרות עם הספק ועומד בקריטריונים הנדרשים כמפורט לעיל, לא יידרש אותו איש אבטחה לעבור קורס הכשרה כמפורט להלן, וזאת בכפוף לקבלת אישור המזמין לשיבוצו של אותו איש אבטחה במתן השירותים.

3.2.9. ההכשרה המקצועית תבוצע על ידי גורם שיאושר מראש על ידי המזמין. ההכשרה תתבצע בתחומים הרלבנטיים הנדרשים, כפי שיוחלט על ידי המזמין ולפי הנחיות משטרת ישראל. מימון ההכשרה במלואה יעשה על ידי הספק (לרבות הכשרה שתחייב משטרת ישראל). המזמין לא ישלם כל תמורה שהיא לספק ו/או עובדיו עבור שעות ההכשרה המקצועית, אך שעות אלה ייחשבו כשעות עבודה לעובדי הספק.

בטרם יחל הספק את מתן השירותים במתקני המזמין, יעברו כל אנשי האבטחה המועסקים על ידו ועתידיים להשתבץ במתקני המזמין הכשרה בת יומיים, 8 שעות בכל יום.

תכני ההכשרה, יאושרו על ידי הממונה מראש, ויכללו הרצאות פרונטאליות וסימולציות של מקרים ותגובות ע"פ נוהלי משטרת ישראל כגון: הודעה אנונימית, נוהל סריקות, דפי"אות וכו', כמו כן יועברו הדרכות בנושאי קבלת קהל, התנהגות תחת לחץ ומטעני חבלה. ההכשרה לא תכלול אימון ירי.

3.2.10. בתום ההכשרה ולצורך שיבוצו של המועמד ביחידות רשות המסים, יידרש המועמד לעבור חפיפה על ידי הקב"ט המקומי או מי מטעמו על חשבון הספק וללא חיוב המזמין.

לאחר מכן יאשר הממונה או מי מטעמו את הצבתו של המועמד ביחידה לצורך מעבר מבחן נהלים ומבחן הכרות ליחידה שייערך ע"י הממונה או מי מטעמו. עמידת המועמד במבחן הנהלים תאפשר לו התחלת עבודה כחלק מצוות האבטחה ביחידה.

יובהר כי במהלך תקופת ההתקשרות, יידרש מועמד לעבור חפיפה ביחידה בה הוא



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- עתידי להשתבץ. החפיפה תהיה בת 16 שעות לפחות על חשבון הספק וללא חיוב המזמין.
- בנוסף לכך, יידרש המועמד לעבור מבחן נהלים ומבחן היכרות ליחידה כאמור לעיל.
- 3.2.11. קביעת המקום בו ישובץ איש האבטחה תיעשה בתום בדיקת התאמתו לתפקיד הרלוונטי כמפורט לעיל ואישור הממונה או מי מטעמו להצבתו בתפקיד זה.
- 3.2.12. יובהר כי תוך 45 יום מהמועד בו קיבל הספק הודעה על זכייתו במכרז, ייערך הספק למתן השירותים בפריסה מלאה, על פי סדרי עדיפויות שייקבעו על ידי הממונה.
- 3.2.13. הספק ידאג להעביר לידי הממונה והמפקח הארצי באופן שוטף, אישורים על הדרכות, אימונים והכשרות שעבר כל איש אבטחה, אישורים אלה ישמרו אצל המפקח הארצי לביקורת.
- 3.2.14. **עתודת עובדי אבטחה:** בנוסף למערך כוח האדם הקבוע, אשר יבצע את השירותים נשוא מכרז זה ביחידות המזמין, הספק מתחייב להעמיד צוות עתודת עובדי אבטחה (להלן – "עתודת עובדי אבטחה"), העומדים בכל האישורים והכישורים הנדרשים מעובדי אבטחה כמפורט לעיל. את עובדי עתודה אלה, הספק יציב לעבודה בהעדר עובדי אבטחה קבועים.
- עתודת עובדי האבטחה תהיה בהיקף של – 20% מסך כל עובדי האבטחה הקבועים הנדרשים לאבטחת יחידות המזמין.
- עתודת עובדי האבטחה יכולה להיות מעובדי אבטחה המועסקים באתרים אחרים מטעם הספק ובתנאי שהם עומדים בכל תנאי הכשירות המפורטים בנספח זה.
- עתודת עובדי האבטחה תובא לאישור הממונה מבעוד מועד.
- משימות עתודת עובדי האבטחה יוגדרו על ידי הממונה, ובכללן משימות אבטחה נוספות עפ"י צרכי המזמין בפועל. למען הסר ספק מובהר כי על מאבטחי העתודה להתייצב ביחידות כפי שיידרש מהם, על ציודם כנדרש בנספח זה.
- 3.2.15. יודגש כי האחריות לגיוס כוח האדם ברמה הנדרשת כפי שמופיע בקריטריונים שלעיל ובהיקף הנדרש כמפורט בנספח ג' 1/או בהתאם לדרישות הממונה, הינה אחריות הספק וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות.

3.3 המפקח הארצי

- 3.3.1. הספק יעמיד לרשות המזמין שני מפקחים ארציים - מפקח ארצי אחד יהיה אחראי על מתקני הרשות באגף מס הכנסה, מיסוי מקרקעין ושע"מ, מפקח ארצי נוסף



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

יהיה אחראי על מתקני רשות המסים באגף המכס ומע"מ. הצבתו של המפקח הארצי בתפקידו מותנית באישורו של הממונה בכל אגף.

3.3.2. המפקח הארצי יועסק על ידי הספק לצורך פיקוח על האבטחה כמפורט בנספח זה, אך ורק במתקני רשות המסים ושע"מ ויעמוד לרשות המזמין 24 שעות ביממה. המפקח לא יועסק בכל עבודה נוספת ולא תוטל עליו שום מטלה נוספת מטעם הספק, אלא באישור בכתב מהממונה. המפקח הארצי יקיים קשר רצוף עם הממונה ויפעל ע"פ הנחיותיו או מי מטעמו.

3.3.3. **אין באמור בנספח זה באשר לאחריותו של המפקח הארצי כדי לגרוע מאחריותו של הספק למלא את מלוא ההתחייבויות המפורטות בהסכם זה על נספחיו כלפי המזמין.**

3.3.4. פירוט עיקר תפקידיו של המפקח הארצי

- א. המפקח הארצי אחראי על יישום הוראות הסכם זה, על נספחיו, מהווה איש הקשר של הספק מול המזמין ואחראי על פיקוח ולוגיסטיקה בשטח.
- ב. אחראי על הטמעת נהלי העבודה, החלת הנחיות משטרת ישראל ואגפי הביטחון של רשות המסים, בכל אחד ואחד ממתקני הרשות.
- ג. ביצוע יום יומי של ביקורות ובקורות על הפעילות השוטפת של מערך האבטחה.
- ד. ביקורות על עמדות האבטחה, ציוד אישי ויחידתי.
- ה. בקורות מאבטחים, הכרת שטח, הכרת נאמני ביטחון וממונה מינהל, הכרת נהלי עבודה והנחיות, הכרת הוראות והנחיות פתיחה באש ושימוש בנשק וסמכויות המאבטחים בשטח.
- ו. ביקורות, בקורות והשתתפות בתרגילי פינוי והפעילות השונות של אגפי הביטחון.
- ז. פיקוח על קיום נהלי המשמעת המבצעיים של רשות המסים ומשטרת ישראל בכפוף לתיק הנהלים.
- ח. פיקוח והקפדה על מימוש קוד לבוש בקרב המאבטחים.
- ט. פיקוח ובקרה על תיקי השטח, תיקי עמדה והפיקמים במתקני רשות המסים.
- י. אמון על ניהול קשר עם המאבטחים, וידוא קיום שיחות חתך עם המאבטחים.
- יא. נוכחות וביקורת באימוני ירי בקורסי ההכשרה והדרכות למיניהם, בקרה על ביצוע האימונים כנדרש.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- יב. אחראי על ביצוע כל משימה או הנחייה נוספת שהמזמין/או מי מטעמו יטיל עליו.
- יג. סיוע במתן פתרון לבעיות שכר, חופשות, מילואים, ושאר בעיות מנהלה של אנשי האבטחה.
- יד. המפקחים הארציים יבצעו ביקורות במתקנים בהתאם להנחיית המזמין.
- טו. המפקחים הארציים יעבדו על פי תוכנית עבודה חודשית שתאושר ע"י המזמין.
- טז. תוכנית העבודה החודשית תועבר לממונה עד ליום ה- 25 טרם תחילת החודש הקלנדרי הבא.
- יז. הספק ידאג להעביר למפקח הארצי סידור עבודה שבועי לא יאוחר מיום חמישי בשעה 12:00.
- יח. הספק ידאג שהמפקחים הארציים יעברו הכשרות /רענונים בהתאם להנחיות משטרת ישראל, על חשבון הספק ללא חיוב המזמין.
- 3.3.5. לשם ביצוע הביקורת ולמילוי תפקידיו האחרים של המפקח, יעמיד הספק לרשותו רכב ואמצעי קשר כמפורט להלן. מובהר בזאת, כי בהתייחס לציוד המפורט להלן ומתייחס לציוד מתוצרת גוף מסוים, הרי שהספק יהיה רשאי לספק למפקח הארצי ציוד שווה ערך מתוצרת גוף אחר בכפוף לקבלת אישור מראש מטעם הממונה.

תיאור	רכב
דגם וצבע יאושר על ידי המזמין.	סקודה אוקטביה 1.4 לי טורבו, אוטי', Ambition או סקודה יטי 1.2 לי טורבו, אוטי', YETI Elegance
	כבישי אגרה על חשבון הספק ללא חיוב המזמין
	מנוי "פנגו" על שם וחשבון הספק ללא חיוב



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

	המזמין
	דלקן ללא הגבלת קילומטראז'
במנוי שנתי	שטיפת רכב פעמיים בחודש
	הרכב יוחלף בחלוף 2 שנים משנת ייצורו, או לאחר שנסע מעל 100,000 ק"מ (המוקדם מבין השניים).
	באחריות הספק תחזוקת הרכב השוטפת, כולל טיפולים תקופתיים, הביצוע בפועל יבוצע ע"י הספק. במקרה של השבתת הרכב מכל סיבה שהיא, כולל לצורך טיפול שוטף, באחריות הספק לדאוג לרכב חלופי במקום המצאות הרכב המושבת ללא השהייה, תוך שעתיים מהודעה על תקלה/ השבתה. הרכב יהיה זמין לטובת משימות בטחון 24 שעות.
	הספק ישלם עבור חניית הרכב בכל יחידות המזמין אליהן יגיע המפקח במסגרת עבודתו (לרבות במשרד בו יישב).
	הרכב יהיה זמין 24 שעות ביממה. הרכב יוכר כרכב מבצעי צמוד. גילום הרכב למס יהיה על חשבון הספק ולא על חשבון העובד
תיאור	טלפוניה
שירות תיקונים VIP וללא המתנה על חשבון החברה הזוכה. יוחלף כל שנתיים לדגם משופר ע"פ דרישת הממונה.	Samsung Galaxy Note 5 SM-N920C 32GB שיחות ללא הגבלה וחבילת גלישה של 5 גיגה



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

	סוללה ספייר
	מטען כפול
תיאור	ציוד משרדי
דפי A3-A4 לייזר כולל פקס וסורק כולל אספקת דיו סדירה עפ"י הצורך	מדפסת צבעונית משולבת לייזר A3-A4
אספקה של דפי צילום 4A – 500 דפים לחודש 4 A דפי מדבקה 1000 לשנה 3A 1000 דפים לשנה 3A דפי מדבקה 1000 לשנה	אספקת דפי צילום A3-A4 כולל מדבקות צילום
5 ליטר - 20 דפים בגריסה אחת	מגרסה מדגם מגרסת נייר VigorHood VS709C 2X9 מ"מ (DIN 4)
	מכונת למינציה מדגם מכונת למינציה מקצועי OFITECH PDA3-330C
אספקה של דפי למינציה 4A 1000 לשנה 3A 1000 לשנה	דפי למינציה
	לוח תכנון שנתי מחיק 200*90 ס"מ, במסגור אלומיניום + שוקת דגם 423
עטים, לוח שעם, עפרונות, טוש מחיק, קלסרים, ניילוניות, שדכן, מחורר, טיפקס,	כלי כתיבה וציוד נלווה



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

דפדפות, מדבקות, דיו מדפסת, סוללות	מנוי שנתי בחנות לציוד משרדי בסך 1000 ₪ שנתי
על פי הזמנה שתועבר מראש	חותמת אישית "מפקח אבטחה ארצי"
תיאור	מחשוב
	Asus G750JH-CV082H Dell Precision M6700 PM-RD33- 7134 Lenovo ThinkPad P70 20ER000BIV
יאושר ע"י מזמין השירות	תיק נשיאת מחשב
	נט סטייק מהירות גלישה 5 גיגה
	תחנת עגינה
	שירות FAX TO MAIL
	עכבר אלחוטי LogiTech
	סוללות עכבר
	רמקולים משרדיים
	מסך מחשב 24 אינץ' מדגם Benq GL2460
	מערכת הפעלה, תוכנות אופיס, אנטי וירוס וכל תוכנה שתידרש ע"י המזמין



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

	מקרון מדגם BenQ MH680
	מסך מקרון מדגם חצובה 2.13 X2.13 RIGAL
תיאור	כלכלה
ירוענן אחת לשבוע על פי מפתח כמויות למאבטח כמפורט להלן.	קפה שחור עלית, סוכר, תה, נס קפה מגורען, חלב, כוסות נייר, כפיות פלסטיק



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

3.3.6. שכר המפקח הארצי ותנאי עבודתו:

- א. הספק ישלם למפקח שכר בסיס חודשי שלא יפחת מסך של 13,000 ₪ לחודש. בנוסף לכך, הספק ישלם למפקח את מלוא הזכויות הסוציאליות כמפורט בסעיף 7 להסכם וכמפורט בנספח ה' להסכם. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של הספק להעסיק מפקח ארצי בתנאים מיטיבים מתנאים אלה. שכרו של המפקח יעודכן בהתאם לקבוע במסמכי הסכם ההתקשרות על נספחיו.
- ב. המפקח יעבוד מדי יום בין הימים א'-ה' למשך 8.5 שעות ביום.
- ג. על פי החלטת הממונה, המפקח הארצי יהיה זמין לעבודה בעת הצורך גם בימי שישי ובימי חול המועד פסח וסוכות.
- ד. במידת הצורך, יידרש המפקח הארצי לעבוד בשעות נוספות. המפקח יהיה זכאי לתשלום שכר מהספק בגין שעות נוספות אלה בהתאם להוראות כל דין, צו הרחבה והסכם קיבוצי רלוונטי. למען הסר ספק, הספק לא יקבל תשלום נוסף כלשהו בגין העסקת המפקח הארצי בשעות נוספות. המזמין מעריך כי מדי חודש יידרש המפקח הארצי לעבוד כ-40 שעות נוספות. מובהר בזאת כי נתון זה ניתן כהערכה בלבד ואין בו כדי לחייב את המזמין ו/או כדי לגרוע מהתחייבותו של הספק כמפורט בסעיף זה.

4. נהלי הפיקוח

- 4.1. הספק יפקח באופן שוטף על עבודתם של אנשי האבטחה אשר יועסקו מטעמו בביצוע מתן השירותים נשוא הסכם זה, על נספחיו, בהתאם להנחיות הגופים המנחים ודרישות המזמין.
- 4.2. הספק חייב לתדרך כל איש אבטחה בטרם הצבתו.
- 4.3. הספק יקפיד על הופעתו הנאה של איש האבטחה (מדים מלאים ונקיים).
- 4.4. המפקחים מטעם הספק יבצעו ביקורות במתקנים, לפחות פעמיים בשבוע בכל עמדה בשעות לא קבועות וכן לפחות פעמיים ערב/לילה בשבוע בכל עמדה בה מבוצעת האבטחה בשעות הערב/לילה ובנוסף באתרים בהם האבטחה מתקיימת 24/7 יתקיימו שתי ביקורות נוספות בחודש גם בסופי שבוע. דוח הביקורת המלא יועבר לממונה.
- 4.5. רישום הפיקוח יתנהל ביומן האירועים, אשר ימצא בכל מתקן. היומן יוחתם על ידי המפקח וידווח למפקח הארצי אחת לשבוע ובמקביל הממצאים יועברו לדו"ח הביקורת שיוכן ע"י המזמין.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 4.6. הספק ידאג להעביר למפקח הארצי סידור עבודה שבועי לא יאוחר מיום חמישי בשעה 12:00.
- 4.7. מבצע הביקורת ירשום ב"יומן השמירה" את התאריך, השעה, שם פרטי ומשפחה, אח"כ יחתים את הממונה באתר ויחתום בסמוך. בתום כל שבוע יועבר העתק מדו"ח הביקורת אל המזמין.
- 4.8. **במידה ונמצאו פערים יושלמו במהלך הביקורת הבאה. באם מדובר בציוד מבצעי אלו יטופלו במידי ועד 4 שעות.**
- 4.9. עובדי הספק יפעלו על פי נוהלי האבטחה הקיימים כאמור ויבצעו את הנחיות הממונה או מי שימונה לכך מטעמו.
- 4.10. הספק ידאג להופעה אחידה של כל אנשי האבטחה הן כל הנוגע למדים אותם ילבשו והן בכל הנוגע לאמצעי האבטחה בהם יעשו שימוש במסגרת מתן השירותים, כפי שיוגדר ע"י המזמין.
- 4.11. הספק יודא שכל איש אבטחה יישא במהלך מתן השירותים את כל הרישיונות הנדרשים עפ"י הסכם זה, על נספחיו.
- 4.12. הספק מתחייב לשמור באופן קפדני על מפתחות המתקן, באם ימסרו לאחד מעובדיו.
- 4.13. על הספק לוודא שהעובדים המועסקים מטעמו בביצוע הסכם זה ימלאו במדויק אחר "נהלי העבודה של המזמין" הרלבנטיים למתקן בו שובץ כל עובד, יודא שכל עובד חדש אשר עתיד להיות משובץ באחד מהמתקנים נשוא ההסכם יקבל את ההכשרה הנדרשת טרם להצבתו ויתדרך את כלל העובדים אחת לשבוע בנוהלי המתקנים השונים.
- 4.14. הספק מתחייב לפעול על פי הוראות הסכם זה ועל פי הנחיותיו ובפיקוחו של הממונה ולעשות כל דבר הנדרש והסביר ברמה הגבוהה ביותר לשם ביצועו.
- 4.15. על הספק לדאוג על חשבונו, להסעת עובדיו אל יחידות המזמין מבתיים וחזרה או לחילופין לשלם להם קצובת נסיעה בהתאם להוראות כל דין.
- 4.16. הספק יבטיח את התייצבותם הסדירה והתקינה של אנשי האבטחה באתרי המזמין, בהתאם לשיבוץ העבודה שייעשה באחריות הספק. השיבוץ לכל שבוע עבודה יועבר מראש בכל יום חמישי, הקודם לאותו שבוע. השיבוץ יועבר למפקח הארצי ולממונה. כל שינוי בשיבוץ יאושר על ידי הממונה או מי מטעמו.

5. הכשרה מקצועית

- 5.1. אנשי האבטחה המועסקים על ידי הספק לצורך מתן השירותים נשוא ההסכם יעברו אימונים, הדרכות והכשרות (להלן: "ההכשרה המקצועית") כמפורט בסעיף זה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 5.2. ההכשרה המקצועית תינתן בתחומים הרלבנטיים הנדרשים, כפי שיוחלט על ידי המזמין ולפי הנחיות משטרת ישראל.
- 5.3. חברת ההכשרה - כל ההכשרות המקצועיות כמפורט בנספח זה (לרבות האימונים, ההדרכות והסדנאות) יבוצעו על ידי חברה להכשרת אנשי אבטחה, הפועלת עפ"י **תו תקן להכשרת מאבטחים/מוקדנים, רמ"שים ובודקים ביטחוניים מונחי משטרת ישראל - הנחיית מדור ביטחון**, בעלת ניסיון של לפחות שלוש שנים בהכשרת מאבטחים/מוקדנים רמ"שים ובודקים ביטחוניים(להלן: "**חברת ההכשרה**").
- 5.4. מנהל חברת ההכשרה: יעמוד בקריטריונים אשר קבעה משטרת ישראל. המנהל יפקח על ההכשרה באופן אישי.
- 5.5. מדריכים: יעמדו בקריטריונים אשר קבעה משטרת ישראל. על כל המדריכים להיות בעלי תעודת מדריך ירי בתוקף, בעל וותק של 3 שנים (לפחות) בהדרכת מאבטחים בגופים ציבוריים.
- 5.6. מדריכי קרב מגע: יעמדו בקריטריונים אשר קבעה משטרת ישראל.
- 5.7. ציוד: יעמדו בקריטריונים אשר קבעה משטרת ישראל.
- 5.8. **הספק מתחייב לקבל את אישורו מראש של הממונה לביצוע ההכשרה המקצועית באמצעות חברה ההכשרה**. חברת ההכשרה תציג בפני הממונה יכולת מעקב ממוחשב על ביצוע כל ההכשרות המקצועיות ומתן דו"ח מקדים לביצוע אימוני הרענון.
- 5.9. במהלך תקופת ההתקשרות, הממונה יהיה רשאי להורות לספק להחליף את חברת ההכשרה ככל שיימצא כי ההכשרות מתבצעות שלא בהתאם להוראות נספח זה. הספק מתחייב לפעול בהתאם להנחיותיו של הממונה.
- 5.10. מיקום ההכשרה המקצועית – ההכשרות המקצועיות יתקיימו באתר המאושר ע"פ תו תקן משטרת ישראל שייבחר על ידי חברת ההכשרה ובתיאום עם המזמין בחלוקה גיאוגרפית של שלוש מחוזות צפון מרכז וירושלים והדרום.
- 5.11. תדירות ההכשרות המקצועיות –
- א. כמפורט לעיל, **בטרם יחל הספק את מתן השירותים במתקני המזמין**, יעברו כל אנשי האבטחה המועסקים על ידו ועתידיים להשתבץ במתקני המזמין הכשרה בת יומיים, 8 שעות בכל יום. ההכשרה תועבר על ידי חברת ההכשרה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- ב. במהלך תקופת ההתקשרות ובטרם יוצב איש אבטחה חדש מטעם הספק במתקני המזמין, יעבור איש האבטחה אימון במסגרת קורס הכשרה בתנאי פנימייה ע"י חברת ההכשרה. קורס ההכשרה יימשך על פי רמת המאבטח ובהתאם להנחיית משטרת ישראל. הקורס יתקיים באחריות הספק ועל חשבונו ע"פ דמות המאבטח: מתקדם א'/מתקדם ב'// מוקדן/בודק ביטחוני רמ"שים של משטרת ישראל והקריטריונים הנלווים.
- ג. בכל שנה במהלך תקופת ההתקשרות, כל איש אבטחה יעבור שני אימוני סימולציה (תרגילים טקטיים) בני יום אחד כל אחד ע"י חברת ההכשרה. האימונים יערכו במתקני רשות המסים ושע"מ או במקום אחר שייקבע ע"י הממונה.
- מועדי אימוני הסימולציה ותוכנם יובאו לאישור מוקדם של הממונה במסגרת תוכנית שנתית. האימונים יערכו במתכונת מחוזית (צפון, ירושלים והדרום, מרכז ושע"מ). כל אימון לא יעלה על כ-25 משתתפים. אימונים אלה יהיו על חשבון הספק ובאחריותו.
- אימוני הסימולציה יצולמו בווידאו על ידי חברת ההכשרה.
- באחריות הספק להעמיד מדריך ירי ובקר בטיחות בהתאם לנוהל הגוף המנחה בהתאם לרמת המאבטחים המאושרים ע"י חטיבת האבטחה.
- לאימון כאמור יופק תיק תרגיל באישור משטרת ישראל בהתאם להוראותיה - נוהל ביצוע תרגילים בגופים מונחים וכן יבוצע תיאום עם גורמי משטרת ישראל. האימון יבוצע עם כדורי ח"ק, סימוני שיין. באחריות הספק להעמיד לפחות 10 נשקים לתרגול וירי ח"ק ו-50 כדורים ח"ק לכל איש אבטחה.
- בסיכום האימונים יוגשו לממונה הן סיכום תרגיל מפורט וכן דיסק עם צילום התרגילים.
- ד. בכל שנה במהלך תקופת ההתקשרות, כל איש אבטחה יעבור יום הדרכה בן 8 שעות באחד או יותר מהנושאים הבאים: חרום, ביטחון ובטיחות, עזרה ראשונה, יום הדרכה לרמ"שים ויום סמכויות. יום ההדרכה יועבר במתכונת מחוזית כמפורט לעיל. יום ההדרכה יועבר על ידי חברת ההכשרה. ההרצאות/ ההדרכות ביום ההדרכה יועברו על ידי מדריכים שיאושרו מראש ע"י הממונה בהתאם לתוכן ההדרכה המבוקש. למען הסר ספק, התשלום למדריכים אלה יחול על הספק בלבד.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- ה. **בכל שנה במהלך תקופת ההתקשרות**, כל איש אבטחה יעבור ששה (6) אימונים/או על הנחיית משטרת ישראל. במסגרת זו, כל איש אבטחה יעבור אימון אחת לחודשיים. האימון יכלול מטווה רענון. הספק ידאג לכך שכל איש אבטחה יתרגל במטווה את הנשק אותו הוא נושא עליו בעת ביצוע האבטחה ביחידות המזמין.
- ו. בנוסף לאמור, **בכל שנה במהלך תקופת ההתקשרות**, כל איש אבטחה יעבור סדנת בידוק בת יום אחד (8 שעות ביום) במתכונת מחוזית (כמפורט לעיל). בעת הצורך ועל פי דרישת הממונה תיערך סדנא נוספת. סדנאות אלו יהיו על חשבון הספק ובאחריותו.
- את הסדנה יעבירו שני מדריכים מטעם חברת ההכשרה שיאושרו מראש ע"י המזמין.
- ז. **מבלי לגרוע מהאמור לעיל**, כל אנשי האבטחה חייבים להשתתף בכל ההדרכות ותרגילי הביטחון שיתקיימו במתקן המזמין בו הוצבו, במידה ויתקיימו הדרכות ותרגילי ביטחון כאלה.
- כמו כן חלה חובת נוכחות של המפקח האזורי בתרגילים אלה.
- מובהר כי תשלום השכר לאנשי האבטחה עבור ההדרכות ותרגילים הנ"ל יחולו על הספק ללא חיוב נוסף של המזמין.
- 5.12. התמורה לספק ושכר אנשי האבטחה במהלך ההכשרה המקצועית –
- א. מימון ההכשרה המקצועית יעשה על ידי הספק (לרבות הכשרה בנושאים ו/או על ידי מרצים שתחייב משטרת ישראל). המזמין לא ישלם כל תמורה שהיא לספק ו/או עובדיו עבור שעות ההכשרה המקצועית.
- ב. עבור אנשי האבטחה המועסקים על ידי הספק, שעות ההכשרה המקצועית ייחשבו כשעות עבודה והם יהיה זכאים מהספק לשכר מלא עבורן.
- יובהר בזאת כי תשלום השכר לעובדי הספק עבור הכשרה מקצועית ייעשה בהתאם לחישוב של יום עבודה בן 8.5 שעות. **שכר עובדי הספק במהלך ההכשרה המקצועית (הן בקורס והן בימי רענון/הדרכה/סדנא/אימון) ישולם על ידי הספק על פי ערך השעה שנקבע בהסכם זה על פי הגדרת תפקידו, הכולל את כל מרכיבי השכר ולא לפי שכר מינימום בלבד.**
- ג. לכל ימי ההכשרה המקצועית כמפורט לעיל, הספק ידאג לביצוע הסעות הלוך ושוב לאנשי האבטחה ברכב הספק או ברכב של חברת היסעים (ולא



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

בתחבורה ציבורית) למקום בו תיערך ההכשרה. למען הסר ספק, הספק לא יהיה זכאי לכל תשלום מהמזמין בעבור הסעת עובדיו.

5.13. תכני ההכשרה:

- א. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תכני ההכשרה המקצועית יקבעו על ידי משטרת ישראל בנושאים אשר העברתם הינה חובה. כמו כן, הממונה יהיה רשאי להוסיף נושאים נוספים על הנושאים אשר יקבעו על ידי משטרת ישראל.
- ב. הספק מתחייב לפעול מול חברת ההכשרה לשינוי תכני ההכשרות המקצועיות, מעת לעת, על פי קביעת משטרת ישראל ו/או הממונה.
- ג. אנשי האבטחה חייבים בביצוע אימונים ורענונים מעת לעת ע"פ דרישות מ"י כמפורט לעיל ולהלן.
- ד. בסיום כל הכשרה יחתום הגורם המדריך על הצהרה כי הכללים והנהלים הועברו לאנשי האבטחה ואנשי האבטחה יתחייבו בכתב לפעול על פיהם.
- ה. חברת ההכשרה תדאג במהלך כלל ההכשרות, כמפורט לעיל ולהלן, לצרכיהם השוטפים של אנשי האבטחה, בכל אחד מימי ההכשרה, לרבות ארוחות, שתייה חמה, שתייה קרה וכו'. פירוט נוסף לעניין זה מובא להלן. חברת ההכשרה תספק מינימום מנות בעלות הכשר "מהדרין", לטובת שומרי כשרות מחמירים וכן **מינימום מנות צמחוניות**. התיאום יבוצע ע"י הספק ובאחריותו בלבד.

5.14. יום עיון ממונה ארצי –

אחת לשנה במועד שיתואם עם הממונה יתקיים כנס עיון ארצי לכלל מערך אנשי האבטחה. הכנס יחולק ליומיים: יום אחד עבור אנשי האבטחה המשובצים ביחידות מס הכנסה, מסמ"ק ושע"מ ויום נוסף עבור אנשי האבטחה המשובצים ביחידות מכס ומע"מ ביום השני.

בכל אחד מימי עיון אלה ייקחו חלק כלל אנשי האבטחה המועסקים ע"י הספק ביחידות המזמין כמפורט לעיל ובנוסף לכך, ישתתפו בכל יום עיון 10 נלווים מטעם המזמין (הממונה, קב"טים מטעם המזמין וכו'). הספק יישא בעלויות יום העיון במלואו. עלות יום עיון לכל משתתף יעמוד על סך של לפחות 350 ₪ כולל מע"מ. סכום זה אינו כולל את שכר יום העבודה שישולם על ידי הספק לכלל אנשי האבטחה המשתתפים (8.5 שעות). באחריות הספק לדאוג להסעות ליום העיון. תוכן יום העיון, התפריט והמקום ייקבעו ע"י הממונה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

5.15. ציוד אישי לאימוני קמ"ג

מיידי לאחר תחילת תקופת ההתקשרות, הספק יספק לכל איש אבטחה תיק אישי, אשר יכלול את מלוא הציוד המפורט להלן, אשר ישמש אותו לאימוני קמ"ג. התיק יישאר בידי איש האבטחה כל זמן שאיש האבטחה ישובץ במתן השירותים עבור המזמין.

לכל איש אבטחה יינתן תיק עם ציוד חדש.

בנוסף לאמור, תיק כאמור יינתן לכל איש אבטחה חדש שיועסק על ידי הספק במהלך תקופת ההתקשרות. התיק יסופק לאיש האבטחה לפני קורס ההכשרה.

כל תיק יכלול את הציוד הבא:

- ברדס
- מגן שיניים
- כפפות בד
- מגן שוק לבן
- מגן ברך משופר
- מגן אמה לבן
- מגן מרפק שחור
- תחבושות ידיים לכפפות אגרוף-זוג
- 2 חולצות שחורות מנדפות זיעה עם לוגו רשות המסים
- 2 סווצ'רים חורף עם רוכסן הנושאות את סמל רשות המסים שחורות ודגמ"ח אימונים בצבע שחור.

6. תרגילים

- 6.1. כל התרגילים כמפורט להלן יבוצעו ע"י חברה שתאושר מראש על ידי הממונה. על החברה כאמור להכין לכל תרגיל תיק תרגיל, לאשרו במשטרת ישראל, לארגן, לתאם, לתכנן ולבצע את התרגיל.
- 6.2. תרגיל טקטי מצולם: פירוט אודות התרגיל הטקטי ניתן לעיל.
- 6.3. תרגילים לבדיקת ערנות ומוכנות המאבטחים מצולם: באחריות הספק לבצע בכל שנה במהלך תקופת ההתקשרות 3 תרגילים מצולמים בכל מתקן. מועדי התרגילים ייערכו עפ"י תוכנית שנתית שתאושר מראש ע"י הממונה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

התרגילים יבוצעו בהתאם לנוהל המשטרת (תיק פק"מ תרגיל) ויאושרו ע"י הממונה טרם ביצוע התרגיל.

התרגילים יבוצעו ע"י מתרגל חיצוני שיאושר מראש ע"י הממונה בכל המתקנים של רשות המסים לבדיקת ערנות המאבטחים ומוכנותם, כל תרגיל ייערך על מנת לבחון את ידיעותיהם, ערנותם ומוכנותם של המאבטחים במקרים שונים ע"פ נוהלי מ"י ועפ"י הדפ"אות בפק"מ האבטחה.

עלות עריכת התרגילים תשולם במלואה ע"י הספק, לרבות שכר אנשי האבטחה והנפגעים המדומים אשר ישתתפו בכל תרגיל. ראה טבלה מרכזת בנספח ג'.

6.4. תרגיל פינוי - אחת לשנה יבוצע, על ידי הספק ועל חשבוננו, ע"פ תוכנית שנתית שתאושר מראש ע"י הממונה, תרגיל פינוי בכל מתקני רשות המסים. בחלק מהמתקנים ייערך תרגיל פינוי מקומי. בשאר המתקנים יבוצע תרגיל פינוי רחב. התרגילים יבוצעו בהתאם לטבלה בנספח ג'2. התרגיל יערך לכלל עובדי המזמין במתקן, במהלכו יפוננו כל העובדים והמבקרים. בתרגיל ישתתפו כוחות העזר הבאים: משטרה, כיבוי אש, מד"א. באחריות החברה לדאוג ללפחות 6 נפגעים מדומים לכל תרגיל.

מטרת התרגיל: העלאת הרמה המבצעית של צוות הכוננות, בחינת מערך האבטחה, בדיקת התנהגות עובדים בקשר למטען חשוד, בדיקת זמן פינוי, בדיקת מערכת הכריזה, התנסות בטיפול במצבי חירום בהיקף רחב בתוך הבניין, חבירה יעילה עם כוחות העזר ועוד. החברה שתכין ותתרגל את צוותי הכוננות והעובדים לקראת תרגילי הפינוי תאושר מראש ע"י הממונה.

7. כלכלה לאנשי האבטחה בזמן ההכשרה המקצועית והתרגילים

7.1. בכל יום שבו מתקיים יום הכשרה או תרגיל בהתאם למפורט לעיל, לרבות יום הדרכה, רענון, אימון טקטי, סדנת בידוק, יום הדרכה לרמ"שים וכו', הספק ידאג לכלכלה לאנשי האבטחה כמפורט להלן. מובהר בזאת כי אחריותו של הספק לספק את הכלכלה כאמור בסעיף זה חלה ללא קשר למקום עריכת יום ההכשרה או התרגיל כאמור, בין אם אלה ייערכו במשרדי המזמין/או בכל מקום אחר שייקבע.

7.2. עלות הכלכלה כמפורט בסעיף זה תחול על חשבוננו של הספק ללא חיוב המזמין.

7.3. בוקר :

א. שתייה חמה – קפה שחור, נס קפה מגורען, תה, סוכר, חלב טרי (לפחות 2 ליטר).

ב. 100 כוסות חד"פ מקרטון.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

ג. 100 כוסות חד"פ שתייה קרה.

ד. 100 יחידות כפיות חד"פ.

ה. עוגיות ומאפים טריים בשווי 200 ₪

צהריים : 7.4

א. שתייה קלה – מגוון סוגים של כ- 8 בקבוקים של ליטר וחצי.

ב. כריך (באגט, פיתה, לאפה) הכולל מנת בשר (שניצל, פרגיות, קבב) כולל מגוון סלטים שיבואו בנפרד למנה (טחינה, חמוס, כרוב, חריף, סלט חי, ציפס) כמספר הנוכחים ביום ההכשרה/ תרגיל כאמור, לרבות מדריכים, מתאמנים, בקרים ונציגי המזמין.

7.5 טרם יום ההכשרה/תרגיל, נציג המזמין יעדכן את הספק באם יש צורך במנה צמחונית.

יש לציין כי האוכל חייב להיות ממקום בעל תעודת כשרות למהדרין. 7.6

7.7 **ביום בו מתקיים תרגיל פינוי במתקנים** על הספק לדאוג ל-200 כוסות שתייה חמה+ קפה שחור, נס קפה וסוכר ו-200 כוסות שתייה קרה ומאפים בסכום של 200 ₪ וכ- 8 בקבוקי שתייה מתוקה /מוגזת וכל זאת על חשבונו וללא חיוב המזמין.

8. נשק ואמצעים :

ציוד ואמצעים שיסופקו על ידי הספק

8.1 כל הציוד והאמצעים הנדרשים לשם מתן שירותי האבטחה, לרבות הביגוד, יהיו חדשים ו/או ראויים לשימוש ויועברו מראש לממונה, לשם קבלת אישורו. יובהר, כי התשלום עבור הביגוד, האביזרים, הנשק, הציוד, ציוד התקשורת והתעודות אשר על הספק לספק, יהיה על חשבונו, באחריותו הבלעדית, יגולמו בתמורה אותה ביקש במסגרת הצעתו למכרז וללא חיוב אנשי האבטחה בהוצאות אלו.

8.2 כמו כן, ידאג הספק להחלפת הציוד המתכלה מבעוד מועד לרבות החלפת סוללות למכשירים.

8.3 בדיקת תקינות הציוד תבוצע על ידי הספק אחת לחודש. החלפת ציוד שאינו תקין, הינה באחריות ספק ותבוצע באופן מיידי. על הספק לדווח מידי חודש בכתב לגורם המקצועי על תקינות הציוד.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 8.4. יובהר כי הממונה ו/או מי מטעמו יבקר ויפקח אחר תקינות הציוד כאמור במהלך תקופת ההתקשרות. ממצאי הביקורות האמורות יחייבו את הספק לתקן הליקויים ולשפר הנדרש וזאת בתוך הזמן הנקוב בדו"ח הביקורת, מיום קבלת דו"ח הביקורת.
- 8.5. כל הציוד והאמצעים אשר יסופקו למתקני המזמין ע"י הספק (מכשירי קשר, תיקי עזרה ראשונה, דפיברילטורים וכו', אך למעט נשק) יישארו רכוש של המזמין וברשות המזמין לאחר תום תקופת ההתקשרות.
- 8.6. בכל עמדה תהיה רשימת ציוד אשר תכולתה תיבדק במהלך הביקורת החודשית.
- 8.7. הספק יספק למתקני המזמין ו/או לאנשי האבטחה על חשבונו, את כל פרטי הציוד הנדרשים כמפורט להלן:
- 8.7.1. הספק ידאג לכספת תקנית על פי הנחיות משטרת ישראל ובכל משרד תוצב כספת לכל אקדח בנפרד. הכספת תקובע לרצפה/לקיר ע"י הספק.
- 8.7.2. כל אנשי האבטחה יישאו על גופם בעת ביצוע תפקידם אקדח גלוק 19 C(אוסטרי) בקוטר 9 מ"מ שיאושר ע"י הממונה, בתוך נרתיק חיצוני מפלסטיק. סוג הנשק יהיה אחיד לכל אנשי האבטחה, ויכלול: שרוך אבטחה, 3 מחסניות המכילות: אחת של 15 כדורים ועוד שתי מחסניות של 15 כדורים בכל אחת ופונדה לכל מחסנית, בהתאם להוראות הממונה.
- 8.7.3. תקינות: באחריות הספק לבצע בדיקת תקינות הנשק בהתאם להנחיות הגוף המנחה. בדיקת התקינות תבוצע על ידי נשק (בוחר כלי נשק) מוסמך מטעם משרד לביטחון פנים.
- 8.7.4. על הספק להציג אישור בכתב, לכל כלי נשק בנפרד, המעיד על ביצוע הבדיקה ועל תקינות כלי הנשק.
- 8.7.5. כדורי התחמושת יהיו מדגם 9 מ"מ – F.M.J. 115 GRAIN, מתוצרת יצרן מאושר על פי תקני משטרת ישראל. כדורי התחמושת יהיו בעלי תאריך תפוגה שלא יעלה על חמש שנים, ובכל מקרה יוחלפו, בכל המחסניות, אחת לשנה לפחות.
- הספק יכשיר ויאמן על חשבונו כל איש אבטחה, כיצד להשתמש בצורה נכונה ויעילה בכלי הנשק.
- 8.7.6. הספק ידאג לרענן אחת לשנה את ערכת עזרה ראשונה או לאחר השימוש בה אשר תכולתה תהיה כמפורט בנספח ג'4 בכל עמדה בה מוצב איש אבטחה. במידה ויתווספו מתקנים נוספים הספק מתחייב לצייד כל מתקן חדש בערכת עזרה ראשונה כמפורט בנספח ג'4.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 8.7.7. הספק יספק לכל עמדת שמירה/אבטחה פנס "סטרים לייט" נטען עם מטען (מינימום 6 וולט).
- 8.7.8. בכל עמדה יוצב יומן אירועים.
- 8.7.9. הספק ירענן אחת לשנתיים את המסכות האישיות למילוט והצלה עמידים בעשן לכל מתקן לפי כמות התקנים במשמרת + אחד רזרבה בכל אתר.
- 8.7.10. הספק יצייד כל עמדת שמירה/אבטחה במגנומטר ידני מסוג : F 302
- ELPAM**
- 8.7.11. **הספק ידאג לעדכן אחת לשנה את תיקי השטח**, פק"מ אבטחה (לכל מתקן ע"פ טבלת אתרי השירות-המופיע בנספח ג'1), תיק נהלים ע"פ דרישות משטרת ישראל ותיק שטח ע"פ דרישות כבוי אש נוהל מכ"ר 503, או לחילופין להכין תיק שטח או פק"מ אבטחה(לפי נוהל מ"י 90.028.118) לכל מתקן חדש שיתווסף לחוזה זה. הספק ידאג לאישור תיק שטח ופק"מ האבטחה במשטרת ישראל ורשות הכבאות ע"פ האזורים השונים לכיבוי אש. תיק השטח יוגש לממונה לאחר אישור משטרת ישראל ורשות הכבאות מודפס וכרוך, ובארבעה עותקים הכוללים דיסק (disk on key) עם כל החומר. הספק ידאג לעדכון תיק השטח, והדיסק(disk on key)) הנלווה אחת לשנה ו/או לפי בקשת הממונה. הספק בשיתוף עם הממונה ו/או מי מטעמו ידאג לעדכון תיקי השטח ופק"מ האבטחה לכל מתקני רשות המסים ושע"מ בתוך חצי שנה מיום תחילת עבודת הספק במתקני רשות המסים ושע"מ, סדר העדיפויות לעדכון תיקי השטח ופק"מ האבטחה במתקנים ייקבע ע"י הממונה.
- 8.7.12. עדכון תיקי השטח והפק"מ כאמור יכול להיעשות על ידי גורם אחר, אשר יובא לאישור מראש של הממונה. למען הסר ספק, עלות מימון ההתקשרות עם אותו גורם תהיה על חשבון הספק. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תנאי לתחילת ההתקשרות בין הספק לבין אותו גורם לצורך מתן השירותים האמורים עבור המזמין הינו החתמת אותו גורם על הצהרת סודיות ועמידתו ברמת סינון ביטחון 5-6. אותו גורם ינקוט באמצעי זהירות הנדרשים לשמירה על המידע המצוי בתיקי השטח והפק"מ. הספק יודא שכלל החומר בנוגע לאתרי המזמין ישמר על גבי דיסק חיצוני ולא במחשבי אותו גורם וכל החומר יועבר לידי המזמין. תיק השטח, פק"מ האבטחה, תיק נהלים ותיק תרגילים ע"פ פורמט משטרת ישראל שיאושר על ידה יישאר רכוש של המזמין לאחר תום תקופת ההתקשרות.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

8.7.13. הספק ידאג להחלפת סוללות ע"פ הוראות יצרן בכלל מתקני רשות המסים ושע"מ בערכות ההחייאה וכן יהיה אחראי לבדיקת תקינות ערכות אלה אחת לשנה לכל אורך תקופת ההתקשרות. הספק יגיש למזמין דו"ח תקינות לערכות אלה מדי שנה. יצוין כי נכון למועד פרסום המכרז, ברשות המזמין קיימות כ - 20 ערכות החייאה.

8.7.14. הספק יספק לכל אחד מאנשי האבטחה אשר מוצב למשמרת באחת מיחידות המזמין מכשיר קשר מדגם **KENWOOD TK340**, בדגם החדש ביותר הקיים בשוק במועד תחילת תקופת ההתקשרות, עם אוזניות שמע/דיבור ומע"ד. הספק יספק מכשירי הקשר כאמור כמספר אנשי האבטחה בכל מתקן. בנוסף, יספק שני מכשירים נוספים לכל מתקן וכן שלושה מכשירים למפקח הארצי. המכשירים יהיו נישאים עם קליפס תואם. כמו כן, תסופק סוללה ומטען לכל מכשיר.

בכל מקרה של תקלה בציווד, מתחייב הספק לספק מכשיר חלופי מייד עם איתור התקלה.

הספק יספק סרטי סימון לבנים וכן ציוד מתכלה הכולל סוללות למכשירים. מכשירי הקשר יסופקו עם אביזר תליה רחב לחגורה ויהיו בעלי תפר איכותי למניעת נפילה. פקדי המקמ"ש תתאפשר הפעלתם ללא צורך בהוצאת המכשיר מנרתיק/מנשא.

אנטנה: המקמ"ש יסופק עם אנטנה גמישה, עם המקמ"ש תסופק סוללה תקנית NiMh בקיבול גבוה המאפשרת פעולה של 8 שעות לפחות וכן סוללה חלופית לכל מכשיר.

8.8. ערכת שתייה חמה

הספק מתחייב לצייד כל עמדת שמירה או אבטחה בכל אחד ממתקני המזמין בערכת שתייה חמה, אשר תכלול לכל הפחות:

תיאור	הפריט
	(למעט הקומקום, הכמות המפורטת להלן חושבה לפי כמות נדרשת למאבטח אחד לשבוע אחד)
יוחלף תוך יום במידה ויתקלקל	קומקום חשמלי נשלף חדש



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

שקית 250 גרם קפה שחור	יחולק בשקיות של 250 גרם בלבד
20 שקיות תה	
50 כוסות פלסטיק	
50 כפיות פלסטיק	
250 גרם סוכר	
הערה: יחולק אחת לשבוע ולא ככמות מרוכזת לחודש.	

מדים .8.9

הספק יספק, על חשבון, לכל אחד מאנשי האבטחה מדים אחידים באיכות טובה שיהיו נוחים ואפקטיביים לפעילותם של אנשי האבטחה מתוצרת, בצורה וצבע כדלהלן:

(הביגוד יוחלף על ידי הספק מיד בכל מצב של בלאי ע"פ הגדרת הממונה):

הערות	כמויות	צבע	שם	
מנדף זיעה	3	אפור	silver ridge Colombia	מכנסיים
	2	אפור	royce peck	מכנסיים



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

מנדף זיעה	3	160	silver ridge colombia	חולצה ש.ק.
	3	160	silver ridge colombia	חולצה ש.א.
	2		Colombia	ספארי עכבר
	1	שחור	Softchell colombia	גקט הארלי
	1	שחור	aztec פליז	"צוואר חם"
צבע 010 או 231	1	חום\שחור	newoton ridge ללא שרוך	נעל Colombia
דגם משטרת ישראל)				כובע לזיהוי הכוחות ע"י כוחות הביטחון
				חגורת עור שחורה

לבוש לאימונים והכשרות – 2 חולצות שחורות מנדפות זיעה קצרות ו- 2 סווצ'רים שחורים חורף עם רוכסן. הלבוש יישא את סמל רשות המסים שחורות. בנוסף, דגמ"ח אימונים בצבע שחור. כל ערכות הביגוד הן אישיות ועל פי מידות. כל פרטי הלבוש הנדרשים יהיו כפופים לאישור הממונה.

8.10. רכב מבצעי לאתרי משקף



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

לצורך מתן השירותים באתר משקף המכולות חיפה ובאתר משקף המכולות באשדוד, יספק הספק לאנשי האבטחה במקום שני רכבים מבצעיים (אחד בכל אתר). כל רכב יהיה בעל המאפיינים המפורטים להלן:

- 8.10.1 רכב פרטי אוטומט (קאיה פיקנטו / טיוטה / יונדאי I20 / או שווה ערך בכפוף לקבלת אישור הממונה).
- 8.10.2 ללא הגבלת ק"מ ודלק.
- 8.10.3 וואוצ'רים לשטיפת רכב פעמיים בחודש.
- 8.10.4 כלל הטיפולים הביטוחים הרישיונות באחריות הספק.
- 8.10.5 רכב חדש 0 ק"מ. הרכב יוחלף אחת ל 100,000 ק"מ או אחת לשנתיים – לפי המוקדם.
- 8.10.6 הרכב יזווד באמצעים הבאים:
 - צ'קלקה צהובה.
 - פרוג'קטורים.
 - מערכת כריזה.
 - מטען למירס.
 - תיק ע"ר.
 - מטען למגלייט.
 - מדבקות מגנט לרכב "מכס בטחון".
 - ערכת מחסום.

8.11 רכב ליווי

בנוסף לשירותים המפורטים לעיל, על הספק להעמיד לשימוש המזמין רכב על **בסיס של קריאה** למשימות ליווי. מדובר במשימות ליווי סחורות שנתפסו על ידי אגף המכס ומועברות להשמדה. משימות אלה יתבצעו בכל יחידות מעברי הגבול בפריסה ארצית.

המזמין יבצע הזמנה של הרכב 24 שעות לפני ביצוע משימת הליווי ויתאם מול הספק את שעת קבלת הרכב, מיקום קבלת הרכב ומיקום החזרת הרכב ושעת החזרתו.

הרכב יעמוד במפרט הנקוב להלן.

הרכב יהיה בעל המאפיינים המפורטים להלן:



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

רכב פרטי אוטומט עם נפח מנוע 1600 סמ"ק (קאיה פורטה /יונדאי i30 או שווה ערך בכפוף לקבלת אישור הממונה), ללא הגבלת ק"מ ודלק, כלל הטיפולים והביטוחים באחריות הספק.

רכב הליווי יזווד באמצעים הבאים:

צ'קלקה צהובה עם חיבור למצת.
פרוג'קטורים עם חיבור למצת.
מטען למירס עם חיבור למצת.
תיק ע"ר.
מטען למגלייט עם חיבור למצת.
מדבקות מגנט לרכב "מכס בטחון".
כלל הציוד הנ"ל יאופסן במזוודה קשיחה לטובת רכב הליווי.
התמורה עבור רכב הליווי תחושב בהתאם להצעת המחיר שנתן הספק בהצעתו למכרז עבור עלות יומית (התמורה הינה עבור 24 שעות שימוש ברכב החל ממועד קבלתו בפועל על ידי המזמין) כפול מספר הימים בהם הוזמן הרכב בפועל.

9. הוספת יחידות וגריעת יחידות במהלך תקופת ההתקשרות

- 9.1 במהלך תקופת ההתקשרות, המזמין יהיה רשאי לגרוע יחידות מפירוט היחידות המופיע בנספח ג'1. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר על זכותו להחליט להעביר את מתן השירותים באותן יחידות לידי ספק אחר.
- היה והמזמין עשה שימוש בזכותו זו, יופחת מתשלום התמורה המגיעה לספק התמורה עבור אותה יחידה.
- 9.2 במהלך תקופת ההתקשרות, עשוי המזמין להחליט להוסיף לרשימת היחידות נשוא מכרז זה יחידות נוספות.
- 9.3 המזמין יהיה רשאי להחליט להתקשר עם הספק לצורך מתן השירותים באותן יחידות או לחילופין להתקשר לצורך כך עם ספק אחר, לפי שקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- 9.4 היה והחליט המזמין להתקשר לצורך כך עם הספק, הספק מתחייב לבצע את השירותים ביחידות הנוספות כאמור בתנאים זהים לתנאים המפורטים בהסכם ההתקשרות ובנספח זה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

התמורה אשר תשולם לספק תיעשה בהתאם לכמות שעות העבודה באותה יחידה בהתאם להודעת הממונה ובכפוף למפורט בנספח זה ובהסכם ההתקשרות באשר לתשלום התמורה.

הספק מתחייב שלא להעלות כל טענה בעניין כנגד המזמין. הרחבת מתן השירותים ביחידות הנוספות כאמור תינתן רק לפי הזמנה בכתב של המזמין עליה יחתמו מורשי החתימה מטעם המזמין.

10. אמנת השירות (SLA) ופיצויים מוסכמים מראש

- 10.1. בטבלה המפורטת להלן מפורטת רמת איכות השירותים המצופה מהספק (להלן: "אמנת השירות"). כמו כן, מפורטים המקרים בהם חריגה מאמנת השירות, תהווה הפרה של האמנה ותקנה לממונה את שיקול הדעת לדרוש מהספק פיצוי מוסכם וקבוע מראש כמפורט להלן.
- 10.2. מקרים בה החריגה מאמנת השירות נגרמה כתוצאה מגורם חיצוני שלא בשליטת הספק, לא יחשבו כהפרת האמנה.
- 10.3. להלן פירוט אמנת השירות, המקרים אשר ייחשבו כהפרת האמנה וגובה הפיצוי המוסכם שיוטל על הספק לפי סוג ההפרה:

הערות	גובה הפיצוי המוסכם	מרכיב אמנת השירות
	250 ₪ לכל איחור	איש אבטחה איחר למשמרת – עד חצי שעה איחור
	500 ₪ לכל איחור	איש אבטחה איחר למשמרת מעבר לחצי שעה איחור
	1500 ₪ למקרה	מי מבין אנשי האבטחה עזב את עבודתו במהלך המשמרת ו/ או לא דאג לנעילת שערי המתקן בזמן, או לא ביצע את המוטל עליו במהלך המשמרת.
	2000 ₪ לכל מקרה	נמצאה עמדת שמירה שאינה מאוישת ע"י אחד או יותר מאנשי האבטחה.
הפיצוי ישולם בגין בכל יום בו הוצב איש אבטחה ללא	1000 ₪ לכל מקרה	איש אבטחה הוצב למשמרת ללא המסמכים או האישורים הנדרשים



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

<p>המסמכים כאמור.</p>	<p>ולכל יום.</p>	<p>בהתאם להוראות נספח זה או שהיו אלה לא תקפים לרבות רישיון נשק, אישור מעבר הכשרה, תעודת מאבטח, הרשאה לנשיאת אקדח.</p>
<p>הפיצוי ישולם בגין בכל יום בו הוצב איש אבטחה ללא הצידוד כאמור ו/או מרושל בהופעתו</p>	<p>500 ₪ לכל מקרה ולכל יום.</p>	<p>מאבטח הגיע למשמרת ללא חלק מהצידוד האישי או עם צידוד שאינו תקין או מרושל בהופעתו</p>
<p>במידה והספק לא יעמוד במרכיב זה של אמנת השירות שלושה ימים רצופים, הרי שביום השלישי, תופסק עבודתו של המאבטח לאלתר עד השלמת הצידוד. הספק יידרש לשלם בגין יום זה את הפיצוי הנקוב בטבלה ולא יהיה זכאי לכל תמורה עבור התייצבותו של המאבטח.</p>	<p>500 ₪ לכל פעם וכל יום נוסף 1000 ₪</p>	<p>מאבטח שהגיע למשמרת ללא חלק מהצידוד המבצעי ולא הושלם לו הצידוד עד 4 שעות מתחילת המשמרת</p>
<p>בתוספת פיצוי של 10,000 ₪ עבור כל יום נוסף בו נמשכת אי העמידה במרכיב אמנת השירות.</p>	<p>500 ₪ מהשעה השלישית בה לא טופלה התקלה ברכב או החל מהשעה השלישית בה לא הופעל רכב חלופי</p>	<p>רכב אתר מושבת</p>
<p>בתוספת פיצוי של 1,000 ₪ עבור כל יום נוסף בו נמשכת אי העמידה במרכיבי אמנת השירות.</p>	<p>300 ₪ בגין כל אחד מהליקויים ברכב</p>	<p>רכב אתר לא מאובזר כנדרש ע"פ המוגדר</p>



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

רכב חלופי לא מאובזר כנדרש	300 ₪ על כל אחד מהליקויים ברכב	על כל שעה בה הרכב לא מזווד בצידוד המיוחד הנדרש לרכב מסוג זה כנדרש.
רכב ליווי	1500 ₪ על אי הגעה במועד שסוכם	בתוספת פיצוי של 1500 ש"ח עבור כל יום נוסף בו נמשכת אי העמידה במרכיב אמנת השירות.
הספק אינו עומד בתקן הצידוד למתקן בהתאם למפורט בנספח זה.	500 ₪ ליום הראשון	בתוספת פיצוי של 1,000 ש"ח עבור כל יום נוסף בו נמשכת אי העמידה במרכיב אמנת השירות.
הצבת איש אבטחה שלא עומד בתנאי שמירת הכשירות (לרבות הכשרות, הדרכות, תרגילים, אימונים וכו') שעפ"י דרישת המזמין בהתאם למפורט בנספח זה.	3,000 ₪ לכל יום	בנוסף לכך, איש האבטחה לא יוצב למשמרת במתקני המזמין עד שיעמוד בתנאי שמירת הכשירות כנדרש.
איחור איש אבטחה לאימון/הכשרה/ הדרכה	250 ₪ לכל איחור עד חצי שעה	
איחור איש אבטחה לאימון/הכשרה/ הדרכה	500 ₪ לכל איחור מעבר לחצי שעה	בנוסף לכך, איש האבטחה לא יצורף לאימון/ הכשרה/ הדרכה ויידרש לבצעו במועד אחר.
הצבת איש אבטחה שלא עומד בקריטריונים לגיוס או שלא אושר ע"י הגורם המקצועי כנדרש בנספח זה.	3,000 ₪ ליום	בנוסף לכך, איש האבטחה לא יוצב למשמרת במתקני המזמין עד שיעמוד בתנאי הגיוס והאישור כנדרש.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

בתוספת פיצוי של 500 ש"ח עבור כל יום נוסף בו נמשכת אי העמידה במרכיב אמנת השירות.	1,000 ₪ ליום הראשון	אי עמידה בתקן נשק ותחמושת בהתאם למפורט בנספח זה.
בתוספת פיצוי של 500 ש"ח עבור כל שבוע נוסף בו לא יוכן תיק השטח.	2,500 ₪ לכל ליקוי	אי עמידה בהכנת/עדכון תיק שטח או פק"מ אבטחה בפורמט הנדרש נספח זה.
	500 ₪ לכל מקרה	אי העברת תוכנית מטלות חודשית של המפקח הארצי הממונה.
בתוספת פיצוי של 500 ש"ח עבור כל יום נוסף בו נמשכת אי העמידה במרכיב אמנת השירות	500 ₪ לכל מקרה	אי העברת דיווחים שוטפים הקשורים לתקלות/אירועים חריגים שאירעו במתקני המזמין
בתוספת פיצוי של 750 ש"ח עבור כל יום נוסף בו נמשכת אי העמידה במרכיב איכות השירות.	300 ₪ ליום הראשון	אי עמידה בדרישות המפורטות בנספח זה בדבר הצבת "ערכת שתייה חמה" בכל מתקן של המזמין
החל מהביקורת הראשונה לכל יחידה	500 ₪ לכל מקרה	אי עמידה בביצוע /שליחת ביקורת של המפקח הארצי עפ"י דרישת המזמין
בתוספת פיצוי של 500 ש"ח עבור כל יום נוסף בו נמשכת אי העמידה במרכיב איכות השירות.	1,000 ₪ לכל מקרה של אי עמידה בדו"ח	דו"ח חצי שנתי אבחון מאבטחים חייב/פטור מגיוס מילואים עפ"י נספח חירום (נספח משנה ג'3)
בתוספת פיצוי של 500 ש"ח עבור כל יום נוסף בו נמשכת אי העמידה במרכיב איכות	1,000 ₪ לכל אי עמידה בביקורת	אי עמידה בביקורת המזמין לבדיקת מלאי ציוד אישי לחירום עפ"י נספח חירום (נספח משנה ג'3).



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

השירות.		
סכום הפיצוי הינו לכל עובד ליום בגין כל יום בו לא ישולם לו השכר כנדרש וזאת בנוסף לתשלום השכר המלא לעובד.	אי תשלום שכר יסוד לאיש האבטחה ברמה המינימאלית שנקבעה - 500 ₪ לכל מקרה ולכל יום.	חריגה כלפי מטה מגובה שכר היחס אשר נקבע ביחס לאיש האבטחה
סכום הפיצוי הוא לכל יום ולכל עובד בגין כל יום בו לא שולמו לו התנאים הסוציאליים כנדרש וזאת בנוסף לתשלום התנאים הסוציאליים המלאים לעובד.	אי תשלום או תשלום חלקי של התנאים הסוציאליים שנקבעו בהסכם ההתקשרות למכרז – 500 ₪ לכל מקרה ולכל יום.	אי תשלום תנאים סוציאליים לאיש האבטחה כנדרש
סכום הפיצוי הוא לכל יום ולכל עובד החל ממועד התשלום כנדרש ועד למועד התשלום בפועל וזאת בנוסף לתשלום השכר המלא לעובד.	דחיית תשלומי שכר לאיש האבטחה מעבר למועד התשלום על פי דין – 300 ₪	אי תשלום שכר לאיש האבטחה במועד

10.4. לא מילא הספק את התחייבויותיו, בקשר למועדי הביצוע הקבועים בחוזה זה, או בקשר להתאמת השירותים לדרישות המפרט הטכני, או בקשר לאי עמידת נושאי המשרה בחובות ההכשרה והרענון, או בקשר לאי עמידת נושאי המשרה בשיבוץ העבודה, או בקשר לרמת השירותים הנדרשת במסמכי מכרז זה, או בקשר לאי עמידת החברה באספקת כוח האדם הנדרש לפי התקן כמופיע במפרט הטכני, זכאי המזמין לפיצוי מוסכם מראש בסך 5% מהתמורה החודשית המגיעה לחברה על-פי חוזה זה, המחושבת על-פי היקף השירותים הכולל המפורט



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

במפרט.

10.5. סכומי הפיצוי הקבועים לעיל הינם מוסכמים ומוערכים מראש. ככל שנתקיימו נסיבות המצדיקות הטלת יותר מפיצוי אחד, יהיו מנגנוני הפיצוי בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל.

10.6. עם קבלת החלטת המזמין בדבר הפעלת מנגנון הפיצוי כמפורט לעיל, על הספק להוציא למזמין חשבונית זיכוי בגובה סכום הפיצוי עליו החליט המזמין. המזמין יהיה רשאי לעכב בידיו את תשלום התמורה החודשית המגיעה לספק כמפורט בהסכם זה עד לקבלת חשבונית הזיכוי כאמור. הספק לא יבוא בכל טענה שהיא למזמין במידה ולא העביר את חשבונית הזיכוי במועד. אין בקביעת מנגנון הפיצוי המוסכם בכדי לגרוע מזכותו של המזמין לכל סעד אחר על פי ההסכם או מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), התשל"א-1970 או מכוח כל הוראת דין אחרת, לרבות פיצויים בגין נזקים שנגרמו למזמין בפועל ושיעורם עולה על סכום הפיצוי המוסכם.

10.7. מוסכם בין הצדדים כי סכום הפיצויים הנקוב לעיל, נקבע לאחר הערכה שקולה ולא תשמע כל טענה בעניין מצד הספק.

11. שינויים

כל שינוי מהאמור בנספח זה יחייב את המזמין רק במידה ונכתב ונחתם על ידי מורשי החתימה מטעם המזמין.

על החתום:

חותמת ספק וחתימת מורשי החתימה מטעמו



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח ג' 1 – פירוט יחידות המזמין

יישלח בקובץ נפרד למציעים אשר ישתתפו בכנס הספקים.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח ג' 2 – טבלת תרגילים

טבלת תרגילים מס הכנסה, מסמ"ק ושע"מ

מס"ד	משרד	תרגיל פיננסי רחב	תרגיל פיננסי מקומי	תרגילי ערנות מצולם	הערות	מספר קומות
1	פ"ש צפת		אחת לשנה	3 בשנה		שתי קומות
2	פ"ש טבריה	אחת לשנתיים	אחת לשנה	3 בשנה		ארבע קומות
3	פ"ש עכו		אחת לשנה	3 בשנה		שתי קומות
4	פ"ש נצרת	אחת לשנתיים	אחת לשנה	3 בשנה		שלוש קומות
5	מסמ"ק נצרת	אחת לשנתיים	אחת לשנה	3 בשנה		שלוש קומות
6	פ"ש עפולה		אחת לשנה	3 בשנה		שתי קומות
7	פ"ש חדרה	אחת לשנתיים	אחת לשנה	3 בשנה	באותו המתקן	שש קומות
7.1	מסמ"ק חדרה			3 בשנה	באותו המתקן	
8	פ"ש נתניה	אחת לשנתיים	אחת לשנה	3 בשנה	באותו המתקן	חמש קומות
8.1	מסמ"ק נתניה			3 בשנה	באותו המתקן	
9	פ"ש כ"ס	אחת לשנתיים	אחת לשנה	3 בשנה		שלוש קומות
10	פ"ש פי"ת		אחת לשנה	3 בשנה		שלוש קומות



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

שתי קומות		3 בשנה	אחת לשנה		פ"ש גוש דן	11
חמש קומות	באותו המתקן	3 בשנה	אחת לשנה	אחת לשנתיים	פ"ש חולון	12
	באותו המתקן	3 בשנה			יחידה ארצית לשומה	12.1
קומה אחת	באותו המתקן	3 בשנה	אחת לשנה		יחידת יהלום לוד	13
שלוש קומות		3 בשנה	אחת לשנה	אחת לשנתיים	פ"ש ת"א 3	14
קומה אחת		3 בשנה	אחת לשנה		יחידה ארצית למודיעין שטח	15
חמש קומות	באותו המתקן	3 בשנה	אחת לשנה	אחת לשנתיים	פ"ש י-ם 1	16
	באותו המתקן	3 בשנה			מסמ"ק י-ם	16.1
	באותו המתקן	3 בשנה			פ"ש י-ם 3	16.2
	באותו המתקן	3 בשנה			הוצל"פ י-ם	16.3
שש קומות		3 בשנה	אחת לשנה	אחת לשנתיים	מגדל דניאל	17
שתי קומות		3 בשנה	אחת לשנה		נציבות מס הכנסה	18
קומה אחת		3 בשנה	אחת לשנה		חקירות מע"מ י-ם	19



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

20	פ"ש רחובות	אחת לשנתיים	אחת לשנה	3 בשנה	באותו המתקן	ארבע קומות
20.1	מסמ"ק רחובות			3 בשנה	באותו המתקן	
21	מוקד טלפוני		אחת לשנה	3 בשנה		קומה אחת
22	פ"ש אשקלון	אחת לשנתיים	אחת לשנה	3 בשנה		שלוש קומות
23	פ"ש ב"ש	אחת לשנתיים	אחת לשנה	3 בשנה	באותו המתקן	שש קומות
23.1	מסמ"ק ב"ש			3 בשנה	באותו המתקן	
24	פ"ש אילת	אחת לשנתיים	אחת לשנה	3 בשנה		אחת
25	שע"מ	אחת לשנתיים	אחת לשנה	3 בשנה		ארבע קומות
26	שע"מ חדש		אחת לשנה	3 בשנה		שתי קומות
27	מש"מ אשדוד		אחת לשנה	3 בשנה		קומה אחת
28	מש"מ ראשלי"צ		אחת לשנה	3 בשנה		קומה אחת
29	מש"מ שרונה כ"ס		אחת לשנה	3 בשנה		קומה אחת
30	מש"מ כרמיאל		אחת לשנה	3 בשנה		קומה אחת
31	מש"מ ראש העין		אחת לשנה	3 בשנה		קומה אחת
32	קרית ממשלה תל		אחת לשנה	3 בשנה		תשע קומות



מס הכנסה ומס הערך

מס"ד	משרד	תרגיל פינני	תרגיל פינני	תרגילי ערנות	הערות	מספר
------	------	-------------	-------------	--------------	-------	------

						אביב
						קרית הממשלה בחיפה
שש קומות		3 בשנה	אחת לשנה			33
קומה אחת		3 בשנה	אחת לשנה			קרית הממשלה רמלה
						34

הבהרות:

1. בכל המתקנים ייערך תרגיל פינני אחד בלבד בשנה. אם זה תרגיל פינני רחב ואם זה תרגיל פינני מקומי.
2. בכל המתקנים נרשמו מספר הקומות בהם משרדי רשות המסים יושבים וזאת לצורך הבנת היקף תרגילי הפינני.
3. צוותי הכוננות כוללים עד 8 אנשים בכל קומה.
4. תרגילי הפינני כוללים את כלל עובדי המשרד ומבקרו.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

קומות		מצולם	מקומי	רחב		
אחת		3 בשנה	אחד בשנה		מע"מ נצרת	1
אחת		3 בשנה	אחד בשנה		חקירות ומודיעין י-ם	2
שש קומות		3 בשנה	אחד בשנה	אחת לשנתיים	מכס חיפה	3
אחת		3 בשנה	אחד בשנה		מע"מ נתניה	4
שתיים		3 בשנה	אחד בשנה	אחת לשנתיים	אתר משקף מכולות חיפה	5
אחת		3 בשנה	אחד בשנה		מע"מ גוש דן	6
שתיים		3 בשנה	אחד בשנה		מע"מ פי"ת	7
שתיים		3 בשנה	אחד בשנה		מכס נתב"ג	8
שתיים		3 בשנה	אחד בשנה	אחת לשנתיים	אגף הביטחון מכס ומע"מ	9
שתיים		3 בשנה	אחד בשנה	אחת לשנתיים	מע"מ 1+2 בת-ים	10
שלוש		3 בשנה	אחד בשנה		חקירות מע"מ ת"א	11
חמש		3 בשנה	אחד בשנה	אחת לשנתיים	מכס מרכז	12
אחת		3 בשנה	אחד בשנה		מע"מ 3 ת"א	13
שתיים		3 בשנה	אחד בשנה	אחת לשנתיים	חקירות ב"ש	14
שתיים		3 בשנה	אחד בשנה		מס קנייה ת"א	15
אחת		3 בשנה	אחד בשנה		חקירות מע"מ ירושלים	16



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

17	מע"מ אשדוד	אחת לשנתיים	אחד בשנה	3 בשנה	ארבע
18	בית מכס אשדוד	אחת לשנתיים	אחד בשנה	3 בשנה	ארבע
19	משקף מכולות- אשדוד		אחד בשנה	3 בשנה	שתיים
20	מעבר אלנבי		אחד בשנה	3 בשנה	אחת
21	מטה סמים		אחד בשנה	-	אחת
22	יעדים		אחד בשנה	-	אחת
23	יח' הדלק		אחד בשנה	-	שלוש

נספח - טבלת תרגילים מכס ומע"מ



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

תרגילי פינוי מקומיים בתחנות לא מאובטחות :

- יחי הדלק- כפר נטר
- ארכיון י"ם
- יחידת יעדים

הבהרות לטבלת תרגילי הפינוי :

1. בכל המתקנים ייערך תרגיל פינוי אחד בלבד בשנה. אם זה תרגיל פינוי רחב ואם זה תרגיל פינוי מקומי.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- .2 בכל המתקנים נרשמו מספר הקומות בהם משרדי רשות המסים יושבים וזאת לצורך הבנת היקף תרגילי הפינוי.
- .3 צוותי הכוננות כוללים עד 8 אנשים בכל קומה.
- .4 תרגילי הפינוי כוללים את כלל עובדי המשרד ומבקריו.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח ג' 3

נספח חירום למכרז אבטחת רשות המסים

כללי:

1. נספח זה הינו חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות.
2. נספח זה יגדיר את רמת האבטחה הנדרשת במתקני המזמין ובאתרים בהן תידרש אבטחה במצב חירום, בכפוף לאילוצים הנובעים ממצב זה. בנוסף לאבטחת מתקני המזמין, בדגש על מוקדי קרן הפיצויים הפרושים ברחבי הארץ, יגדיר נספח זה באילו מקרים יידרש המזמין לספק שירותי שמירה באתרי הרס, על פי דרישת המזמין ו/או על פי דרישת הממונה.
3. רמת ההכשרה של המאבטחים שעובדים כיום באבטחת מתקני הרשות, לא תפחת מ-6 מי הכשרה במוסד הכשרה מאושר ע"י משטרת ישראל, חטיבת האבטחה.

רקע:

1. מלחמת לבנון השנייה והמבצעים שבאו אחריה בדרום הארץ, הביאו את מדינת ישראל לתובנה שמעתה ואילך המלחמות יתרכזו בעורף הצבאי ובעיקר האזרחי. תובנה זו גוזרת משמעויות רבות בעניין היערכות העורף האזרחי לשעת חירום ומוכנותו לאתגרים הבאים לפתחנו.
2. ברשות המסים מועסקים דרך חברת אבטחה כ-160 מאבטחים בפריסה ארצית, שמאבטחים את מתקניה, על פי תפיסת אבטחה שמנחים הממונים, בכפוף להנחיות משטרת ישראל.
3. בשעת חירום מלחמתית/אסונות טבע ו/או כל אירוע אחר שיוגדר ע"י הרשויות המוסמכות כאירוע חירום, לא תהיה קבלת קהל בהיקפים הרגילים, לא בכל מקום ובוודאי לא בתחילתו של עימות. בנוסף לכך, חלק לא מבוטל ממערך האבטחה של הרשות, הבנוי בעיקר מלוחמים, צפוי להתגייס בצווי חירום (צו 8). לאור כל זאת, רמת האבטחה בחירום לא תהיה זהה לרמת האבטחה בשגרה ויש להיערך למפתחות אבטחה מותאמים למצב.
4. על מנת להיערך נכון ומבועד מועד למצב חירום, על הספק לאבחן את סד"כ המאבטחים המלא הקיים (קבועים ומתגברים) במזמין ולציין שמית ומספרית את חייבי הגיוס לשירות ביטחון ואת הפטורים ממנו. את דו"ח האבחון, יש לשלוח לממונים או מי מטעמם אחת ל-6 חודשים ובמועדים קבועים.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

רמת האבטחה במתקנים:

1. רמת האבטחה הנדרשת לאבטחת מתקני רשות המסים תשתנה בהתאם למצבי החירום החוקיים הנהוגים בישראל.
 - א. "שעת התקפה", כהגדרתה בחוק – 100% נוכחות הצוותים הקבועים.
 - ב. "מצב מיוחד בעורף" כהגדרתו בחוק, אשר הוכרז על חלק משטח המדינה – 75% נוכחות הצוותים הקבועים.
 - ג. "מצב מיוחד בעורף" כהגדרתו בחוק, אשר הוכרז על כל שטח המדינה – 65% נוכחות הצוותים הקבועים.
 - ד. "תקופת הפעלה של מל"ח", כהגדרתה בחוק, בין אם הוכרזה יחד ובחופף עם "מצב מיוחד בעורף" ובין אם לאו – 50% נוכחות הצוותים הקבועים.
2. רמת האבטחה המצוינת בסעיף 1 לעיל, עשויה להשתנות בהתאם למדיניות ההתגוננות הנוהגת, בתיאום עם הממונים, באישורם ובכפוף להנחיות פיקוד העורף.
3. בכל מקרה בו לא ניתן להציב מאבטחים קבועים במתקנים, יוצבו תחתם מאבטחים מתגברים שאושרו מראש ע"י הקב"טים המחוזיים, בהתאם לנוהל חפיפת מאבטח חדש/מתגבר.
4. כל הצבה של מאבטח חדש ו/או לא מוכר ו/או לא מאושר, תתבצע בתיאום מלא עם הקב"טים המחוזיים ובאישורם, לרבות הצבת מאבטח ו/או מאבטחים שאינם חמושים.
5. ככלל, מאבטחים לא חמושים לא יורשו להיות מוצבים במתקני הרשות, אלא אם אושרו מראש ע"י הקב"טים המחוזיים.
6. כל הצבת מאבטחים/ים ללא אישור ו/או ללא תיאום ו/או ללא חימוש ו/או ללא רמת הכשרה מאושרת ו/או בחריגת אימון, תוביל להפעלת טבלת SLA.
7. המזמין מפעיל מתקנים בשעת חירום כ-23 מוקדי פיצויים, הספק ידאג לשריין 46 מאבטחים שאינם חייבי גיוס לטובת הפעלת המתקנים לרבות מוקדי הפיצויים ובתוספת של 4 מאבטחים ברמה הארצית לצורך אבטחת ביקורי בכירים באזורים המאוימים/אזורים שנפגעו. בעתיד מספר מוקדי הפיצויים צפוי לגדול ובהתאם הספק מתחייב להגדיל את פול המאבטחים שאינם חייבי גיוס בתיאום מול המזמין.

אבטחת אתרי הרס:



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

1. מעת לעת, ובהתאם להחלטת הממונים ובתיאום עם מנהל קרן הפיצויים, תיתכן הצבת שמירה לפרקי זמן משתנים, באתרי הרס שונים ברחבי הארץ.
2. הצבת שמירה על אתרי הרס, הינה שונה במהותה מאבטחת מתקני הרשות ו/או אבטחת מוקדי הפיצויים, מאחר שהיא מיועדת לשמירה על רכוש ולא על חיי אדם.
3. אבטחת אתרי הרס לא תהיה גורפת, אלא בהתאם להערכות מצב עתיות, בכפוף למורכבות האירוע ולהתקדמות תהליך השומה והערכת הנזק.
4. **מובהר בזאת כי מתן השירותים על ידי הספק באתרי הרס, יחל רק לאחר הוצאת הזמנת רכש נפרדת ויעודית לשירותים אלה מטעם מורשי החתימה במזמין.**
5. ככלל, יש לשאוף שבאתרי הרס יוצבו מאבטחים מאושרים מראש, אולם אם אין כאלה, ניתן להציב באתרים אלו מאבטחים שלא אושרו בתהליך מסודר ומראש, אלא בנוהל מקוצר של שליחת פרטים אישיים ומסמכים המעידים על רמת הכשרת המאבטח, קורות חיים, תעודת שחרור מצה"ל, תעודת מאבטח, תעודת זהות והצהרת בריאות.
6. האבטחה באתרי הרס תהיה אבטחה לא חמושה. על המאבטחים המוצבים באתרי הרס להגיע לבושים במדי החברה הייצוגיים שאושרו מראש, בכפוף לתנאי המכרז.
7. מאבטח שהוצב באתר הרס יצויד ב- 2 ליטר מים ושני כריכים ל-12 שעות וכן בציוד מיגון אישי (שכפ"צ וקסדה) תקני עליו יהיה רשום "אבטחת רשות המסים". פירוט כריך (באגט, פיתה, לאפה) הכולל מנת בשר (שניצל, פרגיות, קבב) כולל מגוון סלטים שיבואו בנפרד למנה (טחינה, חומוס, כרוב, חריף, סלט חי, צ'יפס).
8. על הספק להחזיק מלאי של 30 ערכות ציוד מיגון אישי שכפ"צ וקסדה תקני ושאושר ע"י פיקוד העורף ויאושר ע"י אגף הביטחון במזמין, על מנת לספק אותן למאבטחים באתרי ההרס.
9. אגף הביטחון של רשות המיסים יבצע ביקורות עיתיות לבדיקת מלאי הציוד אצל הספק. המזמין יהיה רשאי להפעיל את טבלת ה SLA במידה ומלאי הציוד הנדרש לא יהיה ברשות הספק.
10. רמת ההכשרה של מאבטח באתרי הרס לא תפחת מ-6 ימי הכשרה במוסד מאושר ע"י משטרת ישראל, חטיבת האבטחה. במקרים מיוחדים יוסמכו הקב"טים המחוזיים, לאשר רמת הכשרה פחותה מ-6 ימים, בכפוף לשיקול דעתם.
11. על הספק לדאוג להסעת המאבטח לאתר ההרס והחזרתו וכל זאת ללא חיוב נוסף של המזמין.
12. כל מאבטח שיוצב באתר הרס יקבל תדרוך מלא מנציג הקבלן הזוכה בנושאים הבאים:
 - א. מהי מטרת הצבתו באתר.
 - ב. מהי שעת החלפתו.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- ג. מהו שם המאבטח המחליף אותו.
 - ד. היכן נמצא המרחב המוגן התקני הקרוב ביותר אליו.
 - ה. מהי מדיניות ההתגוננות הרלוונטית לאזור בו הוא מוצב.
 - ו. מהו המרחב "הכי מוגן שיש" בסביבתו.
 - ז. מהו זמן ההתרעה העומד לרשותו.
 - ח. מספרי טלפון של נציג הספק, מפקח ארצי וקב"ט מחוזי.
13. כל הצבת מאבטחים ללא אישור ו/או ללא תיאום ו/או ללא חימוש ו/או ללא רמת הכשרה מאושרת ו/או בחריגת אימון, תוביל להפעלת טבלת SLA.
14. הספק יעסיק את המאבטחים גם בשעת חירום על פי חוק והן לפי הנחיות משרד התמ"ת לשעת חירום.
15. החרגה במצב חירום בלבד: עם בקשתו של המזמין להצבת סדרנים/מאבטחים/שומרים בכל מקום ובכל זמן, יהיה המזמין רשאי לאשר לספק להתקשר עם חברות נוספות להצבת כוח אדם. לא יהיה באישור זה, כדי לגרוע מהתחייבויותיו של הספק ומאחריותו על פי הסכם ההתקשרות, על נספחיו.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח ג'4 - תיק עזרה ראשונה

בכל עמדות השמירה והאבטחה במתקני המזמין ישנן כ-108 ערכות עזרה ראשונה. הספק מתחייב לבדוק באופן שוטף את הערכות ולרענן את הציוד הנמצא בהן מדי שנה או לאחר שימוש בערכה או על פי דרישות המזמין. רענון הערכה יהיה על חשבונו של הספק. הספק מתחייב לכך שתיק עזרה ראשונה בכל אחת מיחידות המזמין בה ניתנות על ידו השירותים נשוא מכרז זה, יכיל את הפריטים הבאים:

שם הפריט	כמות לערכה
תחבושת אישית סטרילית	לתיק 5
חוסם עורקים מסיליקון	לתיק 2
סביעור	לתיק-1
פולדין תמיסה 20 מ"ל	לתיק-2
פלסטרים	לתיק-1 חבילה
פלסטר בד בגלילי 2.5 ס"מ	לתיק-5
נתיב אויר מס 2(ירוק) ילד	לתיק-1
נתיב אויר מס 3(כתום) מבוגר	לתיק-1
פד גאזה	לתיק-10
אגד נמתח לחבישה 7 ס"מ	לתיק-1 חבילה עם 10 יחידות
צמר גפן	לתיק-1
קיסם צמר גפן 100 יחידות	לתיק-1
הידרוג'ל לכוויות	לתיק-2
כפופות חד פעמי סטרלי	לתיק-5 זוגות
סליין לשטיפת עניים	לתיק-3
תחבושת אלסטית	לתיק-2



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

לתיק- 5	תחבובת משולשת
לתיק- 2	ליקופלסט
לתיק- 1	סד לקיבוע פלסטי
לתיק- 1	מסכת כיס להנשמה רב פעמית
לתיק- 1	מספריים מל"ק
לתיק- 1	פינצטה לגוף זר



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח ג' 5 – שאלון

תמונה
2 X

שאלון אישי למועמד לתפקיד ביטחוני -

התפקיד : _____

שם פרטי	שם קודם	שם משפחה	שם משפחה קודם	מס' ת"ז

שם האב	תאריך לידה	ארץ לידה	תאריך עליה

כתובת : רח'	מס'	ישוב	מיקוד	טלפון

השכלה



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

מוסד	תיכון עיוני / מקצועי	בי"ס יסודי
תואר אקדמאי :	שם :	שם :
שם :	שנות לימוד	סיום בשנת :
שנות לימוד :	תואר :	סיום :

שירות צבאי סדיר

מס' אישי	שירות סדיר	דרגה	תפקיד	חיל
	מ- עד			

שירות מילואים	פרופיל צבאי	תפקיד	יח' ד.צ.

קורות חיים יצורפו בדף נפרד

הנני מצהיר בזאת כי כל הפרטים שמסרתי כאן, שלמים ונכונים. ידוע לי כי השמטה, העלמה או סילוף מידע, עשויים לגרום לביטול מיידי של תפקידי כשומר/ מאבטח.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

ידוע לי כי אין במילוי שאלון זה בכדי ליצור יחסי עובד מעביד ביני לבין מדינת ישראל ו/או רשות המסים בישראל.

שם המועמד וחתימה

תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח ג'6 – אישור כשירות רפואית

תאריך _____

לכבוד

הנדון: אישור כשירותו הרפואית של מאבטח/ מוקדן

הנני מאשר/ת בזאת כי בתאריך _____ נבדקת על-ידי וממצאי הבדיקה הרפואית מורים כי כושרך הגופני ומצב בריאותך מאפשרים לך לעסוק בתפקידי אבטחה.

בכבוד רב,

שם הרופא/ה: _____

מס' רישיון: _____

חתימת הרופא: _____ (חותמת)

מאבטח, מוקדן!



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

בטרם תמסור אישור רפואי זה לחברת השמירה המעסיקה אותך, עליך לקרוא בעיון את הדברים המפורטים להלן ולחתום על הסכמתך להם:

הנני מצהיר בזאת כי ביצוע בדיקה רפואית זו נועד אך ורק לשם בדיקת יכולתי הגופנית לעבוד כמאבטח / שומר אצל מעבידתי, חברת _____ ולספק שירותי אבטחה ברמה נאותה בעבודתי האמורה, ולא לכל צורך אחר, ולכן לא תיווצר בשל כך שום זיקה כלשהי של עובד ומעביד ביני לבין מדינת ישראל.

ובזאת באתי על החתום, ביום: _____

שם: _____

מס' ת.ז. _____

חתימה: _____



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח ג' 7 - הצהרת איש אבטחה

אני, שם ומשפחה _____ בעל ת"ז : _____

המועמד מטעם חב' _____ (להלן: "הספק")

לאחר שקבלתי מהספק המעסיק אותי, הדרכה והכשרה מקצועית בנושאים האלה:

1. הכרת אמצעי לחימה והפעילות אשר יש לנקוט בעת גילויים.
2. זיהוי ואיתור חשודים.
3. ביצוע פיקוח בכניסה למתקן וביצוע ביקורת כבודה.
4. הכרת אמצעים לכיבוי-אש ותרגול בהפעלתם.
5. כללי התנהגות בעת תקרית-ירי/ פיגוע-חבלני או פלילי במתקן.
6. עקרונות דיווח לגורמי-בטחון, גורמי הצלה, הנהלת המתקן והקבלן.
7. מתן עזרה ראשונה.

הנני להודיעכם כי -

כל הנושאים והנהלים שהוזכרו כאן מוכרים ומובנים לי ואני מתחייב בזאת לפעול על פיהם.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

הובהר לי כי הספק הוא המעביד שלי ואני מסכים כי במילוי שאלון זה לא תיווצר זיקה כלשהי, של יחסי עובד ומעביד ביני לבין משרד האוצר – רשות המסים בישראל.

לפיכך באתי על החתום היום: _____

במקום: _____

מס' תעודת זיהוי: _____

חתימתי: _____

* נספח זה יימסר לממונה (נאמן - הביטחון) במתקן השמירה על ידי הספק

והעתקו יועבר למזמין.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח ג'8 לחוזה - הצהרת מפקח ארצי

אני, שם ומשפחה _____ בעל ת"ז: _____

המועמד מטעם חבי' _____ (להלן: "הספק")

לאחר שעברתי קורס קב"טים מונחה משטרה ובהכירי היטב את תכני הקורס כגון: בניית תיק שטח, פק"מ אבטחה, איומי הייחוס, דפ"אות, סמ"חים, דיווח ועוד, שקבלתי מהספק המעסיק אותי, מצהיר בזאת כי אמלא אחר הוראות הממונה מטעם אגף הביטחון של מס הכנסה ומיסוי מקרקעין/ אגף הביטחון של המכס ומע"מ ואדאג לכשירותם, וכשרותם המלאה של העובדים מטעם הספק, אדאג להנחותם ולתרגלם בהתאם להנחיות אגפי הביטחון של רשות המסים. כמו-כן הנני מתחייב להכיר את נוהלי האבטחה שבתוקף שהפיץ אגף הביטחון של רשות המסים בצורה מיטבית, להעבירם ולרעננם לעובדי האבטחה.

הנני להודיעכם כי -

כל הנושאים והנהלים שהוזכרו כאן מוכרים ומובנים לי ואני מתחייב בזאת לפעול על פיהם.

הובהר לי כי הספק הוא המעביד שלי ואני מסכים כי במילוי שאלון זה לא תיווצר זיקה כלשהי של יחסי עובד ומעביד ביני לבין משרד האוצר – רשות המסים בישראל.

לפיכך באתי על החתום היום: _____

במקום: _____



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

מס' תעודת זיהוי: _____

חתימתי: _____

* נספח זה יימסר לממונה (נאמן - הביטחון) במתקן השמירה על ידי הספק

והעתקו יועבר למזמין.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח ד' - הצעת מחיר למתן שירותי שמירה ואבטחה

על הצעת המחיר שלהלן יש לחתום ולאמת כנדרש. את הצעת המחיר יש להגיש במעטפה סגורה ונפרדת אשר תונח בתוך מעטפת ההצעה למכרז.

הצעה שבה הצעת המחיר לא תוגש במעטפה סגורה ונפרדת, תיפסל על הסף!

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, אשר מכהן בתפקיד _____ ב _____ (להלן: "המזכיר") מאשר כי אני מוסמך לחייב בחתימתי את המזכיר.

1. הרניני מאשר כי קראנו בעיון והבנו את כל פרטי מכרז רשות המסים בישראל לאספקת שירותי שמירה ואבטחה, על כל נספחיו.
2. למזכיר קיימת היכולת המקצועית, הכספית והארגונית לספק את השירותים האמורים עפ"י תנאי המכרז על נספחיו, ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז.
3. ידוע למזכיר, כי ככל שהצעתו תוכרז על ידי המזמין כהצעה הזוכה במכרז, יידרש ליתן את השירותים נשוא מכרז זה בכל יחידות המזמין כמפורט בטבלה שבנספח ג'1.
4. המזכיר מאשר כי טרם למתן הצעתו למכרז, ניתנה לו האפשרות לקבל את מלוא הנתונים בהתייחס לעובדי האבטחה המועסקים ביחידות המזמין ואשר יכולים להשפיע על גובה הצעת מחיר זו (לרבות מספר שנות הוותק שצברו אותם עובדים).
5. ידוע למזכיר כי בנספח ג'1 מפורט היקף שעות העבודה היומיות אשר הוקצו לכל משרד, תוך ציון מספר אנשי האבטחה (כהגדרתם בנספח ג'), אותם על המזכיר (ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה) להעסיק לצורך מתן שירותי השמירה והאבטחה בכל משרד כאמור.
6. ידוע למזכיר כי במסגרת הצעה זו, עליו ליתן הצעת מחיר עבור שעת עבודה לכל איש אבטחה (כהגדרתם בנספח ג'), הצעת מחיר לחודש עבודה למפקח הארצי (כהגדרתו בנספח ג') וכן הצעת מחיר עבור אספקת רכב ליווי ליום עבודה (כמפורט בנספח ג').
7. ידוע למזכיר כי התמורה החודשית אשר תשולם לו (ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה) תעמוד על מכפלת ערך שעת עבודתו של כל אחד מאנשי האבטחה כאמור (כנקוב בהצעת המחיר שלו) כפול מספר שעות העבודה אותן עבדו בפועל באותו חודש כל עובדי המזכיר המשתייכים לאותה קבוצת עובדים במסגרת מתן השירותים ביחידות המזמין (ולא יותר ממספר שעות העבודה היומיות בכל יחידה כמפורט בנספח ג'1).



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- בנוסף לכך, יהיה המציע זכאי לתמורה החודשית הנקובה בהצעתו וזאת עבור כל חודש עבודה אשר בוצע בפועל על ידי המפקח הארצי במסגרת מתן השירותים ביחידות המזמין.
- בנוסף לכך, יהיה המציע זכאי למכפלת התמורה היומית אשר ננקבה בהצעתו עבור אספקת רכב ליווי כפול מספר ימי העבודה בהם סופק הרכב למזמין באותו חודש (ככל שסופק).
- המציע מאשר כי התמורה אשר ננקבה בהצעתו עבור אספקת רכב הליווי כאמור הינה בגין 24 שעות שימוש ברכב הליווי, אשר ייספרו החל ממועד קבלת הרכב על ידי המזמין.
8. ידוע למציע כי הצעת המחיר שלו תהיה תקפה ביחס לכל היחידות בהן יינתנו השירותים נשוא מכרז זה כמפורט בנספח ג'1.
9. ידוע למציע כי בנוסף לתמורה השעתית החודשית כמפורט לעיל, המזמין ישפה את המציע (ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז) בגין עלויות שי לחג לעובדיו, מענק מצוינות ומתנות בטובין (כדוגמת מתנות לרגל ט"ו בשבט ופורים) כמפורט בהסכם ההתקשרות ובנספח ה' להסכם.
10. **ידוע למציע כי התמורה כמפורט לעיל הינה התמורה המלאה והיחידה אשר תשולם לו (ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה).**
- תמורה זו כוללת את מלוא עלויות שכר עובדי המציע (בהתאם להתחייבויות המופיעות בהסכם ההתקשרות על נספחיו), ציוד אבטחה כנדרש בהסכם ההתקשרות על נספחיו, הכשרה, תרגול, אימונים, הוצאות, ביטוח, רווח קבלני וכו'. למען הסר ספק, **ידוע לי כי תמורה זו כוללת גם תוספת בגין שעות נוספות**, ככל שיידרשו עובדי המציע לבצע פרט לתמורה זו, לא ישלם המזמין, בין במהלך תקופת ההסכם ובין לאחריה, כל סכום נוסף למציע (ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה) ו/או לכל גורם אחר כלשהו, למעט מע"מ בשיעורו על פי דין.
12. הריני מצהיר בזאת כי הצעתו של המציע כוללת את עלות השכר למעביד כמפורט בנספח ה' ובנספח ו' וכן את מלוא העלויות הנוספות אשר יוטלו על המציע ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה והמציע יבצע את השירותים המבוקשים במסגרת המכרז, לרבות רווח.
13. להצעת מחיר זו מצורף כחלק בלתי נפרד ממנה **נספח ה' – נספח תמחירי – עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה**, חתום על ידי המציע ומורשה החתימה מטעם המציע ומאומת בפני עו"ד.
14. כמו כן, להצעת מחיר זו מצורף כחלק בלתי נפרד ממנה **נספח ו' – הצהרת מעביד בדבר עלות שכר**, חתום על ידי המציע ומורשה החתימה מטעם המציע ומאומת בפני עו"ד.
15. **בכפוף לאמור לעיל, הצעת המציע למתן השירותים נשוא המכרז בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות, על נספחיו, הינה:**



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- א. המחיר המוצע על-ידי המציע לשעת עבודה ביום חול של **מוקדן/ בודק ביטחוני לא חמוש** הינו _____ ש"ח לשעה. המחיר אינו כולל מע"מ.
- ב. המחיר המוצע על ידי המציע לשעת עבודה ביום חול של **מאבטח מתקדם ב'** הינו _____ ש"ח לשעה. המחיר אינו כולל מע"מ.
- ג. המחיר המוצע על ידי המציע לשעת עבודה ביום חול של **מאבטח בכיר/ מאבטח מתקדם א'** הינו _____ ש"ח. המחיר אינו כולל מע"מ.
- ד. המחיר המוצע על ידי המציע לשעת עבודה ביום חול של **אחראי משמרת (אחמ"ש)** הינו _____ ש"ח לשעה. המחיר אינו כולל מע"מ.
- ה. המחיר המוצע על ידי המציע לשעת עבודה ביום חול של **אחראי משמרת (אחמ"ש) אתרי שיקוף** הינו _____ ש"ח לשעה. המחיר אינו כולל מע"מ.
- ו. המחיר המוצע על-ידי המציע לחודש עבודה מלא של **מפקח ארצי** הינו _____ ש"ח. המחיר אינו כולל מע"מ.
- ז. המחיר המוצע על ידי המציע עבור **אספקת רכב ליווי ליום עבודה** הינו _____ ש"ח המחיר אינו כולל מע"מ. תמורה זו הינה בגין 24 שעות שימוש ברכב הליווי, אשר ייספרו החל ממועד קבלת הרכב על ידי המזמין.
16. המציע מאשר ומתחייב כי הצעתו זו הינה סופית, וכי לא יבקש לשנותה או להוסיף עליה.
- בכל מקרה של סטייה ו/או שינוי ברשימת הסעיפים הנ"ל מהנדרש במסמכי המכרז והחווזה, יגברו הסעיפים הרשומים במסמכי המכרז ובחווזה.**
- על החתום :

חתימת מורשה החתימה

חותמת המציע



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד שכתובתי _____ מאשר בזה
שהמציע _____ החתום לעיל הנו תאגיד הרשום כדין בישראל וכי ה"ה
_____ אשר חתמו בפני מטעם המציע על הצעה זו, מוסמך לעשות כן ולחייב
את המציע בחתימתו.

עו"ד

תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח ה' – נספח תמחירי – עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה

יש לצרף נספח זה להצעת המחיר של המציע (נספח ד') כשהוא חתום על ידי מורשה החתימה מטעמו של המציע ומאומת על ידי עורך דין.

אין לכלול נספח זה בהצעה הכללית של המציע למכרז!

1. נספח זה מבוסס על הוראת תכ"מ ה.7.11.3.3 בנוסחה נכון למועד פרסום המכרז. הנספח התמחירי שלהלן הינו מיום 1.1.2017 בהתאם להסכם הקיבוצי המיוחד מיום 04.12.2012 וצו הרחבה מיום 02.10.2014, וזאת בשינויים המחויבים בהתאם לשכר המינימאלי אותו מחויב המציע (ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז) לשלם לעובדיו כאמור בסעי' 7.1 להסכם ההתקשרות.
2. במשך הזמן יתכנו שינויים בתעריפים השונים הנובעים משינוי שכר המינימום ומשינוי חוקים והוראות שונות בתחום.
3. מטרתו של נספח זה הינה לפרט את מרכיבי השכר המינימאליים שעל הספק (להלן: "הספק" או "הקבלן") לשלם לעובדיו בתחום השמירה וכן מרכיבים נוספים שאליהם נדרשת ועדת המכרזים להתייחס בעת בדיקת ההצעות, על מנת שיוכלו לוודא כי הספק מתחייב לשלם את כל מרכיבי השכר הנדרשים ללא מתן פרשנות וכי לא ייפגעו זכויות עובדים.
4. התחשיב שלעיל בוצע לפי 186 שעות עבודה חודשיות עבור משרה מלאה.
5. למען הסר ספק, יובהר כי הספק חייב בכל מקרה לעמוד בהתחייבויותיו הנובעות מכל חוק, דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה, גם אם אינן מופיעות בטבלאות שלהלן או מופיעות באופן חסר, וכי במקום בו המרכיב בטבלה מטיב עם העובד לעומת הוראות הדין יש לפעול בהתאם לטבלה.

מפקח ארצי	אחמ"ש אתרי שיקוף	אחמ"ש	מאבטח בכיר ומאבטח מתקדם א'	מאבטח מתקדם ב'	מוקדן ובודק בטחוני לא חמוש	
13,000.00 ₪	₪ 41.00	₪ 40.00	₪ 38.00	₪ 36.00	₪ 34.00	שכר יסוד
חודשי	שעתי	שעתי	שעתי	שעתי	שעתי	תעריף
₪ 600.60 4.62%	₪ 1.89 4.62%	₪ 1.85 4.62%	₪ 1.76 4.62%	₪ 1.66 4.62%	₪ 1.57 4.62%	חופשה



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

חגים	1.18 ₪	1.25 ₪	1.32 ₪	1.39 ₪	1.42 ₪	451.10 ₪ 3.47%
הבראה	1.32 ₪	1.32 ₪	1.32 ₪	1.32 ₪	1.32 ₪	245.58 ₪
פנסיה	2.86 ₪	3.02 ₪	3.18 ₪	3.34 ₪	3.42 ₪	1,050.26 ₪ 7.5%
פיצויים	3.17 ₪	3.35 ₪	3.53 ₪	3.71 ₪	3.80 ₪	1,166.49 ₪ 8.33%
ביטוח לאומי	1.31 ₪	1.39 ₪	1.46 ₪	1.54 ₪	1.57 ₪	483.12 ₪ 3.45%
קרן השתלמות	2.86 ₪	3.02 ₪	3.18 ₪	3.34 ₪	3.42 ₪	1,050.26 ₪ 7.50%
סה"כ	48.27 ₪	51.01 ₪	53.75 ₪	56.49 ₪	57.86 ₪	18,047.41 ₪

הערות	
<p>12 ימי חופשה בתשלום בארבע השנים הראשונות, הכול בהתאם ראה פירוט זכאות לשנים הבאות בהוראות החוק ולהלן. מקור: חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951 וצו הרחבה בענף השמירה מיום 02 באוקטובר 2014, סעיף 15.</p>	חופשה



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

הערות	
<p>העובדים זכאים ל- 9 ימי חג בשנה. הזכאות לימי חג הינה במקרים בהם העובדים עבדו יום לפני ויום אחרי החג אלא אם נעדרו בהסכמת המעסיק.</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה בענף השמירה מיום 02 באוקטובר 2014, סעיף 19.</u></p>	<p>חגים</p>
<p>ערך יום הבראה לשנת 2016 עומד על 421 ש"ח ליום.</p> <p>הזכאות לדמי הבראה הינה מיום העבודה הראשון ותשולם לעובד כרכיב נפרד שישולם לצד שכר השעה.</p> <p>תעריף זה חושב עבור משרה מלאה.</p> <p>יובהר כי רכיב השעה של דמי הבראה לא ישולם עבור העסקה מעבר להיקף משרה מלאה (186 שעות חודשיות).</p> <p>ראה פירוט הזכאות לימי הבראה בצו ההרחבה ובהסכם קיבוצי מיום <u>02 באוקטובר 2014 והסכם קיבוצי מיוחד מיום 04.12.2012.</u></p>	<p>הבראה</p>
<p>הפרשה לקופת גמל, המשולמת לקצבה לפנסיה, כהגדרתה <u>בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005</u>, תעשה <u>על שם העובד</u>, החל <u>מהיום הראשון</u> להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות - ובהתאם לכללים הנהוגים לגבי עובדי מדינה, בכלל הדירוגים המיוצגים על ידי ההסתדרות הכללית.</p> <p>ההפרשה תתבצע על שכר יסוד בתוספת דמי הבראה.</p> <p>במקרה שהעובד עבד שעות נוספות או שעבד ביום המנוחה יש להפריש גם בגין תמורת עבודה זו.</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957, הסכם קיבוצי מיוחד מיום 04.12.2014 וצו הרחבה מיום 02.10.2014.</u></p>	<p>פנסיה</p>



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

הערות	
<p>הפרשה לקופת גמל לפיצויים, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, תיעשה על שם העובד החל מהיום הראשון להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות. זאת למרות האמור בסעיף 6'ה' לצו ההרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה.</p> <p>ההפרשה תתבצע על שכר היסוד בתוספת דמי הבראה.</p> <p>במקרה שהעובד עבד שעות נוספות יש להפריש בגין עבודה זו בלבד 6%. יובהר כי שיעור הפרשה זה יהיה בעד העבודה הנוספת שבוצעה (125% או 150%, לפי העניין).</p> <p>במקרה שהעובד עבד ביום המנוחה בגין שכר היסוד יש להפריש 8.33% ובגין התוספת לעבודה בשבת יש להפריש 6%.</p> <p>מקור: חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963, הסכם קיבוצי מיוחד מיום 04.12.2012 וצו הרחבה מיום 02.10.2014.</p>	<p>פיצויים</p>
<p>עד לשכר של 60% מהשכר הממוצע משולם 3.45% ביטוח לאומי. מעבר לשכר זה משולם 7.5%.</p> <p>יודגש כי בחישוב רכיבי השכר בטבלה זו נלקח בחשבון התעריף הנמוך, וזאת בשל העובדה שמרבית העובדים משתכרים עד 60% מהשכר הממוצע במשק.</p> <p>ביטוח לאומי משולם על מרכיבים נוספים כמפורט בחוק הביטוח הלאומי מעבר לשכר היסוד כגון: חופשה, ותק, חגים, נסיעות, הבראה, מתנות לחגים, סבסוד ארוחות.</p> <p>מקור: חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995.</p>	<p>ביטוח לאומי</p>



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

הערות	
<p>החל מיום 1.11.2014 הקבלן מחויב לבצע הפרשה לקרן השתלמות לטובת העובד החל מהיום הראשון להעסקת העובד אצל קבלן השירותים. תשלום זה יבוצע עבור עובדים גם אם לא הודיעו לקבלן על זהות קרן ההשתלמות.</p> <p>ההפרשה תבצע על רכיב שכר היסוד החודשי הנקוב בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר לעיל) בתוספת דמי הבראה. ההפרשה תבצע גם על ימי חופשה, חג ומחלה.</p> <p>יובהר כי ההפרשה לא תבוצע עבור עבודה בשעות נוספות או עבור הגמול המשתלם עבור עבודה ביום המנוחה.</p> <p>כלומר, תבצע הפרשה רק עבור השכר הרגיל המשולם בגין עבודה ביום המנוחה. אחת לשנה הקבלן ימציא אישור רו"ח לביצוע ההפקדות לקרן השתלמות לעובדים.</p> <p><u>מקור: הסכם קיבוצי מיוחד מיום 4.12.2012 וצו הרחבה מיום 02.10.2014.</u></p>	<p>קרן השתלמות</p>
	<p>סה"כ</p>

להלן רכיבי שכר נוספים אשר ישולמו על פי הביצוע:

<p>יש להתאים את תשלום הנסיעות על פי עלות הנסיעות בפועל לעובד עד לתקרה המתעדכנת מעת לעת בצו ההרחבה. התקרה הנוכחית היא 26.4 ₪ ליום עבודה.</p> <p>במקרה בו הקבלן מספק שירותי הסעות המשרד ישלם לקבלן עלות תעריף חופשי חודשי באזור קבלת השירותים אלא אם נקבע אחרת בתנאי המכרז.</p> <p><u>מקור: צו הרחבה בדבר השתתפות המעביד בהוצאות נסיעה לעבודה וממנה לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.</u></p>		<p>נסיעות</p>
---	--	----------------------



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

<p>הפרשות לגמל יעשו על החזרי הוצאות נסיעה בלבד לקופה אישית על שם העובד החל מהיום הראשון להעסקתו. רכיב זה לא ישולם במקרה בו הקבלן מספק שירותי הסעות לעובדים. <u>מקור: הסכם קיבוצי מיוחד מיום 4.12.2012 וצו הרחבה מיום 02.10.2014.</u></p>	<p>(5%)</p>	<p>הפרשות לגמל בגין החזר הוצאות</p>
<p>תשלום זה יבוצע על ידי המשרד כנגד קבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל אחת לחודש. יובהר כי המזמין ישלם לקבלן לפי צבירת ימי המחלה של העובד <u>בחברה בתקופת ההתקשרות עם המשרד הממשלתי או לפי צבירת ימי המחלה של העובד בתקופת עבודתו במשרד הממשלתי</u>. אין באמור כדי לגרוע מחובותיו החוקיות של הקבלן כלפי העובד. התשלום לדמי מחלה יבוצע בהתאם להוראות חוק דמי מחלה התשל"ו-1976, אולם על אף האמור בחוק זה תקופת הזכאות לדמי מחלה תהייה יומיים לכל חודש שהעובד עבד אצל אותו מעביד או באותו מקום עבודה ובסה"כ 24 ימי מחלה אך לא יותר מ-130 יום, בניכוי התקופה שבעדה קיבל העובד דמי מחלה על פי חוק דמי מחלה. בגין רכיב זה ישולמו כל רכיבי השכר הסוציאליים (פנסיה, פיצויים, קרן השתלמות ועלויות מעביד ביטוח לאומי). <u>מקור: חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976 וצו ההרחבה בענף השמירה מיום 02.10.2014.</u></p>		<p>מחלה</p>

בגין רכיבי "חלף שכר" כגון: חופשה, חופשה מסיבות משפחתיות, מחלה, ימי חג ותשלום ייחודי בהנחיית החשב הכללי ישולמו כל התשלומים המשולמים בעד שעת עבודה.

6. תוספות נוספות המשולמות לפי העניין לעובדי שמירה ואבטחה

6.1. שעות נוספות – יש לשלם שעות נוספות על פי החוק וצו ההרחבה בענף השמירה

במקרה שהעובד ביצע שעות נוספות בפועל.

6.2. חופשה מסיבות משפחתיות – כל עובד המועסק 6 חודשי עבודה ומעלה זכאי

לחופשה בתשלום בנוסף לימי החופשה בתשלום להם זכאי לפי סעיף 3.5

כדלקמן:



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 6.2.1. לרגל נישואין זכאי העובד ל-3 ימי חופשה.
- 6.2.2. לרגל נישואי בנו/בתו זכאי העובד ל-1 יום חופשה.
- 6.2.3. לרגל לידת בן/בת זכאי העובד ל-1 יום חופשה.
- 6.3. היעדרות ביום הזיכרון – עובד שבן משפחתו נהרג במהלך שירותו הצבאי ו/או בעקבות פעולות איבה יהיה זכאי להיעדר מעבודתו ביום הזיכרון ולקבל תשלום בגין יום עבודה מלא מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו. לעניין זה "בן משפחתו" – בנו/ בתו/ אביו/ אמו/ בן או בת/זוג/אחיו/אחותו/סבו/סבתו.
- 6.4. ימי אבל – בתקופת אבל זכאי העובד להעדר מעבודתו לתקופה שלא תעלה על 7 ימים ויהיה זכאי לשכר מלא בגין ימי היעדרותו מהעבודה מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- יובהר כי ימי החופשה כאמור לעיל (בסעיפים 6.2 – 6.4 לעיל) הם בנוסף לימי החופשה השנתית להם זכאי העובד.

6.5. ימי חופשה - כל עובד זכאי לחופשה שנתית בשכר, כמפורט להלן:

מספר ימי חופשה	מספר שנות ותק אצל המעסיק או במקום העבודה
12 ימי עבודה	1 – 4
13 ימי עבודה	5
18 ימי עבודה	6
19 ימי עבודה	7 – 8
23 ימי עבודה	9 ואילך

- 6.6. ימי הבראה – העובד יהיה זכאי לדמי הבראה, בהתאם לוותק שצבר אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בממשלה. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד במשרד, בהתאם לאמור לעיל.

מספר ימי הבראה	תקופת העבודה (בשנים)
7	עד 3 שנים
9	4-10



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

10	11-15
11	16-19
12	20-24
13	מהשנה ה- 25 ואילך

6.7. מענק מצוינות – ישולם כנגד אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדי שמירה ואבטחה מצטיינים על בסיס אמות מידה שנקבעו על ידי המדינה בהודעת תכ"ס, "אמות מידה להענקת מענק מצוינות לעובדי קבלן", מס' 7.11.3.4.

6.7.1. גובה המענק יהיה 1% מסך הרכיבים הבאים המשולמים לקבלן: שכר היסוד המפורסם בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר הנקוב לעיל), גמול בעד עבודה בשעות נוספות או ביום מנוחה (ככל שהעובד זכאי להם) וקצובת הנסיעה.

6.7.2. המענק ישולם לא יאוחר ממשכורת חודש אפריל שלאחר תום התקופה בעדה משולם המענק.

6.7.3. המענק שישולם, אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל, ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).

6.7.4. בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.

6.8. שי לחג – גובה השי לרגל כל אחד מהחגים (ראש השנה וחג הפסח) יעודכן על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה. נכון ליום פרסום הודעה זו, גובה השי לחג יעמוד על 212.5 ₪. השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף (כגון, תלושי קנייה). גובה השי וכללי הזכאות לשי יעודכנו בהתאם לקבוע בהוראת התכ"ס, "הגנה



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

על זכויות עובדים המועסקים בהתקשרויות בתחומי השמירה והניקיון", מס

7.11.3.

6.8.1. תשלום כאמור יבוצע לאחר הצגת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדים.

6.8.2. בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.

בחתימתי על גבי מסמך זה, הריני מאשר בזאת כי ככל שהצעת המציע תוכרז על ידי המזמין כהצעה זוכה במכרז, הרי שהמציע מתחייב כי השכר לשעה אשר ישולם לעובדי המציע עבור שעת עבודה ביום חול רגיל לא יפחת משכר היסוד המצוין בנספח זה וכי עלות השכר למעביד לשעת עבודה תכלול את כל המרכיבים המפורטים לעיל, וזאת בהתאם לשיעור המעודכן נכון למועד ביצוע התשלום בפועל.

על החתום:

חתימת מורשה החתימה

חותמת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד שכתובתי _____ מאשר בזה שהמציע _____ החתום לעיל הנו תאגיד הרשום כדין בישראל וכי ה"ה _____ אשר חתמו בפני מטעם המציע על מסמך זה, מוסמך לעשות כן ולחייב את המציע בחתימתו.

עו"ד

תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח ו' – תצהיר עלות השכר למעביד

יש לצרף נספח זה להצעת המחיר של המציע (נספח ד') כשהוא חתום על ידי מורשה החתימה מטעמו של המציע ומאומת על ידי עורך דין.

אין לכלול נספח זה בהצעה הכללית של המציע למכרז!

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, אשר מכהן בתפקיד _____ ב _____ (להלן: "המציע") מאשר כי אני מוסמך לחייב בחתימתי את המציע.

המציע מתחייב כי ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, הרי ששכר אנשי האבטחה אשר יועסקו על ידו במתן השירותים נשוא מכרז זה עבור המזמין לא יפחת מהשכר המפורט להלן. המציע מצהיר בזאת כי ידוע לו שהשכר המפורט במסמך זה וכן עלות השכר למעביד כמפורט במסמך זה יהוו את הבסיס (ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז) ליישום מנגנון ההצמדה כמפורט בסעיף 12.7.1 ובסעיף 12.7.4 להסכם ההתקשרות.

1. השכר שישולם על ידי המציע למוקדן / בודק ביטחוני לא חמוש (כהגדרתם בנספח ג') עבור שעת עבודה ביום חול לא יפחת מ- 34 ש"ח לשעה.

עלות השכר למעביד לשעת עבודה של מוקדן / בודק ביטחוני לא חמוש כאמור, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחיר שצירפנו (נספח ה'), לא תפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעת עבודה ביום חול.

2. השכר שישולם על ידי המציע למאבטח מתקדם ב' (כהגדרתו בנספח ג') עבור שעת עבודה ביום חול לא יפחת מ- 36 ש"ח לשעה.

עלות השכר למעביד לשעת עבודה של מאבטח מתקדם ב' כאמור, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחיר שצירפנו (נספח ה'), לא תפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעת עבודה ביום חול.

3. השכר שישולם על ידי המציע למאבטח בכיר/ מאבטח מתקדם א' (כהגדרתם בנספח ג') עבור שעת עבודה ביום חול לא יפחת מ- 38 ש"ח לשעה.

עלות השכר למעביד לשעת עבודה של מאבטח בכיר/ מאבטח מתקדם א' כאמור, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחיר שצירפנו (נספח ה'), לא תפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעת עבודה ביום חול.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

4. השכר שישולם על ידי המציע **לאחמ"ש** (כהגדרתו בנספח ג') עבור שעת עבודה ביום חול לא יפחת מ- 40 ש"ח לשעה.
- עלות השכר למעביד לשעת עבודה של אחמ"ש כאמור, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחיר שצירפנו (נספח ה'), לא תפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעת עבודה ביום חול.
5. השכר שישולם על ידי המציע **לאחמ"ש אתרי שיקוף** (כהגדרתו בנספח ג') עבור שעת עבודה ביום חול לא יפחת מ- 41 ש"ח לשעה.
- עלות השכר למעביד לשעת עבודה של אחמ"ש אתרי שיקוף כאמור, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחיר שצירפנו (נספח ה'), לא תפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעת עבודה ביום חול.
6. המשכורת החודשית שתשולם על ידי המציע **למפקח ארצי** (כהגדרתו בנספח ג') לא תפחת מסך של 13,000 ₪ לחודש עבודה.
- עלות השכר למעביד לחודש עבודה של מפקח ארצי כאמור, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחיר שצירפנו (נספח ה'), לא תפחת מ- _____ שקלים חדשים לחודש.
7. המציע מתחייב לשלם לכל אחד מאנשי האבטחה כמפורט לעיל את מלוא הזכויות הסוציאליות המגיעות לו בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות, על נספחיו ובהתאם להוראות כל דין.
8. עלות השכר ו/או עלות השכר למעביד תעודכן בהתאם לשינויים מכוח הוראות כל דין, צו ההרחבה, הוראות החשב הכללי, כל הסכם שחתמה המדינה וכן כמפורט בהסכם ההתקשרות.

על החתום :

חתימת מורשה החתימה

חותמת המציע



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד שכתובתי _____ מאשר בזה
שהמציע _____ החתום לעיל הנו תאגיד הרשום כדין בישראל וכי ה"ה
_____ אשר חתמו בפני מטעם המציע על מסמך זה, מוסמך לעשות כן ולחייב
את המציע בחתימתו.

עו"ד

תאריך



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח ז' - תצהיר בדבר קיום זכויות העובדים על פי חוקי העבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע המבקש להתקשר עם המזמין (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. אני מצהיר כי עיינתי בחוקי העבודה כמפורט בנספח יד' (להלן: "חוקי העבודה").

3. אני מצהיר כי המציע ובעלי השליטה בו (כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981) מקיימים חובותיהם בעניין זכויות עובדים על פי חוקי העבודה, צווי ההרחבה, וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת שירותי שמירה ואבטחה.

4. (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה)

המציע הורשע בהליך פלילי בגין עבירה על אחד או יותר מחוקי העבודה, בהתאם לפירוט הבא (יש לפרט את מועד ההרשעה, מספר ההליך, העבירה, הכרעת הדין והאם פסק הדין הינו חלוט). ככל שהמציע לא הורשע כאמור, יש לציין זאת במפורש:

בעלי שליטה כהגדרתם לעיל הורשעו בהליך פלילי בגין עבירה על אחד או יותר מחוקי העבודה, בהתאם לפירוט הבא (יש לפרט את שם בעל השליטה, מועד ההרשעה, מספר ההליך, העבירה, הכרעת הדין והאם פסק הדין הינו חלוט). ככל שבעל השליטה לא הורשע כאמור, יש לציין זאת במפורש:

חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה במציע (אם קיימות) הורשעו בהליך פלילי בגין עבירה על אחד או יותר מחוקי העבודה, בהתאם לפירוט הבא (יש לפרט את שם החברה, מועד ההרשעה, מספר ההליך, העבירה, הכרעת הדין והאם פסק הדין הינו חלוט). ככל שהחברה לא הורשעה כאמור, יש לציין זאת במפורש:



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

על המציע הושתו הקנסות המפורטים להלן בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בשנתיים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה (יש לפרט את מועד מתן הקנס ואת חוק העבודה בגינו ניתן הקנס), ככל שלא הושתו קנסות/ות כאמור, יש לציין זאת במפורש:

על בעלי שליטה במציע הושתו הקנסות המפורטים להלן בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בשנתיים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה (יש לפרט את שם בעל השליטה, מועד מתן הקנס ואת חוק העבודה בגינו ניתן הקנס). ככל שלא הושתו קנסות/ות כאמור, יש לציין זאת במפורש:

על חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה במציע (אם קיימות) הושתו הקנסות המפורטים להלן בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בשנתיים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה (יש לפרט את שם החברה, מועד מתן הקנס ואת חוק העבודה בגינו ניתן הקנס), ככל שלא הושתו קנסות/ות כאמור, יש לציין זאת במפורש:

על המציע הושתו העיצומים הכספיים המפורטים להלן בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה, בהתאם לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב - 2011 (יש לפרט את מועד מתן עיצום ואת חוק העבודה בגינו ניתן), ככל שלא הושתו עיצומים כאמור, יש לציין זאת במפורש:



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

על בעלי שליטה במציע הושתו העיצומים הכספיים המפורטים להלן בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה, בהתאם לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב - 2011 (יש לפרט את שם בעל השליטה, מועד מתן העיצום ואת חוק העבודה בגינו ניתן), ככל שלא הושתו עיצומים כאמור, יש לציין זאת במפורש:

על חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה במציע (אם קיימות) הושתו העיצומים הכספיים המפורטים להלן בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה, בהתאם לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב - 2011 (יש לפרט את שם החברה, את מועד מתן העיצום ואת חוק העבודה בגינו ניתן), ככל שלא הושתו עיצומים כאמור, יש לציין זאת במפורש:

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

נספח ח' הצהרה על שמירת סודיות

הנני מצהיר כי קראתי בתשומת לב את הסעיפים 231, 232, 234 לפקודת מס הכנסה (נוסח חדש), סעיף 105 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), תשכ"ג 1963, סעיף 50 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א – 1961, סעיף 142 לחוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975, סעיף 231 א לפקודת המכס, סעיף 19 ב לחוק מס קניה התש"ב- 1952 וכן סעיפים 118 ו – 119 לחוק עונשין, תשל"ז – 1977 ואת סעיף 23 ב' לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981 הנוגעים לחובת הסודיות החלה על ממלא תפקיד מטעם המדינה או המועסק בביצוע החוקים הנ"ל ו/או על בעל חוזה עם המדינה.

הנני מכיר את תוכנם ויודעת שהם מכוונים אלי ומחייבים אותי וכי אי מילוי התחייבותי על פי הצהרה זו מהווה עבירה לפיהם.

פקודת מס הכנסה

סעיף 231: הממלא תפקיד רשמי בביצוע הפקודה, או המועסק בביצועה, חייב לראות כל תעודה, ידיעה, דו"ח, רשימת שומה או העתק מהם, והם מתייחסים להכנסתו של אדם או לפרט שבהכנסתו, כדבר שבסוד ושבמהימנות אישית ולנהוג בהם על דרך זו.

סעיף 232: מי שנתמנה לפי הוראות הפקודה, או מי שמועסק בביצועה, לא יידרש להראות לבית המשפט כל דו"ח, תעודה או שומה, או לגלות לבית המשפט או להודיע לו, כל דבר שהגיע לידיעתו אגב מילוי תפקידו לפי הפקודה, אלא במידה שדרוש לעשות כן להפעלת הוראות הפקודה או מתוך כוונה לתבוע לדין על עבירה שנעברה במס הכנסה, או תוך כדי בירור תביעה כאמור.

סעיף 234: מי שבחזקתו או בשליטתו תעודות, ידיעות, דו"חות, רשימות – שומה או העתקן המתייחסים להכנסתו של אדם או לפרט שבהכנסתו, והוא מסר בכל עת שהיא או ניסה למסור ידיעה כאמור, או משהו מתוכם של המסמכים לאדם ששר האוצר לא הרשהו למסור לו, או שמסר אותם לא לצורך פקודה זו, דינו – מאסר ששה חדשים, או קנס מאה לירות.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

חוק מיסוי מקרקעין

סעיף 105(א): לא יגלה אדם כל ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו לפי חוק זה אלא אם נדרש לגלותה על ידי בית המשפט, לצורך ביצוע חוק זה או לצורך ביצועו של חוק מס אחר המשתלם לאוצר המדינה, או בקשר עם תביעה פלילית על עבירה על חוק זה, או על ידי מי ששר האוצר התיר לגלותה לו.

סעיף 105(ב): העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו – מאסר שנה.

חוק מס ערך מוסף

סעיף 142(א): לא יגלה אדם ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצוע חוק זה, אלא אם –
(1) שר האוצר התיר לגלותה;
(2) נדרש לגלותה בהליך משפטי על פי חוק זה או חוק מסים כמשמעותו בחוק לתיקון דיני מסים (חילופי ידיעות בין רשויות המס), תשכ"ז – 1967.

סעיף 142(א1): לעניין סעיף קטן (א)(1) רשאי שר האוצר לתת גם היתר לגילוי מידע לסוגיו, ובלבד שהיתר כאמור יינתן לבעלי תפקידים שצוינו בו לצורך מילוי תפקידם כדין, ומנימוקי שיירשמו.

סעיף 142(ב): הגיעה לאדם ידיעה על פי סעיף קטן (א), יראוהו כמי שקיבל אותה אגב ביצוע חוק זה.

סעיף 142(ג): גילה אדם שלא כדין ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצועו של חוק זה, דינו מאסר שנה או קנס 5000 ש"ח.

פקודת המכס

סעיף 231א: הוראות סעיפים 1 א (א), 100, 108 (ב), 135, 142, לחוק מס ערך מוסף התשל"ו - 1975, יחולו, בשינויים המחויבים לפי העניין, לעניין מכס על פי פקודה זו.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

חוק מס קניה

- סעיף 19ב(א):** לא יגלה אדם ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצוע חוק זה, אלא אם –
- (1) שר האוצר התיר לגלותה.
- (2) נדרש לגלותה בהליך משפטי על פי חוק זה או חוק מסים כמשמעותו בחוק לתיקון דיני מסים (חילופי ידיעות בין רשויות המס), התשכ"ז – 1967.
- סעיף 19ב(א):** לעניין סעיף קטן (א)1) רשאי שר האוצר לתת גם היתר לגילוי מידע לסוגיו, ובלבד שהיתר כאמור יינתן לבעלי תפקידים שצוינו בו לצורך מילוי תפקידם כדין, ומנימוקים שיירשמו.
- סעיף 19ב(ב):** הגיעה לאדם ידיעה על פי סעיף קטן (א), יראוהו כמי שקיבל אותה אגב ביצוע חוק זה.
- סעיף 19ב(ג):** גילה אדם שלא כדין ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצועו של חוק זה, דינו – מאסר שנה או קנס 14,000 ₪.

חוק העונשין

- סעיף 118(א):** היה אדם בעל חוזה עם המדינה או עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, תשי"ח – 1958 (נוסח משולב), ובחוזה יש התחייבות לשמור בסוד ידיעות שיגיעו אליו עקב ביצוע החוזה, והוא מסר, ללא סמכות כדין, ידיעה כאמור לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, דינו – מאסר שנה אחת.
- סעיף 118(ב):** בסעיף זה, "בעל חוזה" – לרבות מי שהועסק, כעובד או כקבלן, לשם ביצוע החוזה; ואולם תהא זו הגנה טובה לנאשם לפי סעיף זה שלא ידע על ההתחייבות לשמור ידיעות כאמור בסוד והוא מסר את הידיעה בתום לב.
- סעיף 119:** מי שנמסר לו מסמך רשמי בתנאי מפורש שעליו לשמרו בסוד, והוא מסרו לאדם שאינו מוסמך לקבלו, דינו – מאסר שנה אחת; התרשל בשמירתו או עשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותו של המסמך, דינו – מאסר ששה חדשים.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

חוק מס רכוש וקרן פיצויים

סעיף 50(א): לא יגלה אדם כל ידיעה למעט ידיעה בקשר לבעלות מקרקע שהגיעה אליו בתוקף תפקידו לפי חוק זה, אלא לצורך ביצוע חוק זה או בקשר עם תביעה פלילית על עבירה על חוק זה, או למי ששר האוצר התיר לגלותה לו.

סעיף 50(ב): העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו - מאסר שנה.

חוק הגנת הפרטיות:

סעיף 23ב(א): מסירת מידע מאת גוף ציבורי אסורה, זולת אם המידע פורסם לרבים על פי סמכות כדין, או הועמד לעיון הרבים על פי סמכות כדין, או שהאדם אשר המידע מתייחס אליו נתן הסכמתו למסירה.

הנני מצהיר כי במילוי תפקידי אראה כדבר שבסוד כל דבר שהגיע לידיעתי אגב מילוי התפקיד והמתחייב על פי כל דין.

מספר זהות

שם פרטי

שם משפחה



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

חתימה

תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח ט' - נוסח ערבות

שם הבנק / חברת הביטוח

מספר הטלפון

מספר הפקס

כתב ערבות

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד האוצר - רשות המיסים בישראל

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (במילים):
שקלים חדשים), שיוצמד למדד המחירים לצרכן מתאריך _____, אשר
תדרשו מאת _____ (להלן - החייב) בקשר עם מכרז מס' _____
ל_____.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו בכתב
בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי
שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם ומבלי לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת
החייב.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

מספר הבנק ומספר הסניף

שם הבנק/חברת הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח י' - אישור עורך דין על פרטים אודות המציע

לכבוד

רשות המיסים בישראל

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס' _____.

אני _____ מאשר את הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז זה.
עו"ד (שם מלא)

1. שם הגוף המציע כפי שהוא רשום במרשם רשמי: _____.

2. סוג התארגנות: _____.

3. תאריך הרישום: _____.

4. מספר מזהה: _____.

5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם ודרישות
נוספות כמו תוספת חותמת, אם יהיו:

6. מצ"ב אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות, מע"מ ורשימות על פי חוק עסקאות גופים
ציבוריים, תשל"ו – 1976 וכן אישור על ניכוי מס במקור כפי שניתן ע"י שלטונות רשות המסים
בישראל.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת

עו"ד

שם מלא



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

טלפון

כתובת



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח יא' - תצהיר על העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין (להלן: "הגוף"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
2. (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה)
 - הגוף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "בעל זיקה")) לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
 - הגוף או בעל זיקה אליו הורשע בפסק דין חלוט בעבירה אחת או בשתי עבירות בלבד לפי חוק עסקאות עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
3. (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה במקרה שהגוף או בעל זיקה הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987):
 - ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק (להלן: "מועד ההתקשרות").
 - הרשעה האחרונה הייתה בשנה שקדמה למועד ההתקשרות.
4. ידוע לי כי לצורכי החוק, הוגדרה הרשעה כהרשעה בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).
5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח יב' - תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה _____ לא מתנהלות תביעות נגד המציע והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך

חותמת ומספר רישיון עורך דין

חתימת עוה"ד



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח יג' - תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקוריות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס' _____ ולצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז ככל שהצעת המציע תוכרז כזוכה על ידי רשות המסים בישראל.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך

חותמת ומספר רישיון עורך דין

חתימת עו"ד



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח יד' – רשימת חוקי העבודה

הספק יתחייב בכתב לקיים בתקופת הסכם ההתקשרות את האמור בחוקים הבאים :

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949.
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951.
- חוק החניכות, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967.
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995.
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988.
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991.
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998, פרק ד'.
- חוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1988, סעיף 8.
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

- חוק מידע גנטי, תשס"א-2000, סעיף 29.
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002.
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006.
- חוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997, סעיף 5א.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח טו' - רשימת החוקים המפורטים בתוספת השלישית לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה,

התשע"ב-2011

- מתן חופשה שנתית לפי פרק שני לחוק חופשה שנתית.
- תשלום דמי חופשה לפי סעיפים 10 ו-11 לחוק חופשה שנתית.
- תשלום פדיון חופשה לפי סעיף 13 לחוק חופשה שנתית.
- איסור העבדה בשעות נוספות שאינה מותרת או בלא היתר לפי סעיף 6 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- איסור העבדה בשעות נוספות או במנוחה השבועית שלא בהתאם להוראות היתר שניתן לפי הוראות הפרק הרביעי לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- איסור העבדה במנוחה שבועית בלא היתר, לפי סעיף 9 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- תשלום גמול שעות נוספות לפי סעיף 16 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- תשלום גמול עבודה במנוחה השבועית לפי סעיף 17 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- איסור העבדת נער מעבר לשעות העבודה הקבועות בסעיף 20 לחוק עבודת הנוער.
- איסור העבדת נער במנוחה השבועית לפי סעיף 21 לחוק עבודת הנוער.
- איסור העבדת נער בעבודת לילה בלא היתר לפי סעיף 24 לחוק עבודת הנוער.
- איסור העבדת נער בעבודת לילה שלא בהתאם להוראות היתר לפי סעיף 25 לחוק עבודת הנוער.
- איסור ניכוי סכומים משכרו של עובד לפי סעיף 25 לחוק הגנת השכר – כשניכוי הסכומים היה ביזמת המזמין או לפי הוראותיו.
- העברת סכומים שנוכו ליעדם, לפי סעיף 25 לחוק הגנת השכר.
- איסור הלנת שכר לפי סעיף 25(ב)(1) לחוק הגנת השכר.
- תשלום שכר מינימום לפי חוק שכר מינימום.
- תשלום שכר מינימום לפי הסכם קיבוצי כללי ענפי שהורחב בצו הרחבה, לפי סעיף 33(ב) לחוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

- תשלומים מכוח צווי הרחבה בעניין פנסיה.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח טז' – מספר המאבטחים המועסקים על ידי המציע ואישור רואה חשבון

הצהרת המציע:

הנני נותן אישור זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת אישור זה בשם המציע.

1. הריני מאשר כי נכון למועד הגשת הצעתו של המציע למכרז זה, **המציע הינו המעסיק הישיר של 200 מאבטחים (או יותר מכך)**, המורשים לשאת נשק מטעם המשרד לביטחון פנים.

2. הריני מאשר כי ידוע לי שלעניין סעיף זה "מאבטח" פירושו "מי שסיים שירות צבאי מלא ביחידת שדה בתפקיד לוחם, בעל רישיון לנשיאת נשק מטעם המציע ושעבר הכשרה מקצועית בשימוש בנשק המציע". המאבטחים אליהם התייחסתי לעיל עומדים בתנאים המפורטים בסעיף זה.

3. בנוסף לאמור לעיל, מספר המאבטחים (כהגדרתם לעיל) אשר הועסקו על ידי המציע בשלוש השנים האחרונות הינו:

2016	2015	2014	
			מספר המאבטחים אשר הועסקו על ידי המציע

בהסתמך על הנתונים המצוינים לעיל, המספר הממוצע של המאבטחים אשר הועסקו על ידי המציע במהלך השנים 2014 – 2016 הינו: _____.

4. הריני מתחייב לצרף להצעת המציע להצעתו רשימת בעלי רישיון תקף לשאת נשק ארגוני לפי חוק כלי-הירייה, התש"ט – 1949.

_____ המצהיר

אישור רואה חשבון



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקרים של המציע לעיל, מאשרים כי ביקרנו את אישורו לעיל של המציע בדבר מספר המאבטחים המועסקים על ידו כמעסיק ישיר, נכון למועד הגשת הצעתו למכרז.

אישור המציע הינו באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעת על האישור הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים בהתאם לנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין באישור הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה של ראיות התומכות במידע שבאישור. ביקורת כוללת גם הערכת נאותות ההצגה באישור בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו. לדעתנו, האישור כאמור משקף באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בו וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבסס.

חתימת רו"ח

חותמת ומספר רישיון רואה חשבון

תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח יז' - אישור רואה חשבון בדבר עסק חי

לכבוד

רשות המסים בישראל

א.ג.נ.,

**הנדון: מכרז למתן שירותי שמירה ואבטחה במתקני רשות המסים בישראל (להלן "המכרז") -
דיווח רואה חשבון**

א. לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הנני מדווח כדלקמן:
הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____, בוקרו על ידי
וחוות דעתי נחתמה בתאריך _____.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____ ובוקרו על
ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך
_____.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו
לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיות לגבי המשך קיומו
של המציע "כעסק חי" (*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך
ולהתקיים "כעסק חי".

ג. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז
הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם
הנהלת המציע (**).



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

ד. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי".

(*) לעניין מכתבי זה "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד'.

בכבוד רב,

רואי חשבון



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח יח' - אישור קיום ביטוחים

לכבוד

מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל;

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן "הספק") לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר למתן שירותי שמירה ואבטחה במתקני רשות המיסים בישראל בפריסה ארצית, בהתאם למכרז והסכם עם מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח חבות המעבידים

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).
3. הפוליסה כוללת הרחבה מפורשת כי הכיסוי יחול גם על חבותו של המבוטח הנובעת מאחזקה ושימוש בכלי נשק על ידו ועל ידי עובדיו.
4. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
5. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי היא נושאת בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

2. גבול האחריות לא יפחת מסך 2,500,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. הביטוח הניתן על פי הפוליסה מכסה גם את אחריותו החוקית של המבוטח כלפי צד שלישי הנובעת מאחזקה ושימוש בכלי נשק על ידו ועל ידי עובדיו.
5. ממוני בטחון, מאבטחים, מפקחים, אחמ"שים, מוקדנים, מדריכי ירי ובקרים, שאינם מבוטחים בביטוח חבות המעבידים של הספק ייחשבו צד שלישי.
6. כל סייג/חריג לגבי רכוש שאינו בבעלותו של הספק, אולם נמצא בפיקוחו או בהשגחתו ו/או שכל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו מבוטל כלפי רכוש מדינת ישראל וכן כלפי כל רכוש ו/או מתקן מאובטח, אשר ייחשב רכוש צד שלישי.
7. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
8. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק והפועלים מטעמו.

ביטוח אחריות מקצועית

1. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, שייגרמו בקשר למתן שירותי שמירה ואבטחה במתקני רשות המיסים בישראל בפריסה ארצית בהתאם למכרז והסכם עם מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:-
 - מרמה ואי יושר של עובדים ;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח ;
 - אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הספק כנגד מדינת ישראל – רשות המיסיםבישראל ;
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

4. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

רכוש

ביטוח כל הרכוש והציוד המשמש את הספק ואת הפועלים מטעמו לצורך ביצוע ומתן שירותי האבטחה לרבות כלי רכב, כלי הנשק והתחמושת, ציוד שיקוף, מתקנים ואביזרים, ציוד אישי למאבטחים וציוד עזרה ראשונה בביטוח אש מורחב או כל הסיכונים על פי ערך כינון בהתאם לאופי הרכוש והציוד.

כללי

בפוליסות הביטוח הנ"ל נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב רשות המיסים בישראל.
3. אנו מוותרים על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל-רשות המיסים בישראל ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנוק מתוך כוונת זדון.
4. הספק אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.
6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
7. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל, למעט פוליסת ביטוח אחריות מקצועית- לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים על פי הנדרש לעיל.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

_____ תאריך